

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC
DN: C=VN, S=HỒ CHÍ MINH, L=TP.Thủ Đức, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0304803601
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.26 16:20:51+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3940/CBTT-CNTĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

- Mã chứng khoán: TDW
- Địa chỉ: 8 Không Tử, Phường Thủ Đức, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ: 19001012
- E-mail: idsctnd@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố

Nghị quyết số 55/NQ-CNTĐ-HĐQT ngày 26/10/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Thủ Đức.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/10/2026 tại đường dẫn: www.thuducwater.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Công Minh

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Quyết định số 6662/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2005 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh, về việc phê duyệt phương án và chuyển Chi nhánh Cấp nước Thủ Đức thuộc Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức;
- Căn cứ Giấy uỷ quyền số 52/GUQ-CNTĐ-HĐQT ngày 15/10/2026 của Bà Nguyễn Thị Kiều Nguyệt – Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 54/BB-CNTĐ-HĐQT ngày 26 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các nội dung sau:

1. Điều chỉnh Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026

- a) Bổ sung Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 theo Tờ trình 3316/TTr-CNTĐ-KHVT ngày 17/09/2026.

Stt	Nội dung	Đvt	Kế hoạch năm 2026
	ĐẦU TƯ XÂY DỰNG (KHỞI CÔNG MỚI)		
1	Di dời đường ống cấp nước phục vụ dự án Nâng cấp đường Tăng Nhơn Phú, phường Phước Long, TP. Hồ Chí Minh		
	- Quy mô: Ống OD 180 HDPE	mét	1.928
	Ống OD 225 HDPE	mét	790
	- Tổng mức đầu tư	tr.đồng	10.500
	- Nguồn vốn: 80% vốn vay, 20% vốn công ty		
	- Khối lượng đường ống thực hiện năm 2026	mét	544

Stt	Nội dung	Đvt	Kế hoạch năm 2026
	- Giá trị khối lượng thực hiện năm 2026	tr.đồng	1.900
	- Giá trị giải ngân thực hiện năm 2026	tr.đồng	1.700

b) Hủy danh mục Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 theo Tờ trình số 3420/TTr-CNTĐ-KHVT ngày 23/09/2026.

Stt	Tên dự án	Quy mô	TMĐT	Lý do
1	PTMLCN đường Lò Lu, phường Long Phước; Đường 6, phường Long Bình, TP.HCM	500 m OD125; 400 m OD225	3.100 tr. đồng Nguồn vốn: 80% vay, 20% vốn Công ty Giai đoạn: Chuẩn bị đầu tư	- Đường 6, phường Long Bình: tuyến đường hiện tại đã có tuyến ống cấp nước HDPE OD125 và các hộ dân đã được lắp đặt đồng hồ nước. - Đường Lò Lu: UBND phường Long Phước đã chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng mới Cầu Lấp tại Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 12 tháng 02 năm 2026, hiện đang triển khai khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi. Do đường 6 phường Long Bình đã có tuyến ống cấp nước, nên khối lượng còn lại của dự án khoảng 500 mét (tuyến đường Lò Lu), đồng thời trên tuyến này có dự án xây dựng Cầu Lấp nên việc triển khai thực hiện dự án cấp nước cần phối hợp với công trình chính. Tuy nhiên, hiện nay dự án chính chỉ đang ở bước Lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi. Do đó đề nghị hủy dự án. Khi công trình chính triển khai, Công ty cần phối hợp kịp thời với chủ đầu tư để triển khai thực hiện công trình cấp nước.
2	PTMLCN phường Long Trường, TP.HCM	670 m OD125	1.800 tr. đồng Nguồn vốn: 80% vay, 20% vốn Công ty	UBND phường Long Trường tại Văn bản số 2134/UBND-KTHTĐT ngày 07/9/2026 không chấp thuận hướng tuyến xây dựng công trình: - Hẻm 306 Võ Văn Hát: tuyến ống dự kiến lắp đặt đi qua phạm vi khu đất thuộc quyền quản lý của Trường Đại học Tài chính – Marketing.

Stt	Tên dự án	Quy mô	TMDT	Lý do
			Kế hoạch 2026: + KL 134 m; + GTKL 300 tr. đồng; + Giải ngân 280 tr. đồng	- Hẻm 624/48/12 Lã Xuân Oai: lối đi hiện hữu không phải đường giao thông do Nhà nước quản lý.

c) Giao Giám đốc công ty – Người đại diện theo pháp luật làm Người quyết định đầu tư. Giám đốc có trách nhiệm triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư xây dựng theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đấu thầu và các quy định liên quan.

2. Điều chỉnh kế hoạch vay vốn ngân hàng để thực hiện công trình đầu tư xây dựng năm 2026 (Chủ trương vay vốn đối các dự án điều chỉnh bổ sung và huỷ danh mục đầu tư xây dựng năm 2026).

Thông qua Tờ trình số 179/TTr-CNTĐ-TCKT ngày 12/10/2026 và phụ lục đính kèm về việc điều chỉnh kế hoạch vay vốn ngân hàng để thực hiện công trình đầu tư xây dựng năm 2026, cụ thể:

STT	Nội dung điều chỉnh	Giá trị được duyệt theo Nghị quyết số 40/NQ-CNTĐ-HDQT ngày 28/7/2026	Giá trị sau điều chỉnh
1	Tổng mức đầu tư danh mục đầu tư xây dựng năm 2026 có sử dụng nguồn vốn: 80% vốn vay và 20% vốn Công ty	186,3 tỷ đồng	191,9 tỷ đồng
2	Hạn mức vay vốn tối đa	119 tỷ đồng	123 tỷ đồng

Các nội dung khác đã được thông qua tại điểm b Khoản 5 Nghị quyết số 40/NQ-CNTĐ-HDQT ngày 28/07/2026 về chủ trương vay vốn ngân hàng để thực hiện công trình đầu tư xây dựng và phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 vẫn được giữ nguyên, không thay đổi.

3. Báo cáo kiểm toán chuyên đề của Bộ phận Kiểm toán nội bộ - hệ thống kiểm soát nội bộ của Phòng Điều Độ trong công tác vận hành các phần mềm ứng dụng

Hội đồng quản trị thông qua Báo cáo kiểm toán chuyên đề số 40/2026/BCKTNB ngày 15/09/2026 của Bộ phận Kiểm toán nội bộ về hệ thống kiểm soát nội bộ của Phòng Điều Độ trong công tác vận hành các phần mềm ứng dụng.

Giao Ban Giám đốc triển khai thực hiện các kiến nghị của Bộ phận Kiểm toán nội bộ và báo cáo kết quả thực hiện cho Hội đồng quản trị.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các phòng chức năng trực thuộc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Ban Kiểm soát;
- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT TP.HCM;
- Website;
- Lưu: VT.HĐQT.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
THÀNH VIÊN HĐQT/GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Công Minh

**THUDUC
WATER**

