

**CÔNG TY CỔ PHẦN RAU QUẢ
THỰC PHẨM AN GIANG
AN GIANG FRUIT-VEGETABLES &
FOODSTUFF JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 67/2026/CBTT-RQTPAG
No.: 67/2026/CBTT-RQTPAG

An Giang, ngày 26 tháng 8 năm 2026
An Giang, August 26, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: Vietnam Stock Exchange

Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức / *Name of organization*: Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang / *An Giang Fruit-Vegetables & Foodstuff Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán / *Stock code*: ANT

- Địa chỉ / *Address*: Số 69-71-73 Nguyễn Huệ, Phường Long Xuyên, Tỉnh An Giang, Việt Nam /
No. 69-71-73 Nguyen Hue, Long Xuyen Ward, An Giang Province, Vietnam

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0296.3841460

Fax: 0296.3843009

- E-mail: antesco@antesco.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết số 61/2026/NQ-HĐQT Về việc thông qua nội dung vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 7 TP. Hồ Chí Minh.

Resolution No. 61/2026/NQ-HĐQT Regarding the approval of borrowing arrangements with Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Ho Chi Minh City Branch 7.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/8/2026 tại đường dẫn <https://antesco.com/cap-nhat-tai-chinh/> /*This information was published on the company's website on 26/8/2026, as in the link https://antesco.com/cap-nhat-tai-chinh/*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 61/2026/NQ-HĐQT Về việc thông qua nội dung vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 7 TP. Hồ Chí Minh./ Resolution No. 61/2026/NQ-HĐQT Regarding the approval of borrowing arrangements with Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Ho Chi Minh City Branch 7.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Bùi Phúc Lộc

Số: 61/2026/NQ-HĐQT

An Giang, ngày 26 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
Về việc thông qua nội dung vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam
– Chi nhánh 7 TP. Hồ Chí Minh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN RAU QUẢ THỰC PHẨM AN GIANG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang số 27/2026/BB-HĐQT ngày 26/08/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua nội dung Công ty TNHH ANTAFOOD (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1102174670 do Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh cấp lần đầu ngày 03/07/2026) nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 4688, tờ bản đồ số 2, địa chỉ xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An (nay là Xã Thủ Thừa, Tỉnh Tây Ninh), thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Công ty TNHH Tư vấn-Xây dựng Tứ Hợp (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0304173660) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 412696, sổ vào sổ cấp GCN CT44094 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 24/07/2018. Giá trị chuyển nhượng (chưa VAT) quy đồng Việt Nam là: 90.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín mươi tỷ đồng).

Điều 2. Thông qua phương án đầu tư Dự án Nhà máy chế biến và bảo quản rau quả tại tỉnh Tây Ninh (ANTAFOOD) tại Lô F5, đường số 6, khu công nghiệp Hòa Bình, xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 5051043474 do Ban Quản lý khu Kinh tế tỉnh Tây Ninh cấp ngày 24/07/2026 (Sau đây gọi là Dự án).
Tổng mức vốn đầu tư: 419 tỷ đồng, trong đó:

TT	Nguồn vốn đầu tư	Bao gồm VAT	
		Giá trị (tỷ đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Vốn thuộc chủ sở hữu	130	31,03%
2	Vốn vay	289	68,97%
Tổng cộng		419	100,00%

Điều 3. Thông qua việc thực hiện giao dịch tín dụng của Công ty con là Công ty TNHH Antafood (Đăng ký kinh doanh số 1102174670 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Tài Chính tỉnh Tây Ninh cấp lần đầu ngày 03/07/2026) với Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam Chi nhánh 7 TP Hồ Chí Minh(Sau đây gọi là VietinBank CN7) theo một hoặc nhiều hoặc đồng thời các hình thức cấp tín dụng: Cho vay, LC, bảo lãnh,...

với giới hạn tín dụng: 289.000 triệu đồng (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi chín tỷ đồng) để thanh toán các chi phí hợp pháp, hợp lý, hợp lệ để đầu tư Dự án Nhà máy chế biến và bảo quản rau quả tại tỉnh Tây Ninh (ANTAFOOD) tại Lô F5, đường số 6, khu công nghiệp Hòa Bình, xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam, trong đó:

- Giới hạn vay vốn trung dài hạn là: 289.000 triệu đồng (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi chín tỷ đồng).
- Giới hạn phát hành LC là: 70.000 triệu đồng (Bằng chữ: Bảy mươi tỷ đồng)

Điều 4. Đồng ý việc sử dụng các tài sản của Công ty và/hoặc Công ty TNHH Antafood và/hoặc Bên thứ ba để đảm bảo cho các nghĩa vụ trả nợ của Công ty TNHH Antafood tại VietinBank CN7, cụ thể:

- Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng/thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất tại KCN Hòa Bình giữa Công ty TNHH Tư Vấn – Xây Dựng Tứ Hợp và Công ty TNHH Antafood
- Toàn bộ quyền sử dụng đất, công trình xây dựng, máy móc thiết bị đã hình thành và/hoặc hình thành tương lai thuộc Dự án.
- Toàn bộ các quyền, lợi ích gắn liền hoặc phát sinh từ Dự án, bao gồm nhưng không giới hạn quyền tài sản phát sinh từ các hợp đồng kinh tế, hợp đồng bảo hiểm và hợp đồng khác liên quan đến việc khai thác, kinh doanh Dự án
- Toàn bộ phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Antafood và các quyền tài sản khác phát sinh từ phần vốn góp đó tại Công ty TNHH Antafood.
- Bảo lãnh của Công ty thanh toán vô điều kiện và không hủy ngang đối với toàn bộ nghĩa vụ nợ của Công ty TNHH Antafood trong suốt thời gian Công ty còn số dư tín dụng tại VietinBank CN7.
- Và/hoặc các tài sản khác theo quy định của VietinBank

Điều 5. Ủy quyền cho ông Nguyễn Hoàng Minh (CCCD: 082077010491 do Cục Cảnh Sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội cấp ngày 22/11/2021) - Người đại diện 100% phần vốn góp của Công ty cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang tại Công ty TNHH Antafood kiêm Tổng Giám đốc Công ty TNHH Antafood tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua nêu trên và được thay mặt Công ty:

- Thực hiện các giao dịch với Vietinbank, bao gồm nhưng không giới hạn: giao dịch thế chấp/cầm cố tài sản, bảo lãnh và các giao dịch khác phục vụ cho giao dịch thế chấp/cầm cố có liên quan đến tài sản bảo đảm được nêu tại điều 4 Biên bản này.
- Thực hiện ký kết hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 4688, tờ bản đồ số 2, địa chỉ xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An (nay là Xã Thủ Thừa, Tỉnh Tây Ninh) và các văn bản, hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc công chứng, chứng thực, đăng ký và thực hiện thủ tục chuyển nhượng theo quy định.
- Ký, đóng dấu trên các văn bản, tài liệu (và tiến hành công chứng/chứng thực nếu cần), bao gồm nhưng không giới hạn: hợp đồng thế chấp/cầm cố, hợp đồng bảo đảm, văn bản bảo lãnh, hợp đồng vay vốn, các phụ lục hợp đồng, đề nghị phong tỏa/giải tỏa và các văn bản, tài liệu khác có liên quan theo quy định của pháp luật và/hoặc yêu cầu của Vietinbank/ phòng công chứng.

Điều 6. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các bộ phận, cá nhân có liên quan trong Công ty cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Bảo

