

Số: 447/VIN-KTTC
V/v Giải trình ý kiến vấn đề cần
nhấn mạnh trên BCTC riêng đã được
soát xét 6 tháng đầu năm 2026

TP. HCM, ngày 26 tháng 8 năm 2026

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tổ chức công bố thông tin

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN KHO VẬN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**
- Mã chứng khoán : VIN
- Địa chỉ trụ sở chính: 102C Nguyễn Văn Cừ, Phường Cầu Ông Lãnh, TP.HCM
- Điện thoại: 08.39414919

2. Nội dung công bố thông tin và giải trình

Nhằm làm rõ một số nội dung trên Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2026 đã được soát xét bởi Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC, Công ty giải trình kết luận vấn đề cần nhấn mạnh như sau:

“Kết luận của Kiểm toán viên”

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương Việt Nam tại ngày 30 tháng 06 năm 2026, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ

“ Vấn đề cần nhấn mạnh”

Chúng tôi lưu ý người đọc đến Thuyết minh số 21 phần Thuyết minh báo cáo tài chính riêng, tại ngày 30 tháng 06 năm 2026 hợp đồng thuê đất của Công ty tại khu đất 161 Nguyễn Văn Quỳ, phường Phú Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh và khu đất 1650 - 1652 đường Phạm Thế Hiển, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là 1650 - 1652 đường Phạm Thế Hiển, phường Bình Đông, Thành phố Hồ Chí Minh) đã hết thời hạn thuê và đang trong quá trình hoàn thiện thủ tục để xin gia hạn với các hợp đồng thuê đất này.

Vấn đề cần nhấn mạnh này không làm thay đổi kết luận soát xét chấp nhận toàn phần nêu trên của chúng tôi.

Công ty giải trình vấn đề cần nhấn mạnh như sau:

Công ty đang gấp rút làm thủ tục với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn tất thủ tục ký hợp đồng gia hạn thời gia thuê đất.

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương Việt Nam.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: Văn thư, P.KTTC. 

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Hà Minh Huân