

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền và trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

- **Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán:** Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
- **Tên giao dịch:** Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
- **Trụ sở chính:** Khu công nghiệp Long Thành, xã An Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam
- **Điện thoại:** (0251) 3514 494 **Fax:** (0251) 3514 499

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- **Tên chứng khoán:** Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
- **Mã chứng khoán:** SZL
- **Loại chứng khoán:** Cổ phiếu phổ thông
- **Mệnh giá:** 10.000 đồng
- **Sàn giao dịch:** HOSE
- **Ngày đăng ký cuối cùng:** 17/09/2026

1. Lý do và mục đích: Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền, Trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu

2. Nội dung cụ thể:

a. Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền

- **Tỷ lệ thực hiện:** 25% (1 cổ phiếu được nhận 2.500 đồng)
- **Ngày thanh toán:** 07/10/2026
- **Địa điểm thực hiện:**
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Văn phòng Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: Đường số 5, KCN Long Thành, xã An Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam (vào các ngày làm việc trong tuần hoặc vào các ngày trong tuần) bắt đầu từ ngày 07/10/2026 và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

b. Trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu:

- Tỷ lệ thực hiện: 10:7. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 10 quyền sẽ nhận được thêm 07 cổ phiếu mới.
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 229 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 10:7, cổ đông A được nhận $(229/10 \times 7) = 160,3$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 160 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,3 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Văn phòng Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: Đường số 5, KCN Long Thành, xã An Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK HCM;
- Lưu: HĐQT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Phạm Anh Tuấn
Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị