

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
SONADEZI COOPERATION
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH
SHAREHOLDING CO.,

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 154/2/SZL-HĐQT

..., ngày 27 tháng 8 năm 2026
..., day ... month ... year ...

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, thành phố Đồng Nai.

Long Thanh Industrial Zone, An Phuoc Commune, Dong Nai City

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin:

- Nghị quyết số .../NQ-SZL-HĐQT ngày .../2026 về việc ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền trả cổ tức năm 2025 bằng tiền.
- Nghị quyết số .../NQ-SZL-HĐQT ngày .../2026 về việc ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu.

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company hereby discloses the following Board Resolutions:

- Resolution No. 99../NQ-SZL-HĐQT dated 27./8./2026 on the record date for exercising the right to receive 2025 cash dividend.
- Resolution No. 99/4/NQ-SZL-HĐQT dated 27./8./2026 on the record date for exercising the right to receive 2025 share dividend.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27./8./2026 tại đường dẫn <http://www.szl.com.vn>/This information was published on the company's website on 27./8./2026 (date), as in the link <http://www.szl.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform.

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Phạm Anh Tuấn

NGHỊ QUYẾT

V/v ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền
trả cổ tức năm 2025 bằng tiền

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 ;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 41/NQ-SZL-HĐQT ngày 17/4/2026;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 ngày 17/4/2026;

Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến Hội đồng quản trị ngày 28.../...8.../2026 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức năm 2025 bằng tiền, với nội dung sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 17/09/2026.
- Tỷ lệ thực hiện: 25% (1 cổ phiếu được nhận 2.500 đồng)
- Ngày thanh toán: 07/10/2026.
- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Văn phòng Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: Đường số 5, KCN Long Thành, xã An Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam (vào các ngày làm việc trong tuần hoặc

vào các ngày trong tuần) bắt đầu từ ngày 07/10/2026 và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các Bộ phận/Ban/Cửa hàng và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Anh Tuấn

Đồng Nai, ngày 27 tháng 8. năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền
trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 ;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 41/NQ-SZL-HĐQT ngày 17/4/2026;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 ngày 17/4/2026;

Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến Hội đồng quản trị ngày 26/...8../2026 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu, với nội dung sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 17/09/2026.
- Tỷ lệ thực hiện: 10:7. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 10 quyền sẽ nhận được thêm 07 cổ phiếu mới.
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 229 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 10:7, cổ đông A được nhận $(229/10*7)=160,3$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 160 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,3 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Văn phòng Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: Đường số 5, KCN Long Thành, xã An Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các Bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Anh Tuấn