

TỔNG CÔNG TY THÉP VN - CTCP
CÔNG TY CP GIAO NHẬN KHO VẬN
NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 517/VIN-KTTC

TP. HCM, ngày 28 tháng 10 năm 2026

V/v Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC
Hợp Nhất Quý 3 /2026 so với cùng kỳ năm
trước thay đổi từ 10% trở lên, chuyển từ lỗ
sang lãi.

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tổ chức công bố thông tin

- Tên công ty: **CÔNG TY CP GIAO NHẬN KHO VẬN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**

- Mã chứng khoán : VIN
- Địa chỉ trụ sở chính: 102C Nguyễn Văn Cừ , Phường Cầu Ông Lãnh, TP.HCM
- Điện thoại: 08.39414919

2. Nội dung công bố thông tin và giải trình

Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương Việt Nam giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2026 so với Quý 3/2025 của Báo cáo tài chính hợp nhất thay đổi từ 10% trở lên và Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2026 chuyển từ lỗ sang lãi so với cùng kỳ như sau:

ĐVT: đồng

Mã Số	Chỉ tiêu	Quý 3/2026	Quý 3/2025	Chênh lệch	Tăng/ giảm (%)
Báo cáo tài chính Hợp nhất					
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	185.340.061.851	177.920.684.338	7.419.377.513	4,17%
11	3. Giá vốn hàng bán	176.018.454.723	178.400.865.520	-2.382.410.797	-1,34%
22	5. Doanh thu hoạt động tài chính	11.503.775.108	1.078.305.703	10.425.469.405	966,84%
23	6. Chi phí tài chính	545.265.257	2.449.066	542.816.191	22164,21%
27	7. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	7.770.026.350	6.281.735.484	1.488.290.866	23,69%
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	19.393.789.763	-1.352.417.813	20.746.207.576	1534,01%
31	11. Thu nhập khác	29.295.154	378.907	28.916.247	7631,49%
40	13. Lợi nhuận khác	11.775.009	-115.096.031	126.871.040	110,23%
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	19.405.564.772	-1.467.513.844	20.873.078.616	1422,34%
60	16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	18.602.070.781	-1.467.513.844	20.069.584.625	1367,59%

Mã Số	Chỉ tiêu	Quý 3/2026	Quý 3/2025	Chênh lệch	Tăng/giảm (%)
61	17. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	18.644.392.654	-1.444.960.854	20.089.353.508	1390,30%

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2026 lãi 18.602.070.781 đồng, so với cùng kỳ Quý 3/2025 tăng 20.069.584.625 đồng, tương đương tăng 1 367,59% chuyển từ lỗ sang lãi. Nguyên nhân do:

- Doanh thu bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ tăng 7.419.377.513 đồng (tăng 4,17 %) Chi phí giá vốn hàng bán giảm 2.382.410.797 đồng (giảm 1,34%) chủ yếu do chi phí thuê đất tại các khu đất 161 Nguyễn Văn Quỳ, 1531 Phạm Thế Hiển, 1650-1652 Phạm Thế Hiển giảm 6.493.337.486 đồng tương đương giảm 72,84% so với cùng kỳ giúp tiết giảm đáng kể giá vốn.

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 10.425.469.405 đồng (tăng 966,84%), nguyên nhân chính là do doanh thu tài chính tăng chủ yếu từ cổ tức, lợi nhuận được chia bởi các đơn vị nhận đầu tư khác so với cùng kỳ năm trước cụ thể :

+ Công ty CP Vinafreight tăng 5.171.040.000 đồng,

+ Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không Véc tơ Quốc tế tăng 4.500.000.000 đồng.

- Chi phí tài chính tăng 542.816.191 đồng (tăng 22164,21%) chủ yếu do phát sinh chi phí lãi vay từ Công ty con 541.903.132 đồng so với cùng kỳ .

- Lợi nhuận từ các công ty liên doanh liên kết tăng 1.488.290.866 đồng (tăng 23,69%) so với cùng kỳ.

Từ những yếu tố trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2026 so với Quý 3/2025 của Báo cáo tài chính hợp nhất thay đổi từ 10% trở lên và Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2026 chuyển từ lỗ sang lãi so với cùng kỳ.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

Như trên

Lưu: Văn thư, P.KTTC. 

**CÔNG TY C^o
PHÂN GIAO
NHẬN KHO
VẬN NGOẠI
THƯƠNG
VIỆT NAM**

Digitally signed by CÔNG TY C^o PHÂN GIAO NHẬN KHO VẬN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
DN: cn=CÔNG TY C^o PHÂN GIAO NHẬN KHO VẬN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM, c=VN, l=102C Nguyễn Văn Quỳ, n=Vinafreight, o=Phân Công ty Cổ phần Giao nhận kho vận ngoại thương, st=Phước Mỹ, email=e=ketoan-vinatrans@vinatrans.com.vn
Reason: ktra
Location:
Date: 2026-10-28 10:34:07:00

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT
KT TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thanh Tòng