

CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số | No: 22./2026/CBTT-TTCT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 25, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi | To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (SSC)
State Securities Commission of Vietnam
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC)
Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh (HOSE)
Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)
Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG

Organization name: THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: VNG

Stock code: VNG

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 512 Lý Thường Kiệt, Phường Tân Sơn Nhất, Tp. Hồ Chí Minh

Head office: 512 Ly Thuong Kiet Street, Ward Tan Son Nhat, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ | Phone: 1900 55 88 55

Fax:

- E-mail:

2. Nội dung thông tin công bố:

Disclosed information:

- Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công công bố bổ sung Nghị quyết số 10A/2026/NQ-HĐQT liên quan đến việc thành lập chi nhánh Phú Quốc đã được công bố tại ngày 14/05/2026 (chi tiết theo file đính kèm)

Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company hereby makes a supplemental disclosure of Resolution No. 10A/2026/NQ-HĐQT in relation to the establishment of the Phu Quoc Branch, which was previously disclosed by the Company on May 14, 2026 (details are provided in the attached document).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25./8./2026 tại đường dẫn <https://ttchospitality.vn>

This information was published on the company's electronic information portal on August 25, 2026, at the following link: <https://ttchospitality.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

We hereby certify that the information disclosed above is true and take full legal responsibility for the content of the disclosed information.

Trân trọng.

Respectfully,

Đại diện tổ chức
On behalf of the organization

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Legal Representative / Authorized Information Disclosure Officer
(Signature, full name, title, and company seal)



NGUYỄN QUỐC VIỆT

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Số| No: 035/2026/CV-TTCT
(V/v: Giải trình công bố bổ sung Nghị quyết
Hội đồng quản trị về việc thành lập Chi
nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Thành
Thành Công tại Phú Quốc |Re: Explanation
on the Supplemental Disclosure of the
Board of Directors' Resolution on the
Establishment of the Branch of Thanh
Thanh Cong Tourist Joint Stock Company
in Phu Quoc)

Tp. HCM, ngày 25 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 25, 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

To: HO CHI MINH CITY STOCK EXCHANGE

Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công (“Công ty”) xin chân thành cảm ơn sự quan tâm, hướng dẫn của Quý cơ quan đối với Công ty chúng tôi trong thời gian vừa qua.

Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company (the “Company”) would like to express our sincere appreciation for the attention and guidance of the Ho Chi Minh City Stock Exchange in respect of the Company's activities.

Công ty xin được giải trình về việc công bố bổ sung Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Phú Quốc như sau:

The Company would like to provide an explanation regarding the supplemental disclosure of the Board of Directors' Resolution on the establishment of the Branch of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company in Phu Quoc as follows:

Ngày 14/05/2026, Công ty đã thực hiện công bố thông tin về việc thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Phú Quốc và Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh theo quy định.

On 14 May 2026, the Company made the required disclosure of information regarding the establishment of the Branch of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company in Phu Quoc, together with the Branch Registration Certificate, in accordance with applicable regulations.

Trong quá trình thực hiện công bố thông tin, hồ sơ công bố ngày 14/05/2026 chưa đính kèm Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Phú Quốc.

In the course of making the information disclosure, the disclosure dossier dated 14 May 2026 did not include the Board of Directors' Resolution on the establishment of the Branch of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company in Phu Quoc.

Qua rà soát hồ sơ, Công ty thực hiện công bố bổ sung Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Phú Quốc nhằm bổ sung thông tin liên quan đến việc thành lập Chi nhánh.

Following a review of the relevant documents, the Company has made a supplemental disclosure of the Board of Directors' Resolution on the establishment of the Branch of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company in Phu Quoc to provide additional information regarding the establishment of the Branch.

Kính trình Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét, ghi nhận việc Công ty đã thực hiện công bố bổ sung thông tin nêu trên.

The Company respectfully submits the foregoing to the Ho Chi Minh City Stock Exchange for its consideration and acknowledgment of the Company's supplemental disclosure of the above-mentioned information.

Trân trọng.

Respectfully yours.

Nơi nhận /Recipients:

- Như trên /As above;
- Lưu /Filed.

