

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SGI HOLDINGS
SGI HOLDINGS INVESTMENT JSC

Số/No: 4650/2026/CV-SGI

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN
của BCTC riêng Quý III/2026 so với Quý III/2025

Re: *Explanation of the change in net profit after tax
(NPAT) in the separate financial statements for
QIII/2026 compared to QIII/2025*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2026
HCM City, October 28, 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)

- The State Securities Commission

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SGI HOLDINGS**
Name of organization : *SGI HOLDINGS INVESTMENT JSC*
- Mã chứng khoán/Stock code : **SGI**
- Địa chỉ trụ sở chính : **Số 6 Hồ Tùng Mậu, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh**
Address : *No. 6 Ho Tung Mau Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại/ Telephone : **(+84 28) 3727 1140** Fax: **(+84 28) 3727 1143**

*Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC (được sửa đổi, bổ sung) về công bố thông tin trên
thị trường chứng khoán; và*

Căn cứ vào báo cáo tài chính Quý III/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings.

*Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC, as amended and supplemented, on information
disclosure in the securities market; and*

Pursuant to the QIII/2026 financial statements of SGI Holdings Investment JSC.

Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng Quý
III/2026 so với Quý III/2025 như sau:

*SGI Holdings Investment JSC would like to explain the change in net profit after tax in the separate
financial statements for QIII/2026 compared with QIII/2025 as follows:*

Đơn vị tính: Tỷ VND/Unit: *Billion VND*

STT	Chỉ tiêu/ Items	QIII/2026	QIII/2025	Chênh lệch/ Difference	Tăng/giảm Increase/ Decrease
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tài chính riêng <i>Net profit after tax (NPAT) in the separate financial statements</i>	37,07	(10,36)	47,43	457,88%

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng Quý III/2026 tăng 457,88% so với Quý III/2025 và chuyển từ lỗ 10,36 tỷ đồng tại BCTC Quý III/2025 sang lãi 37,07 tỷ đồng ở Quý III/2026, chủ yếu do:
Net profit after tax (NPAT) in the separate financial statements for QIII/2026 increased by 457.88% compared with QIII/2025, shifting from a loss of VND 10.36 billion in QIII/2025 to a profit of VND 37.07 billion in QIII/2026, mainly due to:

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 71,22 tỷ đồng, tương ứng tăng 44.921,11% so với cùng kỳ năm 2025, chủ yếu do: cổ tức và lợi nhuận được chia tăng 71,22 tỷ đồng, tương ứng tăng 45.135,18%. Trong Quý III/2026, Công ty ghi nhận lợi nhuận được chia từ Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital 65,00 tỷ đồng; cổ tức từ Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh 3,03 tỷ đồng và Công ty Cổ phần Bông Bạch Tuyết 3,36 tỷ đồng.

Financial income increased by VND 71.22 billion, equivalent to an increase of 44,921.11% compared to the same period in 2025, mainly due to an increase in dividends and profit distributions of VND 71.22 billion, equivalent to an increase of 45,135.18%. In Q3/2026, the Company recognized profit distributions of VND 65.00 billion from Saigon 3 Capital Investment Company Limited; dividends of VND 3.03 billion from Ho Chi Minh City Medical Import Export Joint Stock Company and VND 3.36 billion from Bong Bach Tuyet Joint Stock Company.

- Chi phí tài chính tăng 20,25 tỷ đồng, tương ứng tăng 195,30% so với cùng kỳ năm 2025, chủ yếu do: chi phí dự phòng tổn thất đầu tư tăng 16,93 tỷ đồng, tương ứng tăng 298,87%; Chi phí lãi vay tăng 3,33 tỷ đồng, tương ứng tăng 70,72%.

Financial expenses increased by VND 20.25 billion, equivalent to an increase of 195.30% compared to the same period in 2025, mainly due to an increase in provision expenses for investment losses of VND 16.93 billion, equivalent to an increase of 298.87%, and an increase in interest expenses of VND 3.33 billion, equivalent to an increase of 70.72%.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 3,53 tỷ đồng, tương ứng tăng 2.422,63% so với cùng kỳ năm 2025, chủ yếu do: chi phí nhân viên tăng 1,62 tỷ đồng, tương ứng tăng 2.354,86%; Chi phí dịch vụ mua ngoài tăng 0,85 tỷ đồng, tương ứng tăng 1.270,03%; Chi phí khác tăng 0,79 tỷ đồng, tương ứng tăng 8.124,44%. Ngoài ra, Quý III/2026 phát sinh khấu hao tài sản cố định 0,25 tỷ đồng, trong khi Quý III/2025 không phát sinh.

General and administrative expenses increased by VND 3.53 billion, equivalent to a 2,422.63% increase compared with the same period in 2025, mainly due to: staff costs increasing by VND 1.62 billion, or 2,354.86%; outsourced service expenses increasing by VND 0.85 billion, or 1,270.03%; and other administrative expenses increasing by VND 0.79 billion, or 8,124.44%. In addition, depreciation of VND 0.25 billion was recognised in QIII/2026, compared with none in QIII/2025.

Trên đây là giải trình của Công ty về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng Quý III/2026 so với Quý III/2025 và lợi nhuận sau thuế TNDN chuyển từ lỗ tại BCTC Quý III/2025 sang lãi ở Quý III/2026.

This is the Company's explanation of the reasons for the difference in net profit after tax (NPAT) as reported in the separate financial results for QIII/2026 compared with QIII/2025, and the change from a loss in QIII/2025 to a profit in QIII/2026.

Trân trọng./.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SGI HOLDINGS
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN QUỐC VIỆT