

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Bảng 28: Các khoản phải trả của Công ty (Hợp nhất)

(ĐVT: Triệu đồng)

Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2025	%Tăng/giảm so với 2024	30/06/2026
Nợ ngắn hạn	85.981	142.036	65,19%	161.404
Phải trả người bán	19.087	15.741	-17,53%	19.545
Người mua trả tiền trước	5.874	6.908	17,60%	4.978
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	3.353	4.176	24,55%	3.385
Phải trả người lao động	951	1.667	75,29%	861
Chi phí phải trả ngắn hạn	123	142	15,45%	270
Phải trả ngắn hạn khác	448	369	-17,63%	447
Vay và nợ thuê tài chính	56.144	113.033	101,33%	131.918
Nợ dài hạn	4.822	63.733	1221,71%	78.757
Vay và nợ thuê tài chính	4.822	63.733	1221,71%	78.757
Tổng	90.803	205.769	126,61%	240.160

(Nguồn: BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2024, 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

Tính đến thời điểm 31/12/2025, tổng các khoản phải trả của ECO PLASTIC là 205,8 tỷ đồng, trong đó chiếm tỷ trọng chính là nợ ngắn hạn. Để chủ động hơn trong việc cân đối dòng tiền và cơ cấu nguồn vốn hiệu quả để đạt mục tiêu lợi nhuận, đồng thời đáp ứng nhu cầu về vốn phục vụ kế hoạch đầu tư xây dựng nhà máy, mở rộng quy mô sản xuất, nâng cấp dây chuyền thiết bị, Công ty đã tận dụng tối ưu các nguồn vốn vay. Song song với quá trình phát triển doanh nghiệp, các khoản vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn tại BCTC hợp nhất năm 2025 của Công ty tăng gần 57 tỷ so với năm 2024, chiếm tỷ trọng gần 55% tổng dư nợ của Công ty. Đây là các khoản vay ngân hàng trong thời hạn 05 - 06 tháng nhằm mục đích bổ sung nguồn vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, bảo lãnh, mở L/C.

Công ty luôn có kế hoạch cụ thể cho dòng tiền, xây dựng kế hoạch kinh doanh, đầu tư hợp lý để đảm bảo an toàn tài chính của Công ty. Các khoản phải trả ngắn hạn khác như phải trả người bán, người mua trả tiền trước, thuế và các khoản phải nộp, phải trả người lao động đều là chi phí phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước cũng tăng 26,84% so với năm 2024 do hoạt động sản xuất kinh doanh của ECO PLASTIC năm 2025 đạt kết quả tốt.

Vay và nợ thuê tài chính dài hạn tại BCTC hợp nhất năm 2025 tăng đáng kể so với năm 2024. Các khoản vay này có thời hạn 60 – 120 tháng nhằm mục đích mua sắm máy móc và thực hiện xây dựng dự án Nhà máy sản xuất bao bì nhựa của Công ty.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Tại ngày 30/06/2026, tổng nợ của Công ty là 240,2 tỷ đồng, tăng 16,7% so với đầu năm, trong đó khoản nợ ngắn hạn chiếm tỷ trọng chính (67,2%). Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn trong 6 tháng đầu năm 2026 chủ yếu là các khoản vay ngân hàng ngắn hạn tại Công ty mẹ nhằm bổ sung vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh (127,7 tỷ đồng). Trong khi đó, phần lớn khoản Vay và nợ thuê tài chính dài hạn là khoản vay tại Công ty con (76,0 tỷ đồng) nhằm bổ sung vốn cho Dự án xây dựng Nhà máy.

❖ Thông tin về các khoản vay được thế chấp bằng tài sản bên thứ 3 tại Ngân hàng

Đối tượng cho vay	Thông tin về khoản vay	Tài sản thế chấp bên thứ 3
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đông Hà Nội	Bên vay: Công ty mẹ Hạn mức: 40 tỷ đồng Kỳ hạn: Theo từng khế ước nhận nợ, tối đa không quá 06 tháng Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh Lãi suất: theo từng giấy nhận nợ (5,5% - 7%/năm) Giá trị tại ngày 31/12/2024: 34,5 tỷ đồng Giá trị tại ngày 31/12/2025: 37,9 tỷ đồng Giá trị tại ngày 30/06/2026: 39,3 tỷ đồng	Hợp đồng thế chấp Bất động sản là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, mang tên ông Nguyễn Đình Tuấn và bà Nguyễn Thị Thùy Dương. <i>Ông Nguyễn Đình Tuấn là Thành viên HĐQT kiêm TGD của Công ty.</i>
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Thăng Long	Bên vay: Công ty mẹ Hạn mức: 25 tỷ đồng Kỳ hạn: Theo từng khế ước nhận nợ, tối đa không quá 12 tháng Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh, bảo lãnh, mở L/C Lãi suất: theo từng giấy nhận nợ (5,9%/năm) Giá trị tại ngày 31/12/2024: 18,8 tỷ đồng Giá trị tại ngày 31/12/2025: 21,6 tỷ đồng Giá trị tại ngày 30/06/2026: 37,9 tỷ đồng	Hợp đồng thế chấp Bất động sản là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, mang tên ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Lương. <i>Ông Nguyễn Văn Bình là Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty.</i>
Ngân hàng TMCP Quân đội – CN Thăng Long	Bên vay: Công ty mẹ Hạn mức: 80 tỷ đồng Kỳ hạn: Theo từng khế ước nhận nợ, tối đa không quá 6 tháng Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh Lãi suất: theo từng giấy nhận nợ Giá trị tại ngày 31/12/2025: 0 đồng Giá trị tại ngày 30/06/2026: 35,2 tỷ đồng	Hợp đồng thế chấp Bất động sản là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, mang tên ông Nguyễn Đình Tuấn và bà Nguyễn Thị Loan.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

➤ **Tình hình thanh toán các khoản nợ đến hạn**

Công ty hiện nay không có khoản nợ quá hạn nào. Các khoản dư nợ ngắn hạn với Ngân hàng của Công ty trong năm 2025 - 2026 là các hợp đồng hạn mức tín dụng, kỳ hạn 05 - 06 tháng, có tài sản đảm bảo và mục đích vay chủ yếu là để bổ sung nguồn vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh bao bì nhựa, hạt nhựa các loại. Công ty luôn đảm bảo thanh toán đúng hạn, đầy đủ để đảm bảo lịch sử tín dụng luôn duy trì tốt với các Ngân hàng.

2.1.7 Các khoản phải nộp theo luật định

Công ty luôn thực hiện kê khai, quyết toán và nộp đầy đủ các khoản thuế, lệ phí và các khoản bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp, v.v theo đúng quy định của Nhà nước.

Bảng 29: Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước của Công ty mẹ

(ĐVT: Triệu đồng)

Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2025	30/06/2026
Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.324	4.035	3.381
Thuế thu nhập cá nhân	29	129	4
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	12	-
Tổng	3.353	4.176	3.385

(Nguồn: BCTC Riêng kiểm toán năm 2024, 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

Bảng 30: Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước của Công ty (Hợp nhất)

(ĐVT: Triệu đồng)

Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2025	30/06/2026
Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.324	4.035	3.381
Thuế thu nhập cá nhân	29	129	4
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	12	-
Tổng	3.353	4.176	3.385

(Nguồn: BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2024, 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành. Công ty nộp các loại thuế khác theo quy định.

Trong năm 2024, Công ty có phát sinh khoản tiền phạt là 99.529.289 VND, bao gồm chậm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2023 là 96.177.234 VND và tiền chậm nộp tiền bảo hiểm là 3.352.055 VND. Trong 6 tháng đầu năm 2026, Công ty phát sinh 2.546.921 VND tiền chậm nộp thuế thu nhập cá nhân và 1.011.623 đồng tiền chậm nộp bảo hiểm xã hội. Việc phát sinh chậm nộp thuế là do sơ suất của bộ phận kế toán trong việc giám sát, theo dõi quy định về thời hạn nộp thuế. Ngay sau khi phát hiện việc chậm nộp thuế, Công ty đã thực hiện nộp đầy đủ tiền thuế và tiền chậm nộp. Công ty cam kết tiếp tục nâng cao công tác quản trị tài chính, tăng cường công tác kiểm soát,

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

giám sát thời hạn kê khai, nộp thuế và bảo hiểm nhằm hạn chế tối đa các phát sinh tương tự trong thời gian tới.

