

Số: 02./2026/CV-TNI
V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu lợi
nhuận 6 tháng 2026 so với 6 tháng đầu
năm 2025

Hà Nội, ngày 26 tháng 08 năm 2026

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Tên tổ chức niên yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

Mã chứng khoán : TNI

Sàn giao dịch : HOSE

Mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp
đăng ký lần đầu ngày 17/7/2009.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3, Tháp A, Tòa nhà văn phòng Golden palace số 99
Đường Mỹ Trì, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới các Quý cơ quan!

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Báo cáo tài chính Bán niên năm 2026 của Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam

Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam (Mã chứng khoán TNI) xin giải trình với Quý cơ quan về sự biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả kinh doanh 6 tháng năm 2026 so cùng kỳ năm ngoái như sau:

STT	Chỉ tiêu	6 tháng 2026	6 tháng 2025	Số tiền chênh lệch	Tỷ lệ
I	Công ty mẹ				
1	Doanh thu	382,921,890,408	460,297,126,903	(77,375,236,495)	-17%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	8,502,923,164	710,744,136	7,792,179,028	1096%
II	Công ty hợp nhất				
1	Doanh thu	697,055,190,032	530,968,145,682	166,087,044,350	31%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	14,484,669,199	(1,152,904,022)	15,637,573,221	1356%

Nguyên nhân:

Nguyên nhân chính của khoản biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế của 6 tháng đầu năm 2026 so với 6 tháng đầu năm 2025 là do:

Trong 6 tháng đầu năm 2026, ngành thép trong nước và thế giới tiếp tục đối mặt với nhiều thách thức, giá thép thế giới duy trì xu hướng giảm khiến giá bán trong nước cũng chịu áp lực giảm theo, trong khi chi phí logistics, vận chuyển quốc tế tăng cao làm gia tăng chi phí nhập khẩu nguyên liệu, hàng hóa đầu vào, ảnh hưởng trực tiếp đến biên lợi nhuận gộp của Công ty. Thị trường nội địa tuy ghi nhận tín hiệu phục hồi tại một số phân khúc như xây dựng công nghiệp, xây dựng dân dụng và các dự án đầu tư công, song mức tăng

trường này chưa đủ bù đắp cho sự sụt giảm chung của toàn ngành, dẫn đến doanh thu và lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh thép giảm so với cùng kỳ.

Bên cạnh đó, kết quả kinh doanh hợp nhất còn phụ thuộc vào tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên kết và các khoản mục phát sinh trong quá trình lập báo cáo tài chính hợp nhất. Trên cơ sở tình hình thực tế, Công ty và các đơn vị thành viên đã chủ động điều chỉnh hoạt động kinh doanh, cơ cấu sản phẩm, thị trường và kiểm soát các khoản chi phí nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động.

1. Đối với Công ty mẹ

Doanh thu của Công ty mẹ 6 tháng đầu năm 2026 đạt 382,9 tỷ đồng, giảm 77,4 tỷ đồng (tương ứng giảm 17%) so với cùng kỳ năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu do sản lượng tiêu thụ thép trong kỳ giảm trước bối cảnh thị trường thép nội địa còn nhiều khó khăn, sức mua yếu. Trước tình hình đó, Công ty đã chủ động điều chỉnh sản lượng sản xuất, kinh doanh và lựa chọn các đơn hàng phù hợp với nhu cầu thị trường nhằm đảm bảo hiệu quả hoạt động, dẫn đến doanh thu giảm so với cùng kỳ.

Mặc dù doanh thu giảm, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty mẹ đạt 8,5 tỷ đồng, tăng 7,8 tỷ đồng so với mức 0,71 tỷ đồng của cùng kỳ năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu do trong kỳ Công ty thực hiện hoàn nhập một phần khoản dự phòng đầu tư đã trích lập tại các kỳ trước, trên cơ sở các công ty con được đầu tư đã cải thiện hiệu quả hoạt động, vận hành ổn định và phát sinh lợi nhuận, qua đó giảm thiểu các rủi ro liên quan đến khoản đầu tư. Bên cạnh đó, Công ty tiếp tục nâng cao hiệu quả quản trị và cân đối dòng tiền, tận dụng nguồn tiền nhàn rỗi để thực hiện thanh toán sớm cho nhà cung cấp và hưởng các khoản chiết khấu thanh toán.

