

CÔNG TY CỔ PHẦN
ONE CAPITAL HOSPITALITY
ONE CAPITAL HOSPITALITY
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

-----***-----

Số/No: 50/2026/CBTT-OCH

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2026

Hà Nội, 23, October, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/ State Securities Commission of Vietnam
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/ Name of Company: Công ty Cổ phần One Capital Hospitality/One Capital Hospitality Joint Stock Company.

- Mã chứng khoán/ Stock symbol: OCH
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of Head office: Tầng 23, tòa nhà Leadvisors Tower, số 643 Phạm Văn Đồng, Phường Nghĩa Đô, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/23rd floor, Leadvisors Tower, 643 Pham Van Dong, Nghia Do Ward, Hanoi City, Vietnam.
- Điện thoại/Tel: 024. 37830101 Fax: 024. 37830202
- Email: info@och.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Announcement content:

Công ty Cổ phần One Capital Hospitality (OCH) công bố thông tin về việc/One Capital Hospitality Joint Stock Company (OCH) discloses information regarding:

Nghị quyết HĐQT số 52/2026/NK24-29/NQ-HĐQT-OCH ngày 23/10/2026 về việc đăng ký tăng vốn điều lệ/ Resolution of the Board of Directors No.52 /2026/NK24-29/NQ-HĐQT-OCH dated 23/10/2026 about registering to increase charter capital.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/10/2026 tại đường link/ This information was published on the company's website on 23th October, 2026, at the link: <http://https://och.vn/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby commit that

the information disclosed above is accurate and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu HC/Archived Office.

Tài liệu đính kèm/ Attachments:

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSURE
INFORMATION**

TỔNG GIÁM ĐỐC/ GENERAL DIRECTOR

Rb



NGUYỄN ĐỨC MINH



CÔNG TY CỔ PHẦN
ONE CAPITAL HOSPITALITY
ONE CAPITAL HOSPITALITY
JOINT STOCK COMPANY

----- oOo -----

Số: 52/2026/NK24-29/NQ-HĐQT-OCH

No.: 52/2026/NK24-29/NQ-HĐQT-OCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

----- oOo -----

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2026

Hanoi, 23 October, 2026

NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION

(V/v Thông qua đăng ký tăng vốn điều lệ/

Re: Approval of the registration of the company's charter capital increase)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ONE CAPITAL HOSPITALITY
THE BOARD OF DIRECTORS OF ONE CAPITAL HOSPITALITY JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020.
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 17/06/2020.
- Điều lệ Công ty Cổ phần One Capital Hospitality ("**Công ty**" hoặc "**OCH**");
*Charter of One Capital Hospitality Joint Stock Company (the "**Company**" or "**OCH**");*
- Nghị quyết số 51/2026/NK24-29/BB-HĐQT-OCH ngày 07/10/2026 về của Hội đồng quản trị về việc thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ và sử dụng tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu.
*Resolution of the Board of Directors (the "**BOD**") No. 51/2026/NK24-29/BB-HĐQT-OCH dated October 07, 2026 on approving the Results of the Private Placement*

of Shares and the Use of Proceeds from the Private Placement ("BOD Resolution No. 51");

- *Công văn số 9964/UBCK-QLCB đề ngày 08/10/2026 của UBCKNN về việc hồ sơ Báo cáo kết quả đợt chào bán phát hành cổ phiếu riêng lẻ của OCH;*
Official Letter No. 9964/UBCK-QLCB dated October 08, 2026 of the State Securities Commission regarding the Report on the results of OCH's private share issuance;
- *Biên bản họp HĐQT số: 52./2026/NK24-29/BB-HĐQT-OCH ngày 23/10/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần One Capital Hospitality.*
Minutes of the BOD meeting No. 52./2026/NK24-29/NQ-BOD-OCH dated 23 October, 2026

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVES:

Điều 1. Thông qua việc đăng ký tăng vốn Điều lệ của Công ty như sau:

- Vốn điều lệ đã đăng ký (bằng số, bằng chữ, VNĐ): 2.000.000.000.000 (Hai nghìn tỷ) VNĐ;
- Vốn điều lệ sau khi thay đổi (bằng số, bằng chữ, VNĐ): 3.300.000.000.000 (Ba nghìn ba trăm tỷ) VNĐ;
- Thời điểm thay đổi vốn: 23/10/2026;
- Hình thức tăng vốn : Chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ.

Article 1. *Through the registration of the company's charter capital increase as follows:*

- Registered charter capital (in numbers, in words, VND): 2,000,000,000,000 (Two thousand billion) VND;
- Charter capital after the change (in numbers, in words, VND): 3,300,000,000,000 (Three thousand three hundred billion) VND;
- Time of capital change: 23/10/2026;
- Form of capital increase: Private placement of shares to increase charter capital.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các phòng ban trong Công ty và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.



Article 2. This Resolution takes effect from the date of signing. The departments within the Company and the relevant individuals and organizations are responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Điều 2/ As in Article 2;
- Ban kiểm soát/ The Supervisory Board;
- Lưu: VT, VP HĐQT/ Archive: BOD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH/ CHAIRWOMAN



NGUYỄN THU HẰNG

