



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG SCG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~2299~~./2026/SCG-CBTT

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Quý Cổ đông**

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG

Mã chứng khoán: SCG

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0247 305 9979

Website: <https://scgr.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Ngô Minh Đoàn – Người được ủy quyền CBTT

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Khác

Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết HĐQT số 62/2026/SCG/NQ-HĐQT ngày 28/10/2026 thông qua phương án cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kiên Long (KLB) và phương án sử dụng tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng tài sản của Công ty/bên thứ ba để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty tại KLB.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/10/2026 tại đường dẫn <https://scgr.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *Mu va*

Nơi nhận:

- Như trên.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGÔ MINH ĐOÀN

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN
XÂY
DỰNG
SCG**

Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY
DỰNG SCG
DN: C=VN, S=HÀ NỘI, L=
Quận Nam Từ Liêm, CN=
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP
ĐOÀN XÂY DỰNG SCG,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.
1=MST:0108704763
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.28
14:31:56
+07'00'
Foxit PDF Editor Version:
12.1.1



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 62./2026/SCG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG (“Công ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 62./2026/SCG/BBH-HĐQT ngày 28/10/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kiên Long (KLB), cụ thể:

- **Hình thức cấp tín dụng:** hạn mức vay vốn liên thông và hạn mức bảo lãnh;
- **Giá trị Hạn mức cấp tín dụng:** 1.500.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm tỷ đồng) (Bao gồm toàn bộ dư nợ theo Hợp đồng cấp tín dụng hạn mức số hạn mức số 060/25/HĐTD ngày 26/09/2025), trong đó:
 - + Hạn vay vốn: 1.500.000.000.000 VND (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm tỷ đồng)
 - + Hạn mức bảo lãnh: 1.500.000.000.000 VND (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm tỷ đồng)
- **Thời hạn hạn mức:** 12 tháng;
- **Mục đích vay vốn:** Bổ sung vốn lưu động, phát hành các loại bảo lãnh thanh toán phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty.

Điều 2. Thông qua phương án sử dụng tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng tài sản của Công ty/bên thứ ba để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty tại KLB, cụ thể:

Tài sản 1: Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 222/2024/HĐTC/RIVERWIND-SCG ký ngày 06/06/2024 giữa Công ty Cổ phần River





Wind (nay là Công ty TNHH Đầu tư River Wind) và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng (nếu có).

Tài sản 2: Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 0905/HĐTC/JH-SCG ký ngày 09/05/2024 giữa Công ty TNHH JH và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng (nếu có).

Tài sản 3: Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thầu tư vấn thiết kế, thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị số 04.2024/HĐTC/SCG-ALAHA ngày 26/09/2024 giữa Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Alaha và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng (nếu có).

Tài sản 4: Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 1905/HĐTC/MR3-SCG ngày 19/05/2025 giữa Công ty Cổ phần Marina 3 và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng (nếu có).

Tài sản 5: Các tài sản hợp pháp của chính Công ty và/hoặc của Bên thứ ba, phù hợp với quy định của pháp luật và đủ điều kiện được sử dụng làm tài sản bảo đảm, được KLB chấp thuận nhận để thế chấp/cầm cố bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty tại KLB.

Điều 3. Giao/Ủy quyền triển khai thực hiện công việc

- a. Giao **Tổng Giám đốc** là người đại diện theo pháp luật của Công ty, thay mặt Công ty thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề liên quan đến việc nhận cấp tín dụng tại KLB, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề sau:
- Các vấn đề liên quan đến lãi suất, phí, điều kiện giải ngân, nhận nợ, kỳ hạn trả nợ, quyền và nghĩa vụ và tất cả các điều kiện, điều khoản giao dịch khác có liên quan.
 - Các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm bao gồm nhưng không giới hạn việc lựa chọn, bổ sung, thay thế tài sản bảo đảm; xác định quyền và nghĩa vụ của các bên, phạm vi bảo đảm, thời hạn bảo đảm, số tiền bảo đảm, trường hợp và phương thức xử lý tài sản thế chấp, phương thức giải quyết tranh chấp và các nội dung có liên quan khác với KLB và chủ sở hữu các tài sản bảo đảm, thực hiện các thủ tục công chứng, đăng ký giao dịch bảo đảm.
 - Ký kết, sửa đổi, bổ sung, gia hạn, chấm dứt Hợp đồng vay, Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng, và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản phát sinh liên quan đến việc nhận cấp tín dụng của Công ty tại KLB.





b. **Tổng Giám đốc** là người đại diện theo pháp luật của Công ty được quyền ủy quyền lại cho cá nhân khác thực hiện nội dung được ủy quyền này.

Điều 4. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN, SGDCK;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



ĐỖ VĂN TRƯỜNG

