NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank

Số: 19880.../PVB-VPHĐQT
V/v: Bản án số 749/2026/DS-ST ngày 29/9/2026 của TAND Khu vực 3 – Cần Thơ
No.: /PVB-VPHĐQT
Re. Judgment No. 749/2026/DS-ST dated September 29, 2026 of the People's Court of Area 3 – Can Tho

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2026

Ha Noi, October 29th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To*: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/*Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam/*Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank)*
- Mã chứng khoán/*Stock code:* PCB
- Địa chỉ/*Address:* 22 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/*22 Ngo Quyen Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam*
- Liên hệ công bố thông tin/*Contact Person for Information Disclosure*: Nguyễn Thị Thu Phương/*Ms. Nguyen Thi Thu Phuong*
+ Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0243.9426.800 – Ext: 1528 Fax: 0243.9426.796/97
+ E-mail: phuongntt@pvcombank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*
Ngày 28/10/2026 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) nhận được Bản án số 749/2026/DS-ST ngày 29/9/2026 của TAND Khu vực 3 – Cần Thơ như sau:
- Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của PVcomBank đối với bà Thái Phương Bích Ngọc.
- Buộc bà Ngọc có nghĩa vụ trả cho PVcomBank tổng số tiền 570.110.726 đồng (gốc, lãi) tính đến ngày 29/9/2026. Kể từ ngày 30/9/2026 bà Ngọc còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất các bên đã thỏa thuận. Trường hợp các bên có thỏa thuận về điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của PvcomBank thì lãi suất mà bà Ngọc phải tiếp tục thanh toán cũng được điều chỉnh phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của PVcomBank.
- Trường hợp bà Ngọc không trả hoặc trả không đủ khoản nợ nêu trên thì PVcomBank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ. Trường hợp số tiền thu được từ xử lý tài sản thế chấp không đủ thanh toán khoản nợ thì bà Ngọc tiếp tục có nghĩa vụ trả phần nợ còn lại cho PVcomBank.

Signature Not Verified
Ký bởi: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
Ký ngày: 29/10/2026 11:33:54

On October 28, 2026, Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank) received Judgment No. 749/2026/DS-ST dated September 29, 2026 of the People's Court of Area 3 – Can Tho, with the principal contents as follows:
The entire claim of PVcomBank against Ms. Thai Phuong Bich Ngoc is accepted.
Ms. Ngoc is obligated to repay PVcomBank a total amount of VND 570,110,726 (principal and interest) calculated as of September 29, 2026. From September 30, 2026, Ms. Ngoc shall continue to bear overdue interest on the unpaid principal at the rate agreed by the parties. In the event that the parties have agreed on periodic adjustments to the lending interest rate of PVcomBank, the interest rate that Ms. Ngoc must continue to pay shall also be adjusted in accordance with the interest rate adjustments of PVcomBank.
In the event that Ms. Ngoc fails to repay or fails to fully repay the aforesaid debt, PVcomBank is entitled to request the competent judgment enforcement agency to dispose of the collateral in order to recover the debt. If the proceeds obtained from the disposal of the collateral are insufficient to repay the debt, Ms. Ngoc shall continue to be obligated to repay the remaining debt to PVcomBank.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PVcomBank vào ngày 29/10/2026 tại đường dẫn https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html /*This information was published on the company's website on October 29th, 2026, as in the link https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html*
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients
- Như kính gửi/*As addressed above;*
- Lưu: VT; VPHĐQT/*Filed at: Administrative Office, BOD's office.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM

Nguyễn Đình Lâm