

Số: 396₄/CV-PT

Gia Lai, ngày 27 tháng 08 năm 2026

V/v giải trình kết quả

hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Công ty Cổ phần Phú Tài giải trình nguyên nhân kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 so với cùng kỳ như sau:

1. Các chỉ tiêu phản ánh kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2026 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

	6 tháng/2026	6 tháng/2025	Chênh lệch	
			+/-	%
Báo cáo tài chính riêng				
Doanh thu	1.665.254	1.219.108	446.146	36,60 %
Lợi nhuận gộp	333.961	246.966	86.995	35,23 %
Lợi nhuận trước thuế	322.432	174.464	147.968	84,81 %
Lợi nhuận sau thuế	294.679	152.328	142.351	93,45 %
Báo cáo tài chính hợp nhất				
Doanh thu hợp nhất	4.217.975	3.576.172	641.803	17,95 %
Lợi nhuận gộp	847.279	738.579	108.700	14,72 %
LNTT hợp nhất	353.140	303.174	49.967	16,48 %
LNST hợp nhất	286.566	246.207	40.358	16,39 %

2. Về giải trình biến động kết quả SXKD 6 tháng/2026 so với cùng kỳ:

2.1 Báo cáo tài chính riêng: Doanh thu và lợi nhuận 6 tháng/2026 phát sinh tăng cao so với cùng kỳ do hoạt động kinh doanh đều đạt và vượt các chỉ tiêu đã đề ra. Bên cạnh đó Công ty đã đưa vào hoạt động các Nhà Máy Viên Nén gỗ và điều chuyển Lợi nhuận các Công ty con về Công ty mẹ.

2.2 Báo cáo hợp nhất: Doanh thu và lợi nhuận sau thuế tăng so với cùng kỳ về cơ bản các nguyên nhân như đã nêu trên. Ngoài ra, việc tiêu thụ sản phẩm bất động sản đã có nhiều chuyển biến tích cực hơn so với cùng kỳ.

Vậy Công ty lập báo cáo này để UBCKNN; Sở GDCK Tp Hồ Chí Minh được rõ về nội dung kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 so với cùng kỳ năm 2025.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu tại P.TC-KT,
- CBCBTT, VT

