

Số: 4672 /NQ-VTK-HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*Căn cứ Điều lệ của Công ty CP Tư vấn và Dịch vụ Viettel;*

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 4669 /BBH-VTK-HĐQT ngày 28 tháng 10 năm 2026 của HĐQT Công ty Cổ phần Tư vấn và Dịch vụ Viettel.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua giao dịch với Người có liên quan của người nội bộ Công ty với các nội dung như sau:

- Bên cho thuê: Ông Nguyễn Đăng Cường
- CCCD số 001074015727 cấp ngày 10/7/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
- Người liên quan: Ông Nguyễn Đăng Cường là người có liên quan của người nội bộ của Công ty
- Người nội bộ: Ông Nguyễn Đăng Hùng – Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc Công ty
- Nội dung Hợp đồng: Công ty thuê mặt bằng làm văn phòng làm việc
- Mục đích thuê: mở rộng địa điểm hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty để đáp ứng kế hoạch giai đoạn 2026-2030.
- Địa điểm thuê: Tầng 5, tầng 6, tầng 7 tòa nhà số 163-165 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Đơn giá thuê dự kiến: 208.000 VNĐ/m2/tháng (chưa bao gồm thuế GTGT)
- Diện tích thuê dự kiến: 567 m2
- Thời hạn thuê dự kiến: 5 năm
- Tổng giá trị giao dịch dự kiến: 1,5 tỷ/năm

Giao cho Phó Giám đốc Công ty phụ trách lĩnh vực hành chính – văn phòng: Ông Nguyễn Hữu Đức tiến hành các thủ tục liên quan đến việc ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch có liên quan đến hợp đồng thuê địa điểm văn phòng trên kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt giao dịch, hợp đồng (nếu có) đảm bảo nguyên tắc quyền và nghĩa vụ, lợi ích không trái pháp luật và nguyên tắc giao dịch độc lập.

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Tư vấn và Dịch vụ Viettel chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- HĐQT, BKS, BGĐ;
- Lưu: VT, Thư ký HĐQT.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**TƯ VẤN VÀ DỊCH VỤ**  
**VIETTEL**  
**CHỦ TỊCH**  
  
**Nguyễn Đạt**