

**CÔNG TY CỔ PHẦN
GỖ AN CƯỜNG**
AN CUONG
WOOD – WORKING JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness
TP.HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2026
HCM City, October 29th 2026

Số/No: 703-2026/CV-GAC

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý III năm 2026 so với cùng kỳ.

Ref: Explanation for fluctuations in Net profit after tax for Q3 2026 compared to those of the same period last year.

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

To: *The State Securities Commission*

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Ho Chi Minh Stock Exchange

Thực hiện quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Gỗ An Cường (mã chứng khoán ACG) xin công bố thông tin về các nội dung sau đây:

Pursuant to the provisions of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding disclosure of information on Vietnam's securities market, An Cuong Wood - Working Joint Stock Company (ticker: ACG) would like to disclose information on the following contents:

Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (LNST TNDN) Quý III năm 2026 so với số liệu trên Báo cáo tài chính cùng kỳ năm trước.

To explain the fluctuations in Net profit after tax (NPAT) for Q3 2026 compared to those of the same period last year.

LNST TNDN có sự biến động trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất và BCTC riêng của Công ty Quý III năm 2026 như sau:

NPAT presented on the Company's Consolidated Financial Statements (FS) and Separate FS for Q3 2026 exhibited fluctuations exceeding 10% compared to the same period last year as follows:

Đơn vị: triệu đồng/Unit: VND mil

Chỉ tiêu/ Items	Q3 2026	Q3 2025	Chênh lệch Difference	%
LNST TNDN - BCTC riêng (*) <i>NPAT – Separate (*)</i>	192.484	197.532	-5.048	-2,6%
LNST TNDN - BCTC hợp nhất <i>NPAT – Consolidated</i>	183.058	135.258	47.800	35,3%

() Sau khi loại trừ các khoản cổ tức đã nhận từ các công ty con trong kỳ, LNST TNDN trên BCTC riêng Q3 2026 tăng khoảng 83,4 tỷ đồng, tương đương tăng 77% so với cùng kỳ năm trước.*

() After excluding dividends received from subsidiaries during the period, Separate NPAT for Q3 2026 increased by approximately VND83.4 billion, equivalent to 77%, YOY.*

LNST TNDN trên BCTC riêng (sau khi loại trừ các khoản cổ tức đã nhận từ các công ty con trong kỳ) Quý III năm 2026 tăng 77% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu do (i) gia tăng lợi nhuận sau khi sáp nhập một công ty con từ tháng 9/2025; (ii) hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi.

Separate NPAT for Q3 2026 (excluding dividends received from subsidiaries during the period) increased by 77% year-on-year, mainly due to (i) the rise of profit after the merger of a subsidiary from September 2025; (ii) the reversal of an allowance for doubtful receivables.

LNST TNDN trên BCTC hợp nhất Quý III năm 2026 tăng 35,3% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi. Ngoài ra, kết quả kinh doanh của Quý III năm 2026 bị ảnh hưởng bởi việc phát sinh khoản lỗ ở một công ty con do đang giai đoạn đầu tư xây dựng nên làm giảm một phần LNST TNDN trên BCTC hợp nhất.

Consolidated NPAT for Q3 2026 increased by 35.3% year-on-year mainly due to the reversal of an allowance for doubtful receivables. In addition, the business results for Q3 2026 were impacted by a subsidiary's loss incurred during the construction period, that partially reduced consolidated NPAT.

Nơi nhận:

- UBCK, Sở GDCKHCM;
- Lưu, P.KT.

Recipients:

- SSC, HOSE
- Internal Archiving

TỔNG GIÁM ĐỐC

General Director



VÕ THỊ NGỌC ÁNH