

Số/No.: 47/CV-TCG-O.LG

TP.Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 08 năm 2026

Hochiminh City, day 26 month 08 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán; Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam; Sở Giao dịch
Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: State Securities Comission of Vietnam; Vietnam Stock Exchange; Hochiminh
Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/Name of organization:

Công ty Cổ phần Dệt may - Đầu tư - Thương mại Thành Công/Thanh Cong Textile Garment -
Investment - Trading JSC

- Mã chứng khoán/Stock code: TCM
- Địa chỉ/Address: 36 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 38 153 962 Fax: (028) 38 152 757 - (028) 38 154 008

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 26/08/2026, Công ty đã phê duyệt Quyết định HĐQT số 10A/2026/QĐ-HĐQT thông qua việc chấp
thuận thực hiện giao dịch giữa Công ty và các công ty liên quan như sau:

- CÔNG TY TNHH LEAD
- CÔNG TY MANDARINA DUCK S.P.A

On August 26th, 2026, the BOD approved the Board Decision No. 10A/2026/QĐ-HĐQT regarding the
approval on the execution of transactions between the Company and related companies hereto:

- LEAD CO., LTD
- MANDARINA DUCK S.P.A

3. Thông tin này đã được công bố trên tranh thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/08/2026 tại đường dẫn
<https://www.thanhcong.com.vn>, xem mục Quan hệ cổ đông - Công bố thông tin.

This information was published on the Company's website on 26th August 2026, as in the link
<https://www.thanhcong.com.vn>, refer to the Investor Relation section - Information Announcements.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp
luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and
we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents: Quyết định số 10A/2026/QĐ-HĐQT ngày 26/08/2026/ Board Decision
no. 10A/2026/QĐ-HDQT dated 26th August 2026.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/hereinabove;
- Lưu: P.NS, P.Pháp chế
Archive: HR Dept., Legal
Dept.

Đại diện tổ chức/Organization representative

Người UQ CBTT – Giám đốc Tài chính

The authorized person to disclose information – Chief Financial Officer



NGUYỄN MINH HẢO

Số: 10A/2026/QĐ-HĐQT

TP.HCM, ngày 26 tháng 08 năm 2026

HCM city, 26th Aug, 2026

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
BOARD OF DIRECTORS' DECISION**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP DỆT MAY ĐTTM THÀNH CÔNG
THE BOARD OF DIRECTORS OF THANH CONG TEXTILE GARMENT -
INVESTMENT - TRADING JSC.**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;
Pursuant to the current Enterprise Law;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dệt may DT - TM Thành Công;
Pursuant to the Charter of Thanh Cong Textile Garment - Investment - Trading JS. Company;
- Căn cứ Nghị quyết của HĐQT số 11 /2026/NQ-HĐQT, ngày 26/08/2026.
According to the BOD's Resolution no. 11/2026/NQ-HĐQT dated 26th Aug, 2026.

QUYẾT ĐỊNH/DECIDES:

Điều 1. Miễn nhiệm ông Kim Ok Tae khỏi chức vụ Giám đốc Công ty TNHH TC Commerce và bổ nhiệm ông Shim Sangryoung thay thế ông Kim Ok Tae. Kể từ ngày bổ nhiệm, ông Shim Sangryoung có trách nhiệm tiếp nhận bàn giao từ ông Kim Ok Tae và thực hiện quyền, nghĩa vụ của Giám đốc Công ty TNHH TC Commerce theo Điều lệ Công ty TNHH TC Commerce và qui định pháp luật hiện hành.

Article 1. Approval on dismissal of Mr. Kim Ok Tae from the position of Director of TC Commerce Co., Ltd and appointment Mr. Shim Sangryoung in replacement. From the date of his appointment, Mr. Shim Sangryoung shall be responsible for receiving the handover from Mr. Kim Ok Tae and exercising the rights and performing the obligations of the Director of TC Commerce Co., Ltd in accordance with its Charter and applicable laws.

Điều 2. Chấp thuận thực hiện giao dịch giữa Công ty và các công ty có liên quan như sau:

- Bên thực hiện giao dịch với Công ty: **CÔNG TY TNHH LEAD**
 - Địa chỉ: 146 Magokdong-ro, Gangseo-gu, Seoul, Hàn Quốc
 - Mối quan hệ giữa Bên thực hiện giao dịch với Công ty: Công ty mẹ của bên thực hiện giao dịch có cùng chủ sở hữu với cổ đông chiến lược E-Land Asia Holdings Pte., Ltd - hiện nắm giữ 46,98% tổng số cổ phần của Công ty.
 - Mục đích giao dịch: mua, bán hàng hóa, dịch vụ phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty.
 - Nguyên tắc thực hiện giao dịch: hợp pháp, bình đẳng, tự nguyện, minh bạch, đảm bảo lợi ích của Công ty và các cổ đông.
- Bên thực hiện giao dịch với Công ty: **MANDARINA DUCK S.P.A**
 - Địa chỉ: Via Tortona 27, 20144 Milano, Ý
 - Mối quan hệ giữa Bên thực hiện giao dịch với Công ty: là công ty trong cùng tập đoàn.
 - Mục đích giao dịch: mua, bán hàng hóa, dịch vụ phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty.
 - Nguyên tắc thực hiện giao dịch: hợp pháp, bình đẳng, tự nguyện, minh bạch, đảm bảo lợi ích của Công ty và các cổ đông.

Article 2. Approval on the execution of the transaction between the Company and the related companies as follows:

- The Party performing the transaction with the Company: **LEAD CO., LTD**
 - Address: 146 Magokdong-ro, Gangseo-gu, Seoul, South Korea



- The relationship between the Party performing the transaction and the Company: its parent company has the same owner of E-Land Asia Holdings Pte., Ltd, the strategic shareholder currently holds 46.98% of the total shares of the Company.
 - Purpose of the transaction: purchasing, and selling goods, and services for ordinary business operations of the Company;
 - Principle of conducting transactions: legality, equality, voluntariness, transparency, and assurance of interests of the Company and shareholders.
2. The Party performing the transaction with the Company: **MANDARINA DUCK S.P.A**
- Address: Via Tortona 27, 20144 Milano, Italy
 - The relationship between the Party performing the transaction and the Company: in the same Group companies.
 - Purpose of the transaction: purchasing, and selling goods, and services for ordinary business operations of the Company;
 - Principle of conducting transactions: legality, equality, voluntariness, transparency, and assurance of interests of the Company and shareholders.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc, Phó Tổng Giám Đốc có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 3. This Decision is effective from the signing date. All members of BOD, the General Director, Deputy General Director are responsible to implement this Decision.

Nơi nhận/Receivers:

- CT.HĐQT- the Chairman
- Các thành viên HĐQT – BoD members
- Lưu tại Công ty – file at the Company

Chủ tịch HĐQT
Chairman



TRẦN NHƯ TÙNG

