

Số / No: 30/2026/ST8/CBTT

TP, HCM, ngày 27 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 27, 2026**CÔNG BỐ THÔNG TIN**
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi / To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam / *Vietnam Stock Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh / *Hochiminh Stock Exchange*

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ST8**
Name of organization: **ST8 HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY**
Mã chứng khoán / Stock code: ST8
Địa chỉ: 17 Mai Chí Thọ, P. An Khánh, TP. HCM
Address: No. 17, Mai Chi Tho street, An Khanh ward, HCMC
Điện thoại / Telephone: (028) 888 18888 Fax: (028) 6262 6777
E-mail: info@st8.vn Website: www.st8.vn

Nội dung thông tin công bố / Contents of disclosure:

Giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính soát xét Riêng và Hợp nhất bán niên năm 2026 bị lỗ và thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, đồng thời lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính soát xét Riêng chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở báo cáo kỳ này, chi tiết:

Explanation of the loss and changes of 10% or more in profit after tax on the reviewed Separate and Consolidated Interim Financial Statements for the first six months of 2026 compared to the same period of the previous year, as well as the change in profit after tax on the reviewed Separate Financial Statements from a profit in the same period of the previous year to a loss in the current period, as follows:

Chỉ tiêu <i>Items</i>	6 tháng đầu năm 2026 <i>In the first 6 months of 2026</i>	6 tháng đầu năm 2025 <i>In the first 6 months of 2025</i>	Chênh lệch <i>Change</i>	% Thay đổi <i>% Change</i>
LNST tại BCTC hợp nhất <i>Net profit after tax in CFS</i>	(24.248.028.529)	(144.377.981)	(24.103.650.548)	(16.694,82%)
LNST tại BCTC riêng <i>Net profit after tax in CFS</i>	(12.455.615.387)	5.184.748.014	(17.640.363.401)	(340,24%)

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính soát xét Hợp nhất bán niên năm 2026 bị lỗ 24.248.028.529 đồng và giảm 24.103.650.548 đồng (tương ứng giảm 16.694,82%) so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu là do công ty con có các khoản phải thu quá hạn từ khách hàng và đối tác. Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng đối với các khoản phải thu này. Đồng thời, công ty ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh theo quy định, làm giảm lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ. / *Profit after corporate income tax on the reviewed Consolidated Interim Financial Statements for the first six months of 2026 recorded a loss of VND 24,248,028,529, representing a decrease of VND*

24,103,650,548 (equivalent to a decrease of 16,694.82%) compared to the same period of the previous year. The main reason was that the subsidiary had overdue receivables from customers and partners. The Company made provisions for these receivables. At the same time, the Company recognized deferred corporate income tax expense arising in accordance with regulations, resulting in a decrease in profit after corporate income tax for the period.

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính soát xét Riêng bán niên năm 2026 bị lỗ 12.455.615.387 đồng và giảm 17.640.363.401 đồng (tương ứng 340,24%) so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu là do công ty tiếp tục trích lập dự phòng tổn thất tài sản đầu tư vào công ty con. Đồng thời, doanh thu hoạt động tài chính giảm do quy mô chứng khoán kinh doanh và các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn thu hẹp so với cùng kỳ, làm lợi nhuận sau thuế chuyển từ lãi sang lỗ. / Profit after corporate income tax on the reviewed Separate Interim Financial Statements for the first six months of 2026 recorded a loss of VND 12,455,615,387, representing a decrease of VND 17,640,363,401 (equivalent to a decrease of 340.24%) compared to the same period of the previous year. The main reasons were that the Company continued to make provisions for impairment losses on investments in its subsidiary. At the same time, financial income decreased due to the reduced scale of trading securities and short-term financial investments compared to the same period of the previous year, resulting in profit after tax changing from a profit to a loss.

Trên đây là giải trình của công ty về biến động kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm so với cùng kỳ kính gửi đến Quý Nhà đầu tư. / Here is the Company's explanation of the fluctuations in its business performance for the first six months of 2026 compared to the same period of the previous year, submitted to our valued investors.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/08/2026 tại đường dẫn www.st8.vn, chuyên mục Quan hệ cổ đông. / This information was published on the company's website on August 27, 2026, as in the link www.st8.vn, tab Investor Relations.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thị Sương