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



NGUYỄN QUỐC VIỆT

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG**

Số: 10A/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 28 tháng 04 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

*V/v thành lập chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công
tại Phú Quốc – Khách sạn TTC*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam Khóa XIII thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty ngày 28/04/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thành lập chi nhánh tại Đặc khu Phú Quốc – Tỉnh An Giang với các thông tin như sau:

” 1. Tên chi nhánh/văn phòng đại diện/địa điểm kinh doanh

Tên chi nhánh/văn phòng đại diện/địa điểm kinh doanh viết bằng tiếng Việt (*ghi bằng chữ in hoa*): CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG TẠI PHÚ QUỐC

Tên chi nhánh viết bằng tiếng nước ngoài (*nếu có*): TTC LOTUS HOTEL

Tên chi nhánh viết tắt (*nếu có*): TTC LOTUS HOTEL

2. Địa chỉ chi nhánh/văn phòng đại diện/địa điểm kinh doanh:

Số nhà/phòng, ngách/hẻm, ngõ/kiệt, đường/phố/đại lộ, tổ/xóm/ấp/thôn: Tổ 11 Khu phố Suối Lớn
Dương Tơ

Xã/Phường/Đặc khu: Phú Quốc

Tỉnh/Thành phố trực thuộc trung ương: An Giang

Điện thoại (*nếu có*): 1900558855 Số fax (*nếu có*):

Thư điện tử (*nếu có*): info@ttctourist.vn Website (*nếu có*):

3. Ngành, nghề kinh doanh, nội dung hoạt động:

a) Ngành, nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành	Ngành, nghề kinh doanh chính (đánh dấu X để chọn một trong các ngành, nghề đã kê khai)
1	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự Chi tiết: Kinh doanh cơ sở lưu trú du lịch khách sạn (không hoạt động tại Thành phố Hồ Chí Minh)	5510 (Chính)	X
2	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Mua bán đồ uống có cồn (rượu, bia)	4633	
3	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ ăn uống đầy đủ	5610	
5	Dịch vụ phục vụ đồ uống Chi tiết: Bán lẻ rượu bia	5630	
6	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại	8230	
7	Dịch vụ spa và xông hơi Chi tiết: Dịch vụ spa, xông hơi, xoa bóp	9623	
Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện			

4. Người đứng đầu chi nhánh:

Họ, chữ đệm và tên (ghi bằng chữ in hoa): PHẠM THỊ THANH

Ngày, tháng, năm sinh: 01/01/1982

Số định danh cá nhân: 096182000185

Địa chỉ liên lạc:

Số nhà/phòng, ngách/hẻm, ngõ/kiệt, đường/phố/đại lộ, tổ/xóm/ấp/thôn: 46B Nguyễn Văn Linh

Xã/Phường/Đặc khu: Phường Tân An

Tỉnh/Thành phố trực thuộc trung ương: Cần Thơ

Quốc gia: Việt Nam

5. Thông tin đăng ký thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán (nếu có): Họ, chữ đệm và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: TRẦN THỊ PHƯƠNG THANH Ngày, tháng, năm sinh: 17/07/1989 Giới tính: Nữ Số định danh cá nhân: 083189000681 Điện thoại: 0918588796
2	Địa chỉ nhận thông báo thuế (chỉ kê khai nếu địa chỉ nhận thông báo thuế khác địa chỉ chi nhánh/văn phòng đại diện/địa điểm kinh doanh): Số nhà/phòng, ngách/hẻm, ngõ/kiệt, đường/phố/đại lộ, tổ/xóm/ấp/thôn: Tổ 11 Khu phố Suối Lớn Dương Tơ Xã/Phường/Đặc khu: Phú Quốc Tỉnh/Thành phố trực thuộc trung ương: An Giang Điện thoại (nếu có): Số fax (nếu có): Thư điện tử (nếu có):
3	Ngày bắt đầu hoạt động: Từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động
4	Hình thức hạch toán (Đánh dấu X vào một trong hai ô "Hạch toán độc lập" hoặc "Hạch toán phụ thuộc". Trường hợp chọn ô "Hạch toán độc lập" mà thuộc đối tượng phải lập và gửi báo cáo tài chính hợp nhất cho cơ quan có thẩm quyền theo quy định thì chọn thêm ô "Có báo cáo tài chính hợp nhất"): Hạch toán độc lập ☒ Có báo cáo tài chính hợp nhất ☐ Hạch toán phụ thuộc ☐
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày 01/01 đến ngày 31/12 (ghi ngày, tháng bắt đầu và kết thúc niên độ kế toán)
6	Tổng số lao động (dự kiến): 65
7	Hoạt động theo dự án BOT/BTO/BT/BOO, BLT, BTL, O&M: Có ☐ Không ☒
8	Phương pháp tính thuế GTGT (chọn 1 trong 4 phương pháp): Khấu trừ ☒ Trực tiếp trên GTGT ☐ Trực tiếp trên doanh số ☐ Không phải nộp thuế GTGT ☐

6. Thông tin về việc đóng bảo hiểm xã hội

Phương thức đóng bảo hiểm xã hội (chọn 1 trong 3 phương thức):

☒ Hàng tháng ☐ 03 tháng một lần ☐ 06 tháng một lần

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan của Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công và bà Phạm Thị Thanh có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như điều 2 (để thực hiện);
- Lưu VP.



