

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK
(SeABank)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 1259/2026/CV-SeABank
No. 1259/2026/CV-SeABank

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 23, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (State Securities Commission of Vietnam)
To: Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam (Vietnam Stock Exchange)
Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (Ho Chi Minh Stock Exchange)

1. Tên tổ chức/Name of organization: NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á/Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (SeABank)

Mã cổ phiếu/Stock code: SSB

Địa chỉ/Address: 198 Trần Quang Khải, Phường Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội/ 198 Tran Quang Khai Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City.

Điện thoại/Tel: 024.39448688

Email: contact@seabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á ("SeABank") công bố thông tin về Nghị quyết của HĐQT sau phiên họp HĐQT quý III/2026
Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank ("SeABank") announces information regarding Resolution of Board of Directors following the Board of Directors Meeting for the Third Quarter of 2026.

3. Nội dung trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của SeABank vào ngày 23/10/2026 tại đường dẫn/ The above-mentioned content was published on SeABank's official website on 23/10/2026 at the following link: www.seabank.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we take the full responsibility to the law.

Trân trọng/Best regards.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THE BOARD CHAIRMAN
NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐÔNG NAM Á
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TRẦN THỊ THANH THỦY

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
(SeABank)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1247/2026/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
PHIÊN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ QUÝ III/2026
V/v: Điều chỉnh Kế hoạch Ngân sách năm 2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật các tổ chức tín dụng năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (gọi tắt là “SeABank”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) Quý III.2026 ngày 22/10/2026;
- Xét yêu cầu thực tế,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Các thành viên HĐQT thông qua, với tỷ lệ 100% thành viên dự họp tán thành, việc điều chỉnh giảm 15% chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận trước thuế, phù hợp với chủ trương, chính sách của Nhà nước về việc các tổ chức tín dụng chia sẻ lợi nhuận và triển khai các giải pháp đồng bộ, quyết liệt để giảm mặt bằng lãi suất, hỗ trợ các doanh nghiệp. Các chỉ tiêu khác có liên quan trong Kế hoạch ngân sách năm 2026 được điều chỉnh tương ứng, bảo đảm tuân thủ các giới hạn, tỷ lệ bảo đảm an toàn trong hoạt động ngân hàng và các quy định có liên quan.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày được HĐQT thông qua. Chủ tịch HĐQT giám sát, tổ chức giám sát việc thực hiện Nghị quyết và Tổng Giám đốc có trách nhiệm tổ chức triển khai Nghị quyết.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 (để thực hiện);
- BKS (để giám sát);
- Lưu: VPHĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

TRẦN THỊ THANH THỦY



**SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK**
(SeABank)

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

-----308-----

Hanoi, October 22, 2026

No. 1247/2026/NQ-HĐQT

RESOLUTION
Q3/2026 BOARD OF DIRECTORS MEETING

Re: Adjustment of the 2026 Budget Plan

BOARD OF DIRECTORS
OF SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

- Pursuant to the Law on Enterprises of 2020 and its amending, supplementing, and implementing documents;
- Pursuant to the Law on Securities of 2019 and its amending, supplementing, and implementing documents;
- Pursuant to the Law on Credit Institutions of 2024 and its amending, supplementing, and implementing documents;
- Pursuant to the Charter of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (hereinafter referred to as “SeABank”);
- Pursuant to the Minutes of the Q3/2026 Board of Directors (“BOD”) Meeting dated October 22, 2026;
- Considering the actual requirements,

HEREBY RESOLVES:

Article 1. The BOD members approved, with 100% of attending members in favor, a 15% reduction in the pre-tax profit target under the plan, in alignment with the State’s policy direction on credit institutions sharing profits and implementing comprehensive and decisive measures to reduce the general interest rate level and support enterprises. Other related targets in the 2026 Budget Plan shall be adjusted accordingly, ensuring compliance with the limits and safety ratios in banking operations and other relevant regulations.

Article 2. This Resolution takes effect from the date of adoption by the BOD. The BOD Chairman shall supervise and organize the supervision of the implementation of this Resolution, and the General Director shall be responsible for organizing the implementation of this Resolution.

ON BEHALF OF THE BODs
CHAIRMAN

Recipients:

- As per Article 2 (for implementation);
- BOS (for supervisory purposes);
- Filing: BOD Office.

(signed)

TRAN THI THANH THUY