



-----o0o-----
Số: **220** /CV-BTC-TCT

-----o0o-----
TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 8 năm 2026

"V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên 10%, chuyển từ lỗ sang lãi so với cùng kỳ năm trước và chênh lệch trước, sau soát xét tại Báo cáo tài chính Tổng hợp và Báo cáo tài chính Hợp nhất bán niên năm 2026"

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Căn cứ vào quy định về công bố thông tin tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính;
- Căn cứ Báo cáo tài chính (BCTC) Tổng hợp và Báo cáo tài chính Hợp nhất bán niên năm 2026 đã được soát xét của Tổng công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP.

Tổng công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP xin giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế (LNST) tăng trên 10%, chuyển từ lỗ sang lãi so với cùng kỳ năm trước và chênh lệch trước, sau soát xét tại BCTC Tổng hợp và BCTC Hợp nhất bán niên năm 2026 như sau:

1. Giải trình về biến động LNST tăng trên 10%, chuyển từ lỗ sang lãi so với cùng kỳ năm trước:

- Về hoạt động kinh doanh chính: Doanh thu 6 tháng đầu năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm trước, kéo theo giá vốn tăng tương ứng. Tuy nhiên, nhờ tối ưu và tiết kiệm chi phí dẫn đến lợi nhuận gộp tăng hơn so với cùng kỳ năm trước.
- Về hoạt động tài chính: Doanh thu hoạt động tài chính 6 tháng đầu năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm trước do ghi nhận khoản lãi tiền gửi. Chi phí tài chính giảm mạnh do giảm trích lập và thực hiện hoàn nhập dự phòng các khoản đầu tư, đây là yếu tố ảnh hưởng đáng kể đến việc tăng LNST so với cùng kỳ năm trước.
- Về lợi nhuận khác: Thu nhập khác 6 tháng đầu năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm trước do ghi nhận khoản thu tiền vi phạm hợp đồng và các khoản thu nhập khác. Mức tăng này lớn hơn và bù đắp cho phần chi phí khác phát sinh tăng (do xử lý chi phí tồn đọng từ các công trình cũ), dẫn đến lợi nhuận khác tăng so với cùng kỳ năm trước.
- Về chi phí quản lý doanh nghiệp: Chi phí quản lý doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2026 giảm so với cùng kỳ năm trước do giảm chi phí thuê đất; tiết kiệm chi phí nhân viên và các chi phí quản lý vận hành khác.

Từ các yếu tố nêu trên, dẫn tới LNST 6 tháng đầu năm 2026 tại BCTC Tổng hợp và BCTC Hợp nhất tăng trên 10%, chuyển từ lỗ sang lãi so với cùng kỳ năm trước.

2. Giải trình về chênh lệch LNST trước và sau soát xét tại BCTC bán niên năm 2026:

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 tại BCTC Tổng hợp và BCTC Hợp nhất bán niên năm 2026 trước và sau khi soát xét không có sự chênh lệch.

Trên đây là giải trình của Tổng công ty Xây dựng Thủy lợi 4-CTCP, kính trình Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; UBKT (b/c);
- Lưu VT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Nguyễn Xuân Hòa