

CÔNG TY CỔ PHẦN
HĂNG SƠN ĐÔNG Á

Số: ~~44~~2026/HDA
V/v: Giải trình chênh lệch LNST

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 26 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước (UBCKNN)
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ vào Báo cáo tài chính (BCTC) bán niên 2026 đã soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định Giá Quốc Tế - Chi nhánh Hà Nội

Công ty CP Hăng Sơn Đông Á (Công ty) xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về sự chênh lệch một số chỉ tiêu tại BCTC trước và sau soát xét như sau:

1. Chênh lệch LNST trên BCTC (Báo cáo riêng) bán niên đã soát xét năm nay và năm trước:

TT	Chỉ tiêu	BCTC riêng bán niên đã soát xét		Chênh lệch	
		Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Giá trị	Tỷ lệ +/-
1	Doanh thu thuần BH và CCDV	87,356,005,732	76,605,412,398	10,750,593,334	14.0%
2	Giá vốn hàng bán	74,193,077,629	62,526,731,987	11,666,345,642	18.7%
3	Doanh thu tài chính	4,541,305,523	3,583,425,784	957,879,739	26.7%
4	Chi phí tài chính	(1,148,043,643)	538,511,540	(1,686,555,183)	-313.2%
5	Chi phí bán hàng	3,927,096,391	5,229,801,725	(1,302,705,334)	-24.9%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	7,284,791,952	6,915,121,252	369,670,700	5.3%
7	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	7,971,786,070	5,331,938,324	2,639,847,746	49.5%
8	Lợi nhuận sau thuế TNDN	7,271,633,595	4,975,159,474	2,296,474,121	46.2%

Doanh thu thuần 6 tháng đầu năm nay tăng 10,751 tỷ đồng, tỷ lệ tăng 14,0%, đồng thời Chi phí tài chính, chi phí bán hàng trong kỳ đều giảm lần lượt 313,2% và 24,9% là những nguyên chính dẫn tới Lợi nhuận sau thuế (LNST) 6 tháng đầu năm đạt 7,272 tỷ đồng, tăng 2,296 tỷ đồng tương ứng tỷ lệ tăng 46,2% so với cùng kỳ năm trước.

2. Chênh lệch LNST trên BCTC (hợp nhất) bán niên đã soát xét năm nay và năm trước:

TT	Chỉ tiêu	BCTC hợp nhất bán niên đã soát xét		Chênh lệch	
		Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Giá trị	Tỷ lệ +/-
1	Doanh thu thuần BH và CCDV	141,217,777,046	127,757,993,643	13,459,783,403	10.5%
2	Giá vốn hàng bán	90,904,634,902	75,858,799,314	15,045,835,588	19.8%
3	Doanh thu tài chính	29,277,535	12,343,344,442	(12,314,066,907)	-99.8%
4	Chi phí tài chính	3,327,415,849	2,751,415,092	576,000,757	20.9%
5	Chi phí bán hàng	28,919,220,112	33,299,377,823	(4,380,157,711)	-13.2%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	11,389,130,867	11,934,404,389	(545,273,522)	-4.6%
7	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	6,947,440,660	16,578,259,906	(9,630,819,246)	-58.1%
8	Lợi nhuận sau thuế TNDN	6,572,244,355	16,781,271,093	(10,209,026,738)	-60.8%

Mặc dù Doanh thu thuần từ bán hàng và CCDV 6 tháng đầu năm nay đạt 141,218 tỷ đồng, tăng 10,5% so với 6 tháng năm trước, tuy nhiên Lợi nhuận sau thuế (LNST) hợp nhất 6 tháng đầu năm nay giảm so với cùng kỳ năm trước 10,209 tỷ đồng, đạt mức 6,572 tỷ đồng, tương ứng tỷ lệ giảm 60,8%, nguyên nhân chính là do Doanh thu tài chính 6 tháng đầu năm nay giảm 12,314 tỷ đồng, tương ứng tỷ lệ giảm 99,8% so với 6 tháng năm 2025. [Năm 2025 Công ty đã thoái vốn tại Công ty con là CTCP S'Capital dẫn tới doanh thu tài chính tăng mạnh do được hoàn trích lập chi phí lợi thế thương mại đã trích].

3. Chênh lệch LNST trên BCTC (Công ty mẹ và hợp nhất) bán niên trước và sau kiểm toán:

ĐVT: VNĐ

TT	Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch	
				Giá trị	Tỷ lệ +/-
1	LNST TNDN Công ty mẹ	7,312,960,728	7,271,633,595	(41,327,133)	-1%
2	LNST TNDN Hợp nhất	6,531,868,970	6,572,244,355	40,375,385	1%

Qua quá trình kiểm toán, Báo cáo tài chính đã được điều chỉnh một số khoản mục chi phí để đảm bảo phản ánh trung thực, hợp lý kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong kỳ. Cụ thể:

- Đối trừ doanh thu/giá vốn nội bộ.
- Điều chỉnh, hạch toán bổ sung và phân loại lại một số chi phí bán hàng và chi phí QLDN.
- Xác định lại chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh trong kỳ.

Vì vậy, dẫn tới sự chênh lệch giữa BCTC (Công ty mẹ và hợp nhất) Quý II/2026 và BCTC (Công ty mẹ và hợp nhất) bán niên năm 2026 đã được soát xét của Công ty.

Trên đây là giải trình của Công ty về sự chênh lệch của một số chỉ tiêu trên BCTC trước và sau kiểm toán, cũng như sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước.

Công ty cam kết các thông tin giải trình đã nêu trên là hoàn toàn trung thực và chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật.

Kính trình Quý Ủy ban và Quý Sở xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

ĐẠI DIỆN TRƯỚC PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN SƠN