➤ **Về tình hình nộp thuế và các khoản phải nộp Nhà nước đến thời điểm hiện nay:**

Số dư khoản Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước của Công ty tại ngày 30/06/2026 như sau:

Bảng 31: Chi tiết Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước tại ngày 30/06/2026 (Hợp nhất)

(ĐVT: Triệu đồng)

Chỉ tiêu	Số dư tại ngày 31/12/2024	Số phát sinh năm 2025	Số dư tại ngày 31/12/2025	Số phát sinh đến ngày 30/06/2026	Số dư tại ngày 30/06/2026
- Thuế Nhập khẩu	-	-	-	516	-
- Thuế Xuất khẩu	-	-	-	-	-
- Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	-	706	-	2.526	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.324	4.177	4.035	3.539	3.381
- Thuế thu nhập cá nhân	29	205	129	5	4
- Các khoản phí, lệ phí, và các khoản phải nộp khác	-	17	12	26	-
Tổng	3.353	5.105	4.176	6.613	3.385

(Nguồn: BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước tại ngày 31/12/2025 là 4.176.120.430 VND, trong đó chủ yếu là thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 phải nộp. Tính đến ngày 07/05/2026, Công ty đã nộp toàn bộ số tiền thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 là 4.177.138.561 VND, và tiền thuế thu nhập cá nhân đã nộp là 130.878.516 VND.

Căn cứ theo quy định tại Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu 2016 (Luật số 107/2016/QH13 ngày 06/04/2016), sản phẩm xuất khẩu của Công ty là bao bì (túi) nhựa, không nằm trong danh mục hàng hóa chịu thuế xuất khẩu, do đó Công ty không phải nộp thuế xuất khẩu.

2.1.8 Trích lập các Quỹ theo luật định

Theo Điều lệ của Công ty, lợi nhuận sau khi nộp thuế TNDN hàng năm của Công ty có thể được dùng để trích lập các quỹ và chi trả cổ tức cho các cổ đông theo quyết định của HĐQT và Đại hội đồng cổ đông. Mức trích lập các quỹ và mức chi trả cổ tức do HĐQT thống nhất đề xuất và được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, Công ty đã trích lập Quỹ đầu tư phát triển với số tiền 500.000.000 đồng, phù hợp với phương án phân phối lợi nhuận đã được Đại

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

hội đồng cổ đông phê duyệt.

2.1.9 Thông tin về các hoạt động vay và cho vay cá nhân

❖ Thông tin về khoản cho vay cá nhân

Phải thu về cho vay tại ngày 31/12/2025 và 30/06/2026 lần lượt là 12,5 tỷ đồng và 12,8 tỷ đồng. Đây là khoản cho vay cá nhân theo 02 hợp đồng như sau:

(ĐVT: Triệu đồng)

TT	Cho vay cá nhân	31/12/2024	31/12/2025	30/06/2026
1	Lê Văn Hưng	-	12.500	0
2	Võ Thanh Hoài	-	-	12.800
Tổng cộng		-	12.500	12.800

(Nguồn: BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

- (1) Khoản cho vay cá nhân ông Lê Văn Hưng tại Công ty con – Công ty CP Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam theo Hợp đồng cho vay tiền số 01.2025/HĐCV/BBNST ngày 20/12/2025, thời hạn 12 tháng, lãi suất 7,5%/năm. Tài sản đảm bảo của khoản cho vay nêu trên là các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (nay là phường Mỹ Lâm, tỉnh Tuyên Quang). Trong suốt quá trình cho vay, ông Lê Văn Hưng không phải là Bên liên quan của Công ty con. Tính đến ngày 30/06/2026, ông Lê Văn Hưng đã thực hiện tất toán toàn bộ khoản vay nói trên cho Công ty con, số dư khoản phải thu về cho vay của ông Lê Văn Hưng là 0 VND.
- (2) Khoản cho vay cá nhân ông Võ Thanh Hoài tại Công ty mẹ theo Hợp đồng cho vay tiền số 0206/2026/HĐ/ECO ngày 02/06/2026, thời hạn cho vay 12 tháng, lãi suất 8,5%/năm. Tài sản đảm bảo là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA01049545 do Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Phước, tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 17/04/2025, mang tên ông Võ Thanh Hoài. Trong suốt quá trình cho vay, ông Võ Thanh Hoài không phải là Bên liên quan của Công ty theo quy định pháp luật.

Trong quá trình thực hiện, Công ty đã quản lý và theo dõi khoản vay theo quy chế tài chính nội bộ và quy định pháp luật hiện hành, bao gồm việc ký kết, lưu trữ đầy đủ hồ sơ, chứng từ; theo dõi tình trạng khoản vay và nghĩa vụ thanh toán của bên vay; đồng thời thực hiện hạch toán và phản ánh khoản vay theo quy định. Trên cơ sở các biện pháp kiểm soát nêu trên và tài sản bảo đảm của khoản vay, Ban Lãnh đạo Công ty đánh giá khoản vay không làm phát sinh ảnh hưởng trọng yếu đến tình hình tài chính, khả năng thanh toán và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Đến ngày 06/08/2026, ông Võ Thanh Hoài đã hoàn tất việc thanh toán và tất toán toàn bộ khoản vay, bao gồm đầy đủ nợ gốc và các nghĩa vụ lãi liên quan, cho Công ty mẹ. Theo đó, tính đến thời điểm hiện tại, số dư khoản phải thu về cho vay cá nhân của Công ty là 0 đồng và Công ty không còn khoản cho vay cá nhân nào đang tồn tại.

Sau khi rà soát nội bộ, Ban Lãnh đạo Công ty đã tổ chức họp và quán triệt đến các bộ phận có liên quan về việc kiểm soát chặt chẽ hoạt động sử dụng vốn, đặc biệt đối với các giao dịch cho vay

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

đối với cá nhân. Công ty xác định việc bảo toàn nguồn vốn, đảm bảo nguồn lực phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh cốt lõi và hạn chế tối đa các rủi ro phát sinh từ các khoản cho vay không thuộc hoạt động kinh doanh chính là nguyên tắc cần được ưu tiên trong thời gian tới.

Trên cơ sở đó, Công ty cam kết không thực hiện và không phát sinh thêm các khoản cho vay đối với cá nhân trong thời gian tới. Công ty đồng thời cam kết tăng cường kiểm soát nội bộ đối với việc sử dụng nguồn vốn, đảm bảo mọi quyết định sử dụng vốn được xem xét trên cơ sở phù hợp với ngành nghề, mục tiêu hoạt động của Công ty, quy định pháp luật và yêu cầu của cơ quan quản lý. Trường hợp phát sinh nhu cầu sử dụng nguồn vốn ngoài hoạt động kinh doanh thông thường, Công ty sẽ thực hiện rà soát, đánh giá đầy đủ về tính cần thiết, tính hợp pháp, rủi ro và thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện.

