



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ NĂNG LƯỢNG VCP

Tầng 19, toà nhà Vinaconex 34 Láng Hạ, Phường Láng, TP Hà Nội

Số: 109/2026/CV-VCP

TP Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Trước hết, Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP - Mã chứng khoán: VCP xin gửi tới Quý Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Thực hiện theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 v/v: Hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, có quy định về việc khi công bố thông tin báo cáo tài chính, nếu lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố có thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, công ty đại chúng quy mô lớn phải có giải trình về nguyên nhân.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP xin giải trình nguyên nhân chênh lệch dẫn đến thay đổi lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo soát xét hợp nhất của kiểm toán trong 6 tháng đầu năm 2026 như sau:

1. Doanh thu hợp nhất trong 6 tháng đầu năm 2026 đạt: 1.438.922.504.061 đồng, tăng 463.467.582.973 đồng tương đương tăng 47,51% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025 đạt: 975.454.921.088 đồng do doanh thu phát điện và doanh thu khác (doanh thu kinh doanh phế liệu) tăng so với cùng kỳ năm trước.
2. Giá vốn hợp nhất trong 6 tháng đầu năm 2026 đạt: 875.306.364.421 đồng, tăng 240.520.076.138 đồng tương đương tăng 37,89% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025 đạt: 634.786.288.283 đồng chủ yếu do chi phí đầu vào của doanh thu khác tăng tương ứng.
3. Doanh thu hoạt động tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 đạt: 34.783.244.909 đồng, tăng 12.729.813.999 đồng tương đương tăng 57,72% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025 đạt: 22.053.430.910 đồng do tăng khoản thu nhập từ hoạt động cho vay vốn.
4. Chi phí tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 đạt: 145.436.059.743 đồng, tăng 57.410.917.578 đồng tương đương tăng 65,22% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025 đạt: 88.025.142.165 đồng do phát sinh tăng khoản vay dài hạn.

Từ những nguyên nhân trên dẫn đến, Lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty lãi: 348.652.421.642 đồng, lãi tăng 155.667.593.537 đồng tương đương tăng 80,66% so với Lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 lãi: 192.984.828.105 đồng.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP xin giải trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội cụ thể như trên.

Rất mong sự giúp đỡ và tạo điều kiện của Quý Ủy Ban và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Tổng Giám đốc

Phạm Văn Minh