

Số/No. : 098/TB/SRF/BTGD/26

TP.HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2026  
Ho Chi Minh City, 27. October 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
State Securities Commission of Vietnam  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ Name of Organization: Công ty Cổ phần Searefico/ Searefico Corporation
- Mã chứng khoán/ Stock Code: SRF
  - Địa chỉ/ Address: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, TP. HCM, Việt Nam/ 253 Hoang Van Thu Street, Tan Son Hoa Ward, HCM City, Vietnam.
  - Điện thoại liên hệ/ Tel: (+84 28) 3822 7260
  - Email: [info@searefico.com](mailto:info@searefico.com)

2. Nội dung thông tin công bố/ Disclosure content:

Công ty Cổ phần Searefico ("SRF") công bố: Nghị quyết Hội đồng quản trị số 098/NQ/SRF/HĐQT/26 ngày 27 tháng 10 năm 2026 về việc Chấp thuận bảo lãnh của Searefico đối với phương án huy động vốn của ENC từ TOVH.

Searefico Corporation ("SRF") hereby discloses: Board of Directors' Resolution No. 098/NQ/SRF/HĐQT/26 dated 27 Oct. 2026 regarding the Approval of Searefico's Guarantee for ENC's Capital Raising from TOVH.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 27 tháng 10 năm 2026 tại đường dẫn: <https://searefico.com/> This information has been published on the Company's website on 27. Oct. 2026, at the following link: [https://searefico.com.](https://searefico.com/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

CÔNG  
TY CỔ  
PHẦN  
SEARE  
FICO

Digitally signed by CÔNG  
TY CỔ PHẦN  
SEAREFICO  
DN: C=VN, CN=CÔNG  
TY CỔ PHẦN  
SEAREFICO, L=QUẬN  
TÂN BÌNH, ST=HỒ CHÍ  
MINH, UID=  
MST:0301825452  
Reason: I am the author  
of this document  
Location:  
Date: 2026.10.27  
16:40:56+07'00'  
Foxit PDF Reader  
Version: 2026.1.0

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative *lv*



NGUYỄN KHOA ĐĂNG

Số: 018/NQ/SRF/HĐQT/26  
No: 018/NQ/SRF/HĐQT/26

TP.HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2026  
Ho Chi Minh City, 27.10....2026

## NGHỊ QUYẾT RESOLUTION

**V/v: Chấp thuận bảo lãnh của Searefico đối với phương án huy động vốn của ENC từ TOVH**  
**Re: Approval of Searefico's Guarantee for ENC's Capital Raising from TOVH**

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO BOARD OF DIRECTORS OF SEAREFICO CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly on 17 June 2020 and its implementing regulations;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Searefico;  
*Pursuant to the Charter of Searefico Corporation ("the Company");*
- Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty Cổ phần Searefico ("Searefico/Công ty");  
*Pursuant to the Internal Corporate Governance Regulations of Searefico Corporation ("Searefico/Company");*
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Searefico ("Searefico/Công ty");  
*Pursuant to the Regulations on the Operation of the Board of Directors of Searefico Corporation ("Searefico/Company");*
- Căn cứ Tờ trình số 104/TT/SRF/BĐH/26 ngày 23/10/2026 của Ban Điều hành Công ty;  
*Pursuant to Submission No. 104/TT/SRF/BĐH/26 dated 23 October 2026 of the Company's Board of Management;*
- Căn cứ Báo cáo số 015/BC/ENC/NĐDV/26 ngày 23/10/2026 của Người đại diện vốn của Searefico tại Công ty Cổ phần Kỹ thuật và Xây dựng Searefico;  
*Pursuant to Report No. 015/BC/ENC/NĐDV/26 dated 23 October 2026 of Searefico's Capital Representatives at Searefico Engineering and Construction Joint Stock Company;*
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị bằng văn bản số 018/BBKP/HĐQT/26 ngày 27/10/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Searefico.  
*Pursuant to the Vote Counting Minutes for the written collection of opinions from members of the Board of Directors No. 018/BBKP/HĐQT/26 dated 27.10 2026 of the Board of Directors of Searefico Corporation.*

## QUYẾT NGHỊ: RESOLVES:

**Điều 1.** Thông qua chủ trương Công ty Cổ phần Kỹ thuật và Xây dựng Searefico ("ENC") huy động vốn từ Công ty TNHH Taisei Oncho Vietnam Holdings ("TOVH") với tổng giá trị tối đa 78.000.000.000 đồng, thông qua hình thức vay vốn và phát hành cổ phần ưu đãi cổ tức không có quyền biểu quyết.





**Article 1.** Approve the plan for Searefico Engineering and Construction JSC ("ENC") to raise up to VND 78,000,000,000 from Taisei Oncho Vietnam Holdings Co., Ltd. ("TOVH") through a loan and issuance of non-voting dividend preference shares.

**Điều 2.** Thông qua việc Searefico từ chối quyền ưu tiên mua cổ phần ưu đãi cổ tức tại ENC để ENC chào bán trực tiếp cho TOVH theo phương án được trình.

**Article 2.** Approve Searefico's waiver of its pre-emptive right to subscribe for dividend preference shares in ENC, allowing ENC to offer such shares directly to TOVH under the submitted plan.

**Điều 3.** Thông qua việc Searefico bảo lãnh và/hoặc thực hiện các biện pháp bảo đảm cho nghĩa vụ của ENC đối với TOVH với giá trị gốc tối đa 78.000.000.000 đồng.

**Article 3.** Approve Searefico's guarantee and/or provision of security for ENC's obligations to TOVH up to a maximum principal amount of VND 78,000,000,000.

**Điều 4.** Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định, ký kết các hợp đồng, văn bản và hồ sơ liên quan, đồng thời chỉ đạo Người đại diện vốn thực hiện quyền biểu quyết tại ENC theo đúng quy định.

**Article 4.** Authorize the Chairman to decide on and execute relevant agreements and documents and instruct the Capital Representatives to exercise voting rights at ENC in accordance with applicable regulations.

**Điều 5.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, Người đại diện vốn và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Article 5.** This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, Capital Representatives and other relevant parties shall be responsible for implementing this Resolution.

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Như Điều 5;  
As stated in Article 5;
- Lưu VT.  
Filed: Archives.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ** *uv*  
**CHAIRMAN**



**LÊ TẤN PHƯỚC**