

CÔNG TY CỔ PHẦN
MIỀN ĐÔNG
MIEN DONG JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Đồng Nai, ngày 26 tháng 10 năm 2026

Dong Nai, October 26, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM.
To: - The State Securities Commission
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Miền Đông/Name of listed organization: Mien Dong Joint Stock Company.

- Mã chứng khoán: MDG/Stock code: MDG.
- Trụ sở chính: N3/4 Quốc lộ 51, khu phố 5, phường Long Hưng, thành phố Đồng Nai /Head office: N3/4 National Highway 51, Quarter 5, Long Hung Ward, Dong Nai City.
- Điện thoại: (84-251) 383 6371 /Tel: (84-251) 383 6371.
- Email: miendong1986@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố: (Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình làm rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/Content of published information: (In case of correction or replacement of published information, it is necessary to explain clearly the reason for correction or replacement).

Thông báo của ông Võ Đức Lợi về giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/Notification from Mr. Vo Duc Loi regarding transactions in shares/fund certificates/covered warrants by insiders and persons related to insiders.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/10/2026 tại đường dẫn: <http://www.miendong.com.vn> (Mục Công bố thông tin)/This information was published on the company's website on 26/10/2026 at the link: <http://www.miendong.com.vn> (Information Disclosure Section).

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We

commit that the information published above is true and are fully responsible before the law for the content of the published information.

Tài liệu đính kèm:

Thông báo của Ông Võ Đức Lợi

Attached documents:

Announcement from Mr. Vo Duc Loi

CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG
NGƯỜI ĐƯỢC UQ CÔNG BỐ THÔNG TIN
MIEN DONG JOINT STOCK COMPANY
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSURE
INFORMATION



Thượng Văn Huyện
Mr. Thuong Van Huyen

VÕ ĐỨC LỢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

*TP. Hồ Chí Minh, ngày/date 24 tháng/month 10 năm/year
2026*

THÔNG BÁO

**GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/COVERED WARRANTS OF
INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)
(Issued alongside Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

Kính gửi / To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / State Securities Commission;
- Sở Giao dịch Chứng khoán / Stock Exchange;
- Công ty Cổ phần Miền Đông / Mien Dong Joint - Stock Company

1. Thông tin về cá nhân / Information on the individual

- Họ và tên cá nhân/ *Full name of individual*: **VÕ ĐỨC LỢI**
- Quốc tịch / *Nationality*: Việt Nam
- Thẻ CCCD (đối với cá nhân)/ *ID card (for individual)* , Ngày cấp/ *Date of issue*
Nơi cấp/ *Place of issue*:
- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address* ,
- Điện thoại liên hệ/ *Contact telephone*: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Thành viên HĐQT/ *Member of the board of director*.

2. Mã chứng khoán giao dịch / Securities code traded MDG

3. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 2 / Trading accounts holding securities mentioned in Section 2: 004CA10777 tại Công ty TNHH Chứng khoán Yuanta Việt Nam, 0101038007 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect.

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch / Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction: 450.400 cổ phiếu chiếm tỉ lệ 4,36%/ 450,400 shares or 4.36%.

5. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch (mua/bán/cho/tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng...)/ Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading (buy/sell/gift/inherit/transfer/receive transfer...)

- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of registered transaction*: **BÁN/ SELL**

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch / *Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: 450.400 cổ phiếu/ 450,400 shares.

6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá đối với cổ phiếu, chứng chỉ quỹ hoặc theo giá phát hành gần nhất đối với chứng quyền có bảo đảm) / *Expected transaction value (calculated by par value for shares, fund certificates or by the latest issuance price for covered warrants)*: 4.504.000.000 VND/ VND 4,504,000,000.

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch / *Expected number, ownership percentage of shares/fund certificates held after the transaction*: 0 cổ phiếu chiếm tỉ lệ 0%/ 0 shares or 0%.

8. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: Cân đối danh mục đầu tư / Portfolio Rebalancing.

9. Phương thức giao dịch/*Transaction method*: Khớp lệnh và thỏa thuận/ *Order matching and agreement*.

10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected time to conduct transaction*: Từ 29/10/2026 đến 27/11/2026/ *From 29/10/2026 to 27/11/2026*.

CÁ NHÂN BÁO CÁO/ REPORTING INDIVIDUAL
(Ký, ghi rõ họ tên) / (Signature, full name)



Võ Đức Quý