Phan Thị Hồng Vân

**THANH THANH CONG
TOURIST JOINT STOCK
COMPANY**

No: 10A/2026/NQ-HĐQT

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, April 28, 2026

RESOLUTION

Re: On the establishment of the Phu Quoc Branch of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company – TTC Hotel

BOARD OF DIRECTORS

OF THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its guiding documents;
- Pursuant to the Charter of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting of the Company dated April 28, 2026,

HEREBY RESOLVES:

Article 1. Establish a branch in Phu Quoc Special Administrative Zone, An Giang Province, with the following information:

1. Name of the branch/representative office/business location

Name of the branch/representative office/business location in Vietnamese (in capital letters):

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG TẠI PHÚ QUỐC

Name of the branch in a foreign language (if any): TTC LOTUS HOTEL

Abbreviated name of the branch (if any): TTC LOTUS HOTEL

2. Address of the branch/representative office/business location:

House/room number, alley/lane, street/road/boulevard, group/hamlet/village: Group 11, Suoi Lon Residential Quarter, Duong To

Commune/Ward/Special Administrative Zone: Phu Quoc

Province/Centrally-run city: An Giang

Telephone (if any): 1900558855

Fax (if any):

Email (if any): info@ttctourist.vn

Website (if any):

3. Business lines and scope of activities:

a) Business line:

No	Business line	Business code	Principal business line
1	Hotels and similar accommodation services. Details: Operation of tourist accommodation establishments – hotels (not operating in Ho Chi Minh City)	5510 (Main)	X
2	Wholesale of beverages Details: Trading in alcoholic	4633	

	beverages (wine, beer)		
3	Restaurants and mobile food service activities Details: Provision of full-service dining	5610	
5	Beverage serving activities Details: Sale of beer and wine	5630	
6	Activities of conference, convention and trade show organizers	8230	
7	Spa and steam bath services Details: Spa, steam bath and massage services	9623	
The enterprise must comply with applicable laws and regulations on land, construction, fire prevention and fighting, environmental protection, other applicable legal regulations, and business conditions applicable to conditional business lines.			

4. Head of the Branch:

Full name (in capital letters): PHAM THI THANH

Date of birth: January 1, 1982

Personal Identification Number: 096182000185

Contact address:

House/room number, alley/lane, street/road/boulevard, group/hamlet/village: 46B Nguyen Van Linh

Commune/Ward/Special Administrative Zone: Tan An Ward

Province/Centrally-run city: Can Tho

Country: Vietnam

5. Tax registration information:

No	Tax registration information
1	Information on Chief Accountant/Person in charge of accounting (if any): Full name of Chief Accountant/Person in charge of accounting: TRAN THI PHUONG THANH Date of birth: July 17, 1989 Gender: Female Personal Identification Number: 083189000681 Telephone: 0918588796
2	Address for receipt of tax notices (only required if different from the address of the branch/representative office/business location): House/room number, alley/lane, street/road/boulevard, group/hamlet/village: Group 11, Suoi Lon Residential Quarter, Duong To Commune/Ward/Special Administrative Zone: Phu Quoc Province/Centrally-run city: An Giang Telephone (if any): Fax (if any): Email (if any):
3	Commencement date of operation: From the date on which the Certificate of Branch Registration is issued

4	Accounting method (tick either “Independent accounting” or “Dependent accounting”. Where “Independent accounting” is selected and the branch is required to prepare and submit consolidated financial statements to the competent authority in accordance with applicable regulations, also select “With consolidated financial statements”): Independent accounting ☒ With consolidated financial statements ☐ Dependent accounting ☐
5	Fiscal year: From January 1 to December 31 (specify the starting and ending dates of the fiscal year)
6	Total number of employees (expected): 65
7	Operation under BOT/BTO/BT/BOO/BLT/BTL/O&M projects: Yes ☐ No ☒
8	VAT calculation method (select one of four methods): Credit method ☒ Direct method based on added value ☐ Direct method based on revenue ☐ Not subject to VAT ☐

6. Social insurance information

Social insurance payment method (select one of three methods):

☒ Monthly
 ☐ Every 3 months
 ☐ Every 6 months

Article 2. This Resolution shall take effect from the date of signing.

The members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant departments of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company, and Ms. Pham Thi Thanh shall be responsible for implementing this Resolution.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRWMAN**

Recipients:

- As stated in Article 2 (for implementation);
- Filed at the Company’s Office.

(signed)

PHAN THI HONG VAN