Các yếu tố này vừa phản ánh hiệu quả của các khoản đầu tư vào công ty con, vừa cho thấy khả năng quản trị và sử dụng dòng tiền hiệu quả của Công ty, qua đó góp phần cải thiện đáng kể lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ so với cùng kỳ năm trước.

2. Đối với số liệu hợp nhất

Doanh thu hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 đạt 697,1 tỷ đồng, tăng 166,1 tỷ đồng (tương ứng tăng 31%) so với cùng kỳ năm 2025. Mức tăng trưởng này chủ yếu đến từ sự đóng góp doanh thu của các đơn vị thành viên, trong đó hoạt động kinh doanh cà phê của một công ty con ghi nhận mức tăng trưởng đáng kể, đóng góp tỷ trọng lớn vào tổng doanh thu hợp nhất trong kỳ. Bên cạnh đó, doanh thu từ các mảng hoạt động khác của các đơn vị thành viên cũng có sự cải thiện, qua đó bù đắp cho phần sụt giảm doanh thu tại Công ty mẹ và góp phần đưa doanh thu hợp nhất tăng so với cùng kỳ năm 2025.

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 đạt 14,5 tỷ đồng, trong khi cùng kỳ năm 2025 lỗ 1,15 tỷ đồng, tương ứng cải thiện 15,6 tỷ đồng. Kết quả này phản ánh sự cải thiện tích cực về hiệu quả hoạt động của toàn hệ thống, trong đó các đơn vị thành viên từng bước ổn định hoạt động, nâng cao hiệu quả kinh doanh và tối ưu hóa việc sử dụng nguồn lực. Bên cạnh đó, việc kiểm soát chi phí và quản trị dòng tiền được tăng cường đã góp phần cải thiện đáng kể kết quả kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

Đánh giá chung:

Qua kết quả hoạt động 6 tháng đầu năm 2026, có thể thấy doanh thu Công ty mẹ giảm so với cùng kỳ năm 2025, trong khi doanh thu hợp nhất tiếp tục tăng, phản ánh sự chuyển dịch tích cực trong cơ cấu hoạt động và mức đóng góp ngày càng rõ nét của các đơn vị thành viên, đặc biệt từ các lĩnh vực kinh doanh ngoài ngành thép.

Mặc dù môi trường kinh doanh vẫn còn nhiều khó khăn và thị trường thép chưa thực sự thuận lợi, kết quả lợi nhuận đã có sự cải thiện rõ rệt. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ tăng đáng kể, đồng thời lợi nhuận sau thuế hợp nhất chuyển từ trạng thái lỗ sang có lãi so với cùng kỳ năm trước. Kết quả này cho thấy hiệu quả hoạt động và quản trị nguồn lực của Công ty và các đơn vị thành viên từng bước được cải thiện, trong đó việc nâng cao hiệu quả các khoản đầu tư, quản trị dòng tiền và kiểm soát chi phí đã đóng góp tích cực vào kết quả chung của toàn hệ thống.

Trong thời gian tới, Công ty sẽ tiếp tục tập trung nâng cao hiệu quả hoạt động của từng đơn vị thành viên, tối ưu hóa việc sử dụng nguồn vốn và dòng tiền, tăng cường kiểm soát chi phí và quản trị rủi ro, đồng thời chủ động theo dõi sát diễn biến thị trường để kịp thời điều chỉnh hoạt động kinh doanh, hướng tới duy trì tăng trưởng và nâng cao hiệu quả hoạt động của toàn hệ thống.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Thành Nam cam kết các thông tin nêu trên là đầy đủ, chính xác và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin này.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TC-KT
- Lưu văn thư

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường