



THE PAN GROUP

Số/No.: 056.26/PAN-CV

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2026
Hanoi, August 28th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/ To: Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / Organization name:** CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN
 - Mã chứng khoán/ Stock code: PAN
 - Địa chỉ/ Address: 81B, Quốc lộ 62, Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh
 - Điện thoại/ Telephone: 024 3760 6190 Email: info@thepangroup.vn
- Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure:**

Công ty cổ phần Tập đoàn PAN công bố:

The PAN Group Joint Stock Company discloses:

- Báo cáo tài chính Hợp nhất & Riêng bán niên 2026 soát xét.
Audited Consolidated & Separate Financial Statements for the First Half of 2026.
- Giải trình chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ.
Explanation of changes in Profit compared to the same period last year.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/08/2026 tại đường dẫn: <http://www.thepangroup.vn>, chuyên mục Quan hệ Nhà đầu tư/Công bố thông tin.

This information was disclosed on the company's website on date August 28th, 2026. Available at: <http://www.thepangroup.vn>, tab Investor Relation/Information Disclosure.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./.

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo tài chính Hợp nhất & Riêng bán niên 2026 soát xét.

Audited Consolidated & Separate Financial Statements for the First Half of 2026.

Giải trình chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ.

Explanation of changes in Profit compared to the same period last year

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH



Nguyễn Anh Tuấn

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN PAN
THE PAN GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No: 2808/2026/LN-...PAN

V/v: Giải trình biến động LNST tại
BCTC hợp nhất và BCTC riêng kỳ 6
tháng đầu năm 2026

Ngày (date) 28 tháng (month) 08 năm (year) 2026

Re: Explanation of changes in net profit after tax in
consolidated and separate financial statements for
2026 first half

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/SSC

Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/HOSE

Theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về công bố thông tin định kỳ và giải trình số liệu của tổ chức niêm yết. Công ty Cổ phần Tập đoàn PAN xin giải trình biến động kết quả kinh doanh cho kỳ 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2026 so với cùng kỳ của năm 2025 như sau:

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance on periodic information disclosure and data explanation of listed organizations. PAN Group Joint Stock Company would like to explain the changes in business results for the six month period ending June 30th, 2026 compared to the same period of 2025 as follows:

- Kết quả kinh doanh trên BCTC riêng: Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế là 1136 tỷ đồng (cùng kỳ 2025: 73 tỷ đồng). Công ty hoạt động theo mô hình tập đoàn, tại Công ty mẹ phát sinh các khoản chi phí chủ yếu là các chi phí quản lý, chi phí tài chính phục vụ nhu cầu đầu tư và vốn lưu động. Nguồn thu nhập chính của Công ty mẹ là từ cổ tức được chia từ các công ty con và các khoản doanh thu tài chính khác. Kỳ này, kế hoạch chi trả cổ tức của các công ty con thay đổi; đồng thời Công ty ghi nhận khoản lợi nhuận từ giao dịch chuyển nhượng vốn công ty con khiến lợi nhuận biến động so với cùng kỳ năm trước.

Separate income statements: the Company recorded a profit after tax of VND 1136 billion (same period 2025: VND 73 billion). As the Company operates under a group model, at the parent company, the main expenses incurred are general and administration expenses, financial expenses for funding investment and working capital. The main source of income of the parent company is dividends distributed from subsidiaries and other financial income. This period, the dividend payment plan of subsidiaries changed; at the same time, the Company recognized profit from divestment of a subsidiary, resulting in fluctuations in profit compared to the same period of last year.

- Kết quả kinh doanh trên BCTC hợp nhất: Tập đoàn ghi nhận lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 1027 tỷ đồng, tăng 124% so với cùng kỳ 2025. Ngoài tăng trưởng tại các mảng hoạt động cốt lõi của các công ty con, tại công ty mẹ ghi nhận khoản lợi nhuận từ giao dịch chuyển nhượng vốn công ty con khiến lợi nhuận biến động so với cùng kỳ. Dự kiến trong các quý tiếp theo, Tập đoàn tiếp tục tập trung thúc đẩy kinh doanh, quản lý rủi ro thị trường, tối ưu chi phí,



tập trung nguồn lực cho các mảng kinh doanh hiệu quả cao để đạt mục tiêu tăng trưởng và phát triển bền vững.

Consolidated income statements: the Group recorded consolidated profit after tax of VND 1027 billion, an increase of 124% year over year. In addition to growth in the core business segments of its subsidiaries, the parent company recognized profit from a capital transfer transaction in a subsidiary, leading to fluctuations in profit compared to the same period. In the coming quarters, the Group is expected to continue focusing on driving business growth, managing market risks, optimizing costs, and allocating resources to high-performing business segments in order to achieve its growth objectives and sustainable development.

Trân trọng/Regards./.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Kinh gửi/As address;
- Lưu/Filed

**T.M CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN
ON BEHALF OF PAN GROUP JOINT STOCK
COMPANY**



Nguyễn Thị Trà My
TỔNG GIÁM ĐỐC

