NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM **Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness**
Số: 19712 /PVB-VPHĐQT V/v: Bản án số 58/2026/DS-ST ngày 22/7/2026 của TAND Khu vực 3 – Hà Nội No.: 19712 /PVB-VPHĐQT *Re. Judgment No. 58/2026/DS-ST dated July 22, 2026 of the People's Court of Area 3 – Hanoi*	*Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2026* *Ha Noi, October 27th 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To*: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/*Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam/*Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank)*
- Mã chứng khoán/*Stock code:* PCB
- Địa chỉ/*Address:* 22 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/*22 Ngo Quyen Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam*
- Liên hệ công bố thông tin/*Contact Person for Information Disclosure*: Nguyễn Thị Thu Phương/*Ms. Nguyen Thi Thu Phuong*
+ Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0243.9426.800 – Ext: 1528 Fax: 0243.9426.796/97
+ E-mail: phuongntt@pvcombank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*
Ngày 26/10/2026 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) nhận được Bản án số 58/2026/DS-ST ngày 22/7/2026 của TAND Khu vực 3 – Hà Nội như sau:
- Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của PVcomBank đối với Công ty TNHH Lưu Toàn Tiến (Công ty Lưu Toàn Tiến).
- Buộc Công ty Lưu Toàn Tiến có nghĩa vụ thanh toán cho PVcomBank số tiền còn nợ tạm tính đến ngày 22/7/2026 là 4.201.074.202 đồng (gốc, lãi). Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (23/7/2026), Công ty Lưu Toàn Tiến còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất đã thỏa thuận. Trường hợp các bên có thỏa thuận việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ thì lãi suất mà Công ty Lưu Toàn Tiến phải tiếp tục thanh toán cho PVcomBank cũng được điều chỉnh phù hợp với luất suất của PVcomBank nhưng không được trái quy định pháp luật.
- Trường hợp Công ty Lưu Toàn Tiến không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì PVcomBank được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mại toàn bộ tài sản thế chấp. Toàn bộ số tiền thu được từ việc bán/xử lý TSBĐ được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ của Công ty Lưu Toàn Tiến đối với PVcomBank. Nếu không đủ thì Công ty Lưu Toàn Tiến có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho PVcomBank.

Signature Not Verified
Ký bởi: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
Ký ngày: 27/10/2026 09:02:44

On October 26, 2026, Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank) received Judgment No. 58/2026/DS-ST dated July 22, 2026 of the People's Court of Area 3 – Hanoi, with the principal contents as follows:
The Court accepts in full PVcomBank's claim against Luu Toan Tien Limited Liability Company (Luu Toan Tien Company).
Luu Toan Tien Company is ordered to pay PVcomBank the outstanding amount provisionally calculated as of July 22, 2026 of VND 4,201,074,202 (principal and interest).
From the day following the first-instance hearing date (July 23, 2026), Luu Toan Tien Company shall continue to bear interest on the amount subject to enforcement at the rate agreed by the parties. Where the parties have agreed that the lending interest rate may be adjusted from time to time, the interest rate that Luu Toan Tien Company must continue to pay PVcomBank shall likewise be adjusted in line with PVcomBank's interest rate, provided that it does not contravene the law.
In the event that Luu Toan Tien Company fails to perform or does not fully perform its repayment obligation, PVcomBank is entitled to request the competent judgment enforcement agency to auction the entire collateral. The entire proceeds from the sale/disposal of the collateral shall be applied toward the repayment of Luu Toan Tien Company's debt to PVcomBank. If the proceeds are insufficient, Luu Toan Tien Company shall remain liable to repay the outstanding debt to PVcomBank in full.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PVcomBank vào ngày 27/10/2026 tại đường dẫn https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html /*This information was published on the company's website on October 27th 2026, as in the link https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html*
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients
- Như kính gửi/*As addressed above;*
- Lưu: VT; VPHĐQT/*Filed at: Administrative Office, BOD's office.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

M.S.D.N: 0101057919 - C.T.
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Nguyễn Đình Lâm