❖ **Thông tin về khoản vay cá nhân**

Vay cá nhân tại ngày 31/12/2024 và 31/12/2025 là các khoản vay của Công ty mẹ đối với các cá nhân để bổ sung vốn lưu động của Công ty. Chi tiết như sau:

(ĐVT: Triệu đồng)

TT	Hợp đồng vay cá nhân	31/12/2024	31/12/2025	30/06/2026
1	Lê Văn Hoan	-	26.001	-
2	Nguyễn Tuấn Dũng	-	24.770	-
Tổng cộng		-	50.771	-

(Nguồn: BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2024, 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

- (1) Khoản vay ông Lê Văn Hoan theo Hợp đồng vay tiền số 04/2025/HĐVT/ECO-LVH ngày 02/6/2025, thời hạn 6 tháng, lãi suất 6,8%/năm, giá trị vay 30.000.000.000 đồng, dư nợ 26.001.000.000 đồng, mục đích bổ sung vốn lưu động, hình thức bảo đảm: tín chấp. Tính đến ngày 16/01/2026, Công ty đã thực hiện tất toán toàn bộ khoản vay số tiền 26.001.000.000 VND cho ông Lê Văn Hoan.
- (2) Khoản vay ông Nguyễn Tuấn Dũng theo Hợp đồng vay tiền số 02/2025/HĐVT/ECO-NTD ngày 09/6/2025, thời hạn 6 tháng, lãi suất 7,2%/năm, giá trị vay 27.000.000.000 đồng, dư nợ 24.770.000.000 đồng, mục đích bổ sung vốn lưu động, hình thức bảo đảm: tín chấp. Tính đến ngày 16/01/2026, Công ty đã thực hiện tất toán toàn bộ khoản vay số tiền 24.770.000.000 VND với ông Nguyễn Tuấn Dũng.

Các khoản vay cá nhân trên được thực hiện nhằm bổ sung nguồn vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong giai đoạn mở rộng quy mô hoạt động và gia tăng sản lượng đơn hàng. Nguồn vốn vay chủ yếu được sử dụng để thanh toán tiền mua nguyên vật liệu, chi phí gia công, chi phí nhân công, duy trì hàng tồn kho phục vụ sản xuất liên tục cũng như đáp ứng nhu cầu thanh toán ngắn hạn với nhà cung cấp.

Việc huy động vốn từ cá nhân nhằm hỗ trợ Công ty chủ động hơn về dòng tiền trong từng thời điểm, đảm bảo tiến độ sản xuất, kịp thời đáp ứng các đơn hàng phát sinh và nâng cao năng lực

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

hoạt động kinh doanh trong giai đoạn tăng trưởng.

2.1.10 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho của ECO PLASTIC chủ yếu là nguyên liệu, vật liệu để phục vụ sản xuất bao bì nhựa. Nhờ việc thay đổi phương thức quản lý bán hàng kể từ năm 2022 đối với khách hàng nước ngoài, hàng hóa thành phẩm được giao cho khách ngay sau khi sản xuất nên không còn tồn nhiều ở doanh nghiệp.

Bên cạnh đó, nguyên liệu và hàng tồn kho luôn được bảo quản theo đúng quy trình, giảm thiểu tối đa rủi ro về việc hàng tồn bị hư hỏng, giảm giá. Nguyên vật liệu được cấp phát cho sản xuất theo nguyên tắc FIFO (nhập trước xuất trước) và FEFO (hết hạn trước xuất trước). Hệ số vòng quay hàng tồn kho của Công ty là tương đối nhanh ở mức 5,6 lần đảm bảo hàng tồn kho không bị ứ đọng, giảm chất lượng.

Hàng tồn kho tại ngày 30/06/2026, 31/12/2025, 31/12/2024 tại BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2024, 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 là toàn bộ hàng tồn kho của Công ty mẹ bao gồm nguyên vật liệu, thành phẩm, hàng hóa phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Công ty con đang trong giai đoạn hoàn thiện đầu tư xây dựng cơ bản và lắp đặt hệ thống máy móc, dây chuyền sản xuất cho Nhà máy bao bì nhựa, chưa phát sinh hoạt động kinh doanh nên chưa phát sinh hàng tồn kho. Chi tiết như sau:

Bảng 32: Chi tiết Hàng tồn kho (Hợp nhất)

(ĐVT: Triệu đồng)

TT	Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2025	30/06/2026
1	Hàng tồn kho	68.879	84.584	141.946
	<i>Hàng mua đang đi đường</i>	<i>6.440</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
-	<i>Nguyên liệu, vật liệu</i>	<i>50.021</i>	<i>62.747</i>	<i>118.000</i>
-	<i>Thành phẩm</i>	<i>10.117</i>	<i>13.220</i>	<i>12.279</i>
-	<i>Hàng hóa</i>	<i>2.300</i>	<i>2.061</i>	<i>11.667</i>
-	<i>Hàng gửi bán</i>	<i>-</i>	<i>6.556</i>	<i>-</i>
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-	-
	Tổng cộng	68.879	84.584	141.946

(Nguồn: BCTC Hợp nhất kiểm toán năm 2024, 2025 và Soát xét bán niên năm 2026 của ECO)

Tại thời điểm 31/12/2025 và 31/12/2024, Công ty không thực hiện trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho, đặc thù hàng hóa của Công ty chủ yếu là nguyên vật liệu hạt nhựa, bán thành phẩm và thành phẩm phục vụ hoạt động sản xuất túi nhựa plastic, là các mặt hàng không có hạn sử dụng, vẫn đang được sử dụng và tiêu thụ bình thường cho các đơn hàng hiện tại và kế hoạch sản xuất kinh

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

doanh năm tiếp theo. Tại thời điểm cuối năm, Công ty thực hiện rà soát, đối chiếu số lượng, chất lượng và khả năng tiêu thụ của từng nhóm hàng tồn kho. Kết quả đánh giá cho thấy hàng tồn kho không phát sinh tình trạng hư hỏng, lỗi thời kỹ thuật, mất phẩm chất, hoặc chậm luân chuyển bất thường ảnh hưởng đến khả năng tiêu thụ.

Về giá trị hàng tồn kho, Công ty đánh giá rằng giá trị ghi sổ không thấp hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại thời điểm lập BCTC, tức là hàng tồn kho không bị giảm giá trị so với giá thị trường, đảm bảo bù đắp được giá vốn và các chi phí liên quan. Vì vậy, căn cứ thực tế đặc thù hàng tồn kho nói trên và theo quy định tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC cùng các chuẩn mực kế toán hiện hành, Công ty không thực hiện trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.

2.1.11 Những biến động lớn có thể ảnh hưởng tới tình hình tài chính của Công ty kể từ thời điểm kết thúc năm tài chính gần nhất

Thực hiện tăng vốn

Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam đặt mục tiêu trở thành một trong những đơn vị dẫn đầu trong ngành sản xuất bao bì nhựa tại thị trường miền Bắc, với lợi thế cạnh tranh về chất lượng sản phẩm và giá thành cạnh tranh. Do đó, để gia tăng năng lực tài chính cũng như nâng cao năng lực cạnh tranh, Công ty đã thực hiện tăng vốn thông qua hình thức chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng trong năm 2025. Theo đó, Công ty chào bán thành công và thực hiện phân phối thêm 9.999.985 cổ phiếu với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu, thu về số tiền là 99.999.850.000 đồng. Tổng số lượng cổ phiếu của Công ty sau khi kết thúc đợt chào bán tại thời điểm ngày 13/01/2026 là 29.999.985 cổ phiếu, tương ứng số vốn điều lệ là 299.999.850.000 đồng.

Thông qua việc chào bán cổ phiếu ra công chúng này, nguồn vốn của Công ty được bổ sung kịp thời để thanh toán các khoản nợ vay và bổ sung vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh, giúp Công ty giảm áp lực tài chính, tránh rủi ro về lãi suất, tăng khả năng thanh toán và chủ động trong việc bắt nhịp tốt hơn với những biến động của thị trường, qua đó gia tăng biên lợi nhuận và thu nhập cho Công ty trong thời gian tới. Thông tin chi tiết về đợt chào bán được trình bày tại mục V/ 2.1.1 Bản cáo bạch này.

2.2 Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Bảng 33: Các chỉ tiêu tài chính cơ bản

Các chỉ tiêu		ĐVT	Năm 2024		Năm 2025	
			Riêng	Hợp nhất	Riêng	Hợp nhất
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán						
1	Hệ số thanh toán ngắn hạn	lần	2,50	2,99	1,72	2,27
	Hệ số thanh toán nhanh	lần	1,69	2,19	1,12	1,68
2	Chỉ tiêu về cơ cấu vốn					

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Các chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2024		Năm 2025	
		Riêng	Hợp nhất	Riêng	Hợp nhất
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	28,80	28,81	37,47	46,22
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	40,46	40,47	59,93	85,94
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động					
3	Vòng quay Hàng tồn kho	lần	8,28	5,59	5,59
	Vòng quay Tổng tài sản	lần	1,57	1,34	1,23
	Vòng quay Vốn lưu động	lần	2,15	2,04	1,61
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời					
4	LNST/DTT (ROS)	%	3,12	3,43	2,81
	LNST/VCSH bình quân (ROE)	%	6,51	6,89	5,66
	LNST/TTS bình quân (ROA)	%	4,89	4,58	3,45
	LN từ HĐKD/DTT	%	3,75	4,22	3,60
	Thu nhập trên cổ phần (EPS)	Đồng	705	660	660

(Nguồn: Công ty Cổ phần Nhựa Sinh thái Việt Nam)

Nhìn chung CTCP Nhựa sinh thái Việt Nam đã có bước chuyển mình trong giai đoạn năm 2024 – 2025. Các chỉ số về năng lực hoạt động và khả năng sinh lời cơ bản đều được duy trì ổn định. Khả năng thanh toán của Công ty được duy trì ở mức hợp lý do Công ty đã có những chiến lược nâng cao quản trị tài chính hiệu quả. Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu năm 2025 tăng đáng kể so với năm 2024 do tăng khoản vay nợ ngắn hạn và dài hạn trong kỳ nhằm bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh, mua sắm máy móc và thực hiện xây dựng dự án Nhà máy sản xuất số 2. Việc tận dụng tốt đòn bẩy tài chính sẽ giúp Công ty phát triển trong thời gian tới. Tuy nhiên Ban lãnh đạo Công ty luôn đảm bảo các chỉ số này nằm trong mức an toàn, không trở thành gánh nặng cũng như tăng mức độ rủi ro đối với doanh nghiệp.

Các hệ số về hiệu suất hoạt động của ECO PLASTIC có sự ổn định, cho thấy Công ty đang ngày càng tối ưu hóa hiệu quả, năng lực hoạt động của mình. Các chỉ tiêu về khả năng sinh lời của Công ty ở mức khá so với trung bình ngành, nhờ việc tập trung đẩy mạnh tái cấu trúc doanh nghiệp và đầu tư mở rộng thị trường, mang lại hiệu quả kinh doanh tốt hơn cho Công ty. Các chỉ số Lợi nhuận trên Vốn chủ sở hữu (ROE) và Biên lợi nhuận hoạt động (ROS) năm 2025 lần lượt là 5,66% và 2,81%.

Mặc dù hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 - 2025 của Công ty đạt kết quả tốt hơn năm 2023, nhưng đây vẫn là kết quả khá khiêm tốn so với các doanh nghiệp cùng ngành và chưa khai thác hết tiềm năng phát triển của doanh nghiệp. Để đạt được mục tiêu trở thành nhà sản xuất và xuất

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

khẩu bao bì nhựa đáng tin cậy tại Việt Nam, Ban Lãnh đạo cùng toàn bộ CBCNV của ECO PLASTIC sẽ nỗ lực cải tiến quy trình sản xuất, đầu tư máy móc thiết bị, gia tăng sản lượng và mở rộng thị trường hơn nữa trong thời gian tới.

3. Ý kiến kiểm toán tại Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 và Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025

a. Ý kiến của Tổ chức kiểm toán độc lập – Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC đối với Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024:

➤ Đối với BCTC Riêng đã được kiểm toán năm 2024:

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình báo cáo tài chính.”

➤ Đối với BCTC Hợp nhất đã được kiểm toán năm 2024:

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình báo cáo tài chính.”

(Căn cứ BCTC năm 2024 đã kiểm toán số A1224245/MOOREAISHN-TC ngày 21 tháng 03 năm 2025 của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC).

b. Ý kiến của Tổ chức kiểm toán độc lập – Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC đối với Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025:

➤ Đối với BCTC Riêng đã được kiểm toán năm 2025:

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.”

(Căn cứ BCTC riêng năm 2025 đã kiểm toán số B0625101-R/MOOREAISHN-TC ngày 25 tháng 03 năm 2026 của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC).

➤ Đối với BCTC Hợp nhất đã được kiểm toán năm 2025:

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.”

(Căn cứ BCTC hợp nhất năm 2025 đã kiểm toán số B0625101-HN/MOOREAISHN-TC ngày 25 tháng 03 năm 2026 của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC).

c. Ý kiến của Tổ chức kiểm toán độc lập – Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế đối với Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026:

➤ **Đối với BCTC Riêng soát xét bán niên năm 2026:**

“Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính riêng của đơn vị tại ngày 30/06/2026 và kết quả hoạt động kinh doanh riêng về lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.”

(Căn cứ BCTC riêng giữa niên độ năm 2026 đã được soát xét số 300611/2026/BCSX/IAV ngày 15/08/2026 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế)

➤ **Đối với BCTC Hợp nhất soát xét bán niên năm 2026:**

“Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính Hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của đơn vị tại ngày 30/06/2026 và kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất về lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.”

(Căn cứ BCTC Hợp nhất giữa niên độ năm 2026 đã được soát xét số 300611.1/2026/BCSX/IAV ngày 15/08/2026 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế)

4. Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận và cổ tức

4.1 Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2026

Bảng 34: Kế hoạch kinh doanh năm 2026 (Hợp nhất)

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	Tăng/giảm so với 2025
1	Doanh thu thuần (Triệu đồng)	467.322	610.000	30,53%
2	Vốn điều lệ (Triệu đồng)	200.000	325.000	62,50%
3	Vốn chủ sở hữu (Triệu đồng)	239.532	354.000	47,79%

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	Tăng/giảm so với 2025
4	Lợi nhuận sau thuế (Triệu đồng)	13.134	25.000	190,35%
5	Tỷ suất LNST/DTT (%)	2,81%	2,46%	-12,46%
6	Tỷ suất LNST/VCSH bình quân (%)	5,66%	-	-
7	Tỷ lệ cổ tức	-	6%*	-

(Nguồn: Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam)

* Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2025 với tỷ lệ 6% bằng cổ phiếu đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua ngày 18/04/2026.

Bảng 35: Cơ cấu doanh thu năm 2026 dự kiến

STT	Doanh thu (DT)	Doanh thu năm 2026 dự kiến (Triệu đồng)	Doanh thu năm 2025 (Triệu đồng)	Tăng/Giảm so với 2025	Cơ sở
1	DT thương mại	250.000	205.804	21,5%	- Các hợp đồng thương mại đã ký kết.
2	DT sản xuất	360.000	257.412	39,8%	- Các hợp đồng cung ứng cho danh sách khách hàng cũ. - Mở rộng tệp khách hàng tiềm năng tại các thị trường mới
3	DT bán phế liệu	-	4.760	-	
Tổng cộng		610.000	467.322	30,5%	

(Nguồn: Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam)

Kế hoạch về doanh thu, lợi nhuận năm 2026 và tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ/ECO thông qua ngày 18/04/2026.

4.2 Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức nói trên

Đặt ra mục tiêu tăng trưởng ổn định trong năm 2026 thể hiện rõ nỗ lực vươn lên và quyết tâm đạt mục tiêu trở thành doanh nghiệp có uy tín và vị thế trong thị trường sản xuất bao bì nhựa của ECO PLASTIC. Những yêu cầu về chỉ tiêu, kế hoạch sản xuất kinh doanh và đảm bảo việc làm, thu nhập cho người lao động là những thách thức tương đối lớn đặt ra cho Công ty trong bối cảnh tình hình kinh tế - chính trị năm 2026 vẫn còn nhiều yếu tố bất ổn, giá cả nguyên vật liệu đầu vào dự kiến biến động theo chiều hướng tăng và thị trường tiêu thụ sản phẩm cạnh tranh cả về chất lượng, tiến độ, giá cả, cơ chế bán hàng v.v.

Kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2026 ghi nhận Lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 12,5 tỷ đồng, tăng 132,5% so với cùng kỳ năm 2025, tương ứng hoàn thành

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

khoảng 50% kế hoạch lợi nhuận sau thuế năm 2026. Kết quả này phản ánh hiệu quả của các giải pháp tái cơ cấu hoạt động sản xuất, tối ưu quy trình công nghệ, nâng cao năng suất lao động, kiểm soát giá vốn hàng bán và chi phí vận hành, đồng thời cho thấy khả năng thích ứng linh hoạt của Công ty trước những biến động của thị trường.

Trong 6 tháng cuối năm 2026, thị trường bao bì nhựa xuất khẩu được dự báo tiếp tục duy trì nhu cầu ổn định đối với các sản phẩm phục vụ thực phẩm, bán lẻ và logistics. Trên cơ sở đó, Công ty đã ký kết các hợp đồng với khách hàng truyền thống có giá trị bình quân khoảng 45 tỷ đồng/tháng, tương ứng lợi nhuận gộp ước tính khoảng 4 tỷ đồng/tháng, tạo nguồn doanh thu và dòng tiền ổn định đến hết năm 2026.

Bảng 36: Danh sách khách hàng trong 6 tháng cuối năm 2026

(ĐVT: Triệu đồng)

Khách hàng	Số lượng mua hàng dự kiến /tháng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Giá trị đơn hàng dự kiến/tháng	Lợi nhuận gộp dự kiến ước tính /tháng
M.Pro	15.000 thùng	Tháng 07-12/2026	4.875	609
S.Distribution	8.400 thùng	Tháng 07-10/2026	2.604	325
Tec.P	12.000 thùng	Tháng 07-12/2026	3.552	444
S.Star	9.500 thùng	Tháng 07-12/2026	3.610	451
C.Esto	9.800 thùng	Tháng 08-10/2026	3.479	435
Global House	14.000 thùng	Tháng 08-12/2026	4.550	569
Ecopak	9.800 thùng	Tháng 07-12/2026	3.273	409
N.Plant	11.200 thùng	Tháng 08-12/2026	3.740	467
Công ty Cổ phần HTQ Ninh Bình	100 tấn hạt nhựa	Tháng 07-12/2026	3.120	62
Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Nhựa Cát Tường	150 tấn hạt nhựa	Tháng 07-12/2026	4.680	94
Các khách hàng khác	Túi nhựa, Hạt nhựa	Tháng 07-12/2026	7.500	150
Tổng			44.984	4.016

Bên cạnh các hợp đồng hiện hữu, Công ty tiếp tục mở rộng tệp khách hàng, đẩy mạnh hoạt động bán hàng và dự kiến mang lại doanh thu bổ sung khoảng 12–15 tỷ đồng/tháng. Đồng thời, Công ty đang hoàn thiện đầu tư dây chuyền sản xuất mới để phát triển các dòng sản phẩm như túi bảo quản thực phẩm chịu nhiệt cao, túi nhựa PP và màng chít phục vụ thị trường Mỹ và Châu Âu, với doanh thu kỳ vọng ban đầu khoảng 30 tỷ đồng trong 6 tháng cuối năm.

Các yếu tố trên được kỳ vọng sẽ góp phần gia tăng sản lượng tiêu thụ, cải thiện hiệu quả hoạt động và nâng cao khả năng sinh lời trên vốn chủ sở hữu. Trên cơ sở kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026, khối lượng đơn hàng đã ký kết, kế hoạch sản xuất kinh doanh trong những tháng còn lại

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

của năm, cùng với lợi thế về nguồn nguyên liệu và năng lực sản xuất được cải thiện khi các dây chuyền mới đi vào vận hành, Công ty đánh giá có cơ sở để hoàn thành và phấn đấu vượt kế hoạch kinh doanh năm 2026.

Căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đã đạt được trong năm 2025 và kế hoạch năm 2026, Hội đồng Quản trị đã xem xét và sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc chi trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu với tỷ lệ 6%.

Với rất nhiều lợi thế về bề dày kinh nghiệm của Ban Lãnh đạo cùng đội ngũ CBNV năng động, sản phẩm được xuất khẩu đến nhiều quốc gia trên thế giới, Công ty đánh giá kế hoạch kinh doanh năm 2026 là hoàn toàn khả thi, đảm bảo chi trả cổ tức theo kế hoạch và mang lại lợi ích lâu dài cho các cổ đông.

4.3 Kế hoạch tăng vốn điều lệ

Ngày 13/01/2026, Công ty đã hoàn thành đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng nhằm bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, cơ cấu lại nguồn vốn và hỗ trợ kế hoạch mở rộng quy mô hoạt động. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán là 99.999.850.000 VNĐ.

Trên cơ sở phương án sử dụng vốn đã được công bố, Công ty đã thực hiện phân bổ nguồn vốn huy động cho các mục đích phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và tăng cường năng lực tài chính. Căn cứ Khoản a, Mục 1, Điều 9, Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020¹ và Mục 5, Điều 1, Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025² Công ty đã thực hiện báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về tiến độ sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán và công bố thông tin trên trang thông tin điện tử của Công ty theo Báo cáo số 01/2026/BCSDV-UBCK/ECO ngày 13/07/2026:

(ĐVT: Triệu đồng)

STT	Mục đích	Phương án sử dụng vốn	Số tiền sử dụng vốn thực tế	Tỷ trọng trên tổng nguồn vốn huy động
1	Thanh toán các khoản nợ vay của Công ty	70.000	70.000	70,0%
2	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh (thanh toán cho nhà cung cấp, v.v)	30.000	9.765	9,8%
Tổng		100.000	79.765	79,8%

Sau khi trừ các chi phí liên quan đến đợt chào bán, số tiền còn lại xấp xỉ 20 tỷ đồng sẽ được Công ty sử dụng để thanh toán các hợp đồng mua hàng với các nhà cung cấp theo phương án sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông/Hội đồng quản trị thông qua. Chi tiết việc sử dụng nguồn vốn thu được từ đợt chào bán sẽ được Công ty thuyết minh đầy đủ trong BCTC năm được kiểm toán và báo

¹ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

² Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

cáo Đại hội đồng cổ đông tại kỳ họp gần nhất.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 ngày 18/04/2026 đã thông qua kế hoạch chi trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu với tỷ lệ 6%. Công ty dự kiến sẽ thực hiện việc chi trả cổ tức trong Quý II – III/2026. Vốn điều lệ dự kiến của Công ty sau khi phát hành cổ phiếu trả cổ tức là 317.999.840.000 VND. Ngoài việc trả cổ tức sẽ làm tăng vốn điều lệ của Công ty trong năm 2026, Công ty chưa có kế hoạch tăng vốn điều lệ trong ngắn hạn.

Các phương án tăng quy mô vốn hoạt động trong tương lai sẽ được Ban Lãnh đạo Công ty cân nhắc và xem xét phù hợp với định hướng phát triển chung của Công ty và sẽ công bố thông tin kịp thời và đầy đủ khi có phương án cụ thể được thông qua bởi các cấp có thẩm quyền.

4.4 Đánh giá của Tổ chức tư vấn về kế hoạch doanh thu, lợi nhuận và cổ tức

Với tư cách là Tổ chức tư vấn, Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng đã tiến hành thu thập thông tin, nghiên cứu, phân tích và đưa ra những đánh giá và dự báo về hoạt động kinh doanh của Công ty.

Trên cơ sở cam kết của Tổ chức phát hành về tính chính xác của các thông tin được cung cấp và kết quả rà soát, phân tích nêu trên và trong điều kiện không phát sinh các yếu tố bất thường hoặc rủi ro trọng yếu ngoài dự kiến có thể ảnh hưởng tiêu cực đến hoạt động sản xuất, kinh doanh thì kế hoạch doanh thu, lợi nhuận mà Công ty đã đề ra là khả thi. Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2025 của Công ty được xây dựng trên cơ sở kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 và kế hoạch năm 2026, hướng tới việc đảm bảo hài hòa lợi ích của cổ đông và nhu cầu tái đầu tư, phát triển hoạt động của Công ty.

Chúng tôi cũng xin lưu ý rằng, các ý kiến nhận xét nêu trên được đưa ra dưới góc độ đánh giá của một tổ chức tư vấn và dựa trên cơ sở những thông tin được thu thập có chọn lọc mà không hàm ý bảo đảm giá trị của chứng khoán cũng như tính chắc chắn của những số liệu được dự báo. Nhận xét này chỉ mang tính tham khảo và nhà đầu tư sẽ tự mình ra quyết định đầu tư.

PHẦN VI. THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SÁNG LẬP, CỔ ĐÔNG LỚN, THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, ỦY BAN KIỂM TOÁN, TỔNG GIÁM ĐỐC, PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC, KẾ TOÁN TRƯỞNG

1. Thông tin về cổ đông sáng lập

Theo quy định tại khoản 3 Điều 120 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14:

“Trong thời hạn 03 (ba) năm kể từ ngày công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, cổ phần phổ thông của cổ đông sáng lập được tự do chuyển nhượng cho cổ đông sáng lập khác và chỉ được chuyển cho người không phải là cổ đông sáng lập nếu được sự chấp thuận của Đại hội đồng cổ đông. Trường hợp này, cổ đông sáng lập dự định chuyển nhượng cổ phần phổ thông thì không có quyền biểu quyết về việc chuyển nhượng cổ phần đó.”

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Cổ đông sáng lập của Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam là cá nhân trong nước. Công ty được Sở Tài chính Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu ngày 24/03/2015, tính đến thời điểm hiện tại, các hạn chế chuyển nhượng đối với cổ phần của cổ đông sáng lập Công ty đều đã hết hiệu lực.

2. Thông tin về cổ đông lớn

2.1. Đối với cổ đông lớn là cá nhân

Danh sách cổ đông lớn nắm giữ từ 05% vốn cổ phần của Công ty tại ngày 05/03/2026 như sau:

Bảng 37: Thông tin về cổ đông lớn của Công ty

TT	Tên cá nhân/tổ chức	Năm sinh	Quốc tịch	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Lợi ích liên quan/ Mối quan hệ với ECO
1	Nguyễn Văn Bình	1956	Việt Nam	6.000.000	20%	Chủ tịch HĐQT

(Nguồn: Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam)

Bảng 38: Số lượng và tỷ lệ sở hữu cổ phần của CĐL và người có liên quan của CĐL

TT	Tên	Đối tượng có liên quan	Tại ngày trở thành CĐL		Tại ngày 05/03/2026	
			Số cổ phần sở hữu/Số cổ phần có quyền biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu	Số cổ phần sở hữu/Số cổ phần có quyền biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu
1	Nguyễn Văn Bình	CĐL, Chủ tịch HĐQT	6.000.000	20%	4.000.000	20%
1.1	Nguyễn Thị Lương	NCLQ của CĐL: Vợ của Ông Nguyễn Văn Bình	-	-	1.470.000	4,9%

(Nguồn: Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam)

- Hợp đồng giữa Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam và Tổ chức có liên quan đến cổ đông lớn: Không có.
- Lợi ích liên quan đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Thù lao Hội đồng quản trị.
- Các doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực với ECO PLASTIC hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của ECO PLASTIC mà cổ đông lớn có lợi ích liên quan: Không có.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

2.2. Đối với cổ đông lớn là tổ chức

Tại ngày 05/03/2026, không có cổ đông là tổ chức nắm giữ trên 05% cổ phần của Công ty.

3. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán (trực thuộc HĐQT), Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng

3.1 Hội đồng quản trị

3.1.1 Danh sách thành viên Hội đồng quản trị

➤ **Hội đồng quản trị**

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Nguyễn Văn Bình	Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Đình Tuấn	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
3	Đào Quốc Hùng	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
4	Vũ Xuân Biển	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán
5	Dương Quân Anh	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Thành viên Ủy ban Kiểm toán

3.1.2 Sơ yếu lý lịch các thành viên Hội đồng quản trị

a. Chủ tịch HĐQT – Ông Nguyễn Văn Bình

- Họ và tên: Nguyễn Văn Bình
- Giới tính: Nam
- Năm sinh: 1956
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Cử nhân kinh tế
- Chức vụ đã và đang nắm giữ tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Chủ tịch HĐQT
- Chức vụ đã và đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Chủ tịch Hội đồng Quản trị - Công ty Cổ phần Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam
- Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
2017 - 2022	Cố vấn chiến lược	CTCP Nhựa sinh thái Việt Nam
T04-T06/2023	Chủ tịch HĐQT	CTCP Đầu tư Phát triển ST8
T10/2024 - Nay	Chủ tịch HĐQT	CTCP Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam
01/2023 - Nay	Chủ tịch HĐQT	CTCP Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

- ❖ Sở hữu cá nhân: 6.000.000 cổ phần, chiếm 20% vốn điều lệ
- ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
- ❖ Sở hữu của người có liên quan: 1.470.000 cổ phần (tương đương 4,9% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết:

STT	Tên NCLQ	Mối quan hệ	Số lượng cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu	Chức vụ tại ECO
1	Nguyễn Thị Lương	Vợ	1.470.000	4,9%	Không

- Lợi ích liên quan đối với Tổ chức đăng ký niêm yết:
 - ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của họ: Không có
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Thù lao HĐQT
 - Năm 2024: Tổng cộng: 60.000.000 đồng
 - Năm 2025: Tổng cộng: 60.000.000 đồng
 - 6 tháng đầu năm 2026: Tổng cộng: 30.000.000 đồng
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có.
- Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực với Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

b. Thành viên HĐQT – Ông Nguyễn Đình Tuấn

- Họ và tên: Nguyễn Đình Tuấn
- Giới tính: Nam
- Năm sinh: 1990
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Cử nhân kinh tế
- Chức vụ đã và đang nắm giữ tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Thành viên HĐQT kiêm TGD
- Chức vụ đã và đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Thành viên HĐQT – Công ty Cổ phần Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam
- Quá trình công tác:

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
07/2022 - 01/2023	Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
01/2023 - Nay	Thành viên HĐQT	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
T10/2024 - Nay	Thành viên HĐQT	CTCP Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam
07/2025 – Nay	Tổng Giám đốc	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:
 - ❖ Sở hữu cá nhân: 450.000 cổ phần, chiếm 1,5% vốn điều lệ
 - ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
 - ❖ Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần (tương đương 0% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan đến Tổ chức đăng ký niêm yết:
 - ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của họ: Không có
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Thù lao HĐQT và lương
 - Năm 2024: Thù lao HĐQT: 36.000.000 đồng
 - Năm 2025: Tổng cộng: 86.000.000 đồng, trong đó thù lao HĐQT: 36.000.000 đồng và tiền lương: 50.000.000 đồng
 - 6 tháng đầu năm 2026: Tổng cộng: 291.360.000 đồng, trong đó thù lao HĐQT: 18.000.000 đồng và tiền lương: 273.360.000 đồng
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực với Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

c. Thành viên HĐQT – Ông Đào Quốc Hùng

- Họ và tên: Đào Quốc Hùng
- Giới tính: Nam
- Năm sinh: 1974
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Kỹ sư cơ điện
- Chức vụ công tác hiện nay tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

- Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Giám đốc – Công ty Cổ phần Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam
- Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
08/2019 - 12/2020	Trưởng phòng sản xuất và vật tư	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
01/2021 - 03/2023	Giám đốc Nhà máy	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
01/2023 - Nay	Thành viên HĐQT	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
09/2024 – Nay	Phó TGD phụ trách kỹ thuật, kế hoạch vật tư	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
T10/2024 - Nay	Giám đốc	CTCP Bao bì Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:
 - ❖ Sở hữu cá nhân: 450.000 cổ phần, chiếm 1,5% vốn điều lệ
 - ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
 - ❖ Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần (tương đương 0% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan đến Tổ chức đăng ký niêm yết:
 - ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của họ: Không có
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Thù lao HĐQT và lương
 - Năm 2024: Tổng cộng: 239.899.310 đồng, trong đó thù lao HĐQT: 36.000.000 đồng và tiền lương: 203.899.310 đồng
 - Năm 2025: Tổng cộng: 184.188.735 đồng, trong đó thù lao HĐQT: 36.000.000 đồng và tiền lương: 148.188.735 đồng
 - 6 tháng đầu năm 2026: Tổng cộng: 127.294.420 đồng, trong đó thù lao HĐQT: 18.000.000 đồng và tiền lương: 109.294.420 đồng
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực với Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

d. Thành viên HĐQT độc lập – Vũ Xuân Biển

- Họ và tên: Vũ Xuân Biển
- Giới tính: Nam
- Năm sinh: 1977
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Cử nhân Đại học
- Chức vụ công tác hiện nay tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán
- Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Phó Tổng Giám đốc - Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
- Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
07/2006 – 06/2007	Phó Trưởng phòng Kiểm toán 2	Công ty Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán - Bộ Tài chính
07/2007 – 09/2016	Trưởng phòng Kiểm toán 2	Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán
10/2016 – Nay	Phó Tổng Giám đốc	Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
04/2026 - Nay	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch UBKT	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:
 - ❖ Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ
 - ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
 - ❖ Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần (tương đương 0% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan đến Công ty đại chúng:
 - ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của họ: Không có
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Chưa phát sinh.
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

e. Thành viên HĐQT độc lập – Dương Quân Anh

- Họ và tên: Dương Quân Anh
- Giới tính: Nam
- Năm sinh: 1978
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Cử nhân Đại học – chuyên ngành Kế toán tài chính
- Chức vụ công tác hiện nay tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Thành viên HĐQT độc lập kiêm Thành viên Ủy ban Kiểm toán
- Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Kiểm toán viên – Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
- Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
2007 - 2009	Trợ lý Kiểm toán	Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán
2010 - nay	Kiểm toán viên	Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
04/2026 - Nay	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Thành viên UBKT	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:
 - ❖ Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ
 - ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
 - ❖ Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần (tương đương 0% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan đến Công ty đại chúng:
 - ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của họ: Không có
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Chưa phát sinh
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

- Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

3.2 Ủy ban Kiểm toán (trực thuộc HĐQT)

3.2.1 Danh sách thành viên Ủy ban Kiểm toán

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Vũ Xuân Biễn	Chủ tịch UBKT
2	Dương Quân Anh	Thành viên UBKT

3.2.2 Sơ yếu lý lịch thành viên Ủy ban Kiểm toán

a. Chủ tịch UBKT – Ông Vũ Xuân Biễn

- Xem mục VI/3.1.1/d

b. Thành viên UBKT – Ông Dương Quân Anh

- Xem mục VI/3.1.1/e

3.3 Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác

3.3.1 Danh sách thành viên Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Ông Nguyễn Đình Tuấn	Tổng Giám đốc
2	Đào Quốc Hùng	Phó Tổng Giám đốc
3	Lê Thị Thủy	Phó Tổng Giám đốc
4	Trần Thị Việt Hoa	Kế toán trưởng

3.3.2 Sơ yếu lý lịch thành viên Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác

a. Tổng Giám đốc – Ông Nguyễn Đình Tuấn (xem mục VI/3.1.2/b)

b. Phó Tổng Giám đốc – Ông Đào Quốc Hùng (xem mục VI/3.1.2/c)

c. Phó Tổng Giám đốc – Bà Lê Thị Thủy

- Họ và tên: Lê Thị Thủy
- Giới tính: Nữ
- Năm sinh: 1992
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Cử nhân ngoại ngữ
- Chức vụ công tác hiện nay tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Phó Tổng Giám đốc
- Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Không có
- Quá trình công tác:

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
08/2015 – 05/2020	Nhân viên kinh doanh	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
06/2021 – 08/2024	Trưởng phòng kinh doanh	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam
09/2024 - Nay	Phó TGD	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:
 - ❖ Sở hữu cá nhân: 10.000 cổ phần, chiếm 0,03% vốn điều lệ
 - ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
 - ❖ Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần (tương đương 0% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của Phó TGD đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết: *Không có*
- Lợi ích liên quan đến Tổ chức phát hành:
 - ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với Phó TGD và những người có liên quan của họ: *Không có*
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Lương
 - Năm 2024: 66.525.693 đồng
 - Năm 2025: 152.383.028 đồng
 - 6 tháng đầu năm 2026: 111.841.837 đồng
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực với Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có

d. Kế toán trưởng – Bà Trần Thị Việt Hoa

- Họ và tên: Trần Thị Việt Hoa
- Giới tính: Nữ
- Năm sinh: 1987
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ học vấn: Cử nhân kinh tế
- Chức vụ công tác hiện nay tại Tổ chức đăng ký niêm yết: Kế toán trưởng
- Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Không có

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

- Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
2009 – 2016	Kế toán tổng hợp	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Tân Đông Dương Hà Nội
2016 – 01/2023	Kế toán trưởng	Công ty TNHH Xe chuyên dụng Hyundai KPI HY
02/2023 - Nay	Kế toán trưởng	Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam

- Số lượng, tỷ lệ sở hữu chứng khoán tại Tổ chức đăng ký niêm yết của cá nhân, người đại diện theo ủy quyền và những người có liên quan của họ:
- ❖ Sở hữu cá nhân: 500 cổ phần, chiếm 0,0017% vốn điều lệ
 - ❖ Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
 - ❖ Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần (tương đương 0% vốn điều lệ)
- Thông tin về những người có liên quan của Kế toán trưởng đồng thời là cổ đông, người nội bộ của Tổ chức đăng ký niêm yết: *Không có*
- Lợi ích liên quan đến Tổ chức đăng ký niêm yết:
- ❖ Thông tin về các hợp đồng, giao dịch đang thực hiện hoặc đã ký kết và chưa thực hiện giữa Tổ chức đăng ký niêm yết với Kế toán trưởng và những người có liên quan của họ: *Không có*
 - ❖ Thù lao, tiền lương và các lợi ích khác trong 02 năm liên tục liền trước năm đăng ký niêm yết và đến thời điểm hiện tại: Lương
 - Năm 2024: 145.937.058 đồng
 - Năm 2025: 110.185.547 đồng
 - 6 tháng đầu năm 2026: 75.609.218 đồng
- Các khoản nợ đối với Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có
- Lợi ích liên quan tại doanh nghiệp khác hoạt động kinh doanh trong cùng lĩnh vực với Tổ chức đăng ký niêm yết hoặc là khách hàng/nhà cung cấp lớn của Tổ chức đăng ký niêm yết: Không có.

[Hết nội dung tại trang này]

PHẦN VII. CỔ PHIẾU ĐĂNG KÝ NIÊM YẾT

1. Loại cổ phiếu

Cổ phiếu phổ thông

2. Mệnh giá cổ phiếu

10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu

3. Mã cổ phiếu

ECO

4. Tổng số cổ phiếu đăng ký niêm yết

Tổng số cổ phiếu đăng ký niêm yết: 29.999.985 cổ phiếu.

5. Số lượng cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hoặc của tổ chức đăng ký niêm yết

Theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 109, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020, cổ đông là cá nhân, tổ chức có đại diện sở hữu là Chủ tịch Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc (Giám đốc), Phó Tổng Giám đốc (Phó Giám đốc), Kế toán trưởng, Giám đốc tài chính và các chức danh quản lý tương đương do Đại hội đồng cổ đông bầu hoặc Hội đồng quản trị bổ nhiệm và cổ đông lớn là người có liên quan của các đối tượng trên phải cam kết tiếp tục nắm giữ 100% số cổ phiếu do mình sở hữu trong thời gian 06 tháng kể từ ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu trên Sở Giao dịch Chứng khoán và 50% số cổ phiếu này trong thời gian 06 tháng tiếp theo.

Các cổ đông sáng lập không bị hạn chế chuyển nhượng do đã thỏa mãn điều kiện 03 năm kinh doanh từ khi thành lập.

Căn cứ Danh sách cổ đông chốt tại ngày 05/03/2026 được cung cấp bởi Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam, danh sách cổ đông bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 109, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 như sau:

STT	Họ và tên	Chức vụ nắm giữ tại tổ chức niêm yết	SLCP nắm giữ	Tỷ lệ sở hữu (%)	SLCP nắm giữ trong 06 tháng kể từ ngày giao dịch đầu tiên	SLCP nắm giữ trong 06 tháng tiếp theo
1	Nguyễn Văn Bình	Chủ tịch HĐQT	6.000.000	20%	6.000.000	3.000.000
2	Nguyễn Đình Tuấn	Thành viên HĐQT kiêm TGD	450.000	1,5%	450.000	225.000

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

STT	Họ và tên	Chức vụ năm giữ tại tổ chức niêm yết	SLCP năm giữ	Tỷ lệ sở hữu (%)	SLCP năm giữ trong 06 tháng kể từ ngày giao dịch đầu tiên	SLCP năm giữ trong 06 tháng tiếp theo
3	Đào Quốc Hùng	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	450.000	1,5%	450.000	225.000
4	Lê Thị Thủy	Phó TGD	10.000	0,03%	10.000	5.000
5	Trần Thị Việt Hoa	Kế toán trưởng	500	0,00%	500	250
Tổng cộng			6.910.500	23,03%	6.910.500	3.455.250

Bên cạnh đó, theo quy định tại khoản 2 Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, sổ cổ phiếu chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu được Hội đồng quản trị phân phối cho các nhà đầu tư khác có nhu cầu sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

Do đó, căn cứ theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 01/2026/NQ-HĐQT/ECO ngày 12/01/2026, nhà đầu tư bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng bao gồm:

STT	Họ và tên	Số lượng cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng	Thời gian hạn chế chuyển nhượng
1	Lê Thị Vân	1.000.000	3,33%	1.000.000	Từ ngày 13/01/2026 đến hết ngày 13/01/2027
2	Nguyễn Thị Thảo Vân	300.000	1%	300.000	Từ ngày 13/01/2026 đến hết ngày 13/01/2027
3	Trần Ngọc Lan	1.105.795	3,69%	1.105.795	Từ ngày 13/01/2026 đến hết ngày 13/01/2027

6. Phương pháp tính giá

Giá tham chiếu dự kiến của cổ phiếu ECO được xác định dựa trên 04 phương pháp tính bao gồm: (i) Phương pháp giá trị sổ sách; (ii) Phương pháp bình quân giá thị trường; (iii) Phương pháp so sánh P/B, P/E; và (iv) Dựa trên giá chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng gần nhất.

Lưu ý: Các phương pháp tính giá này chỉ nhằm mục đích tham khảo. Mức giá dự kiến trong ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu Công ty sẽ do Hội đồng Quản trị quyết định và thông báo bằng văn bản phù hợp với quy định của pháp luật tại thời điểm niêm yết.

6.1 Phương pháp giá trị sổ sách

Giá trị sổ sách của cổ phiếu ECO được tính theo công thức:

$$\text{Giá trị 1 cổ phiếu} = \frac{\text{Vốn chủ sở hữu} - \text{Lợi ích của cổ đông không kiểm soát}}{\text{Số lượng cổ phiếu đang lưu hành}}$$

Tại thời điểm 31/12/2025:

Giá trị vốn chủ sở hữu theo BCTC Hợp nhất của ECO tại 31/12/2025 là: 239.608.795.511 đồng

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát: 1.940.535.714 đồng

Tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại 31/12/2025 là: 20.000.000 cổ phiếu

Vậy, giá trị sổ sách của cổ phiếu ECO tại thời điểm 31/12/2025 là:

$$\text{Giá trị 1 cổ phiếu} = \frac{239.608.795.511 - 1.940.535.714}{20.000.000} = 11.883 \text{ đồng}$$

6.2 Phương pháp bình quân giá thị trường

Phương pháp bình quân giá thị trường được xác định dựa trên các dữ liệu giao dịch của cổ phiếu ECO trên sàn UpCOM được công bố trên trang thông tin chính thức của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX). Giá trị cổ phiếu ECO theo phương pháp thị trường là bình quân giá đóng cửa của 30 phiên giao dịch gần nhất trước ngày giao dịch cuối cùng của cổ phiếu ECO trên hệ thống giao dịch UpCOM. Ví dụ, giá đóng cửa bình quân của cổ phiếu ECO trong 30 phiên giao dịch UpCOM từ ngày 07/07/2026 đến ngày 17/08/2026 là 21.873 VND/cổ phiếu.

Phương pháp so sánh P/B, P/E

Trong 3 tháng đầu năm 2026, ngành sản xuất bao bì nhựa ghi nhận sự biến động mạnh về doanh thu và lợi nhuận do ảnh hưởng tiêu cực của giá dầu tăng cao từ cuộc xung đột Trung Đông giữa Mỹ/Israel và Iran gây ra biến động về nguồn cung nguyên vật liệu và nhu cầu thị trường chưa ổn định. Biến động này khiến chỉ số BVS và EPS của các doanh nghiệp trong ngành thay đổi lớn so với năm trước, dẫn đến hệ P/B và P/E tính theo số liệu 3 tháng đầu năm 2026 giảm mạnh bất thường và không phản ánh đúng xu hướng lợi nhuận thực tế. Sự biến động này làm giảm độ tin cậy của các chỉ tiêu định giá ngắn hạn.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Do đó, để đảm bảo tính khách quan và ổn định trong việc xác định giá trị doanh nghiệp, việc sử dụng BVS, P/B, EPS và P/E của năm 2025 là phù hợp hơn. Năm 2025 là giai đoạn ngành hoạt động trong điều kiện bình thường, ít biến động và có số liệu kiểm toán đầy đủ, phản ánh kết quả kinh doanh trọn vẹn trong chu kỳ hoạt động của doanh nghiệp. Việc lấy BVS, P/B, EPS, P/E của năm 2025 làm cơ sở định giá sẽ giúp phản ánh chính xác hơn hiệu quả kinh doanh mang tính chu kỳ, giảm ảnh hưởng của các yếu tố ngắn hạn và đảm bảo tính hợp lý trong so sánh với trung bình ngành.

❖ **Định giá cổ phiếu theo phương pháp P/B:**

Theo phương pháp này, giá một cổ phiếu của Công ty được tính theo công thức:

$$P (P/B) = BVS * P/B \text{ bình quân}$$

Trong đó: P: Giá một cổ phiếu (theo phương pháp P/B)

BVS: Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu

P/B bình quân: là giá chia cho giá trị sổ sách bình quân được tham chiếu từ các công ty cùng ngành mà Công ty có cùng điều kiện và quy mô kinh doanh tương ứng với Công ty đang niêm yết trên SGDCK TP. Hồ Chí Minh/ SGDCK Hà Nội.

Chỉ số P/B bình quân của một số doanh nghiệp cùng ngành tại thời điểm 31/12/2025:

Tên doanh nghiệp	Mã cổ phiếu	Sàn giao dịch	BVS tại ngày 31/12/2025 (VND)	Giá cổ phiếu tại ngày 11/05/2026 (VND)	P/B
CTCP Đầu tư Sản xuất và Thương mại HCD	HCD	HSX	13.580	7.950	0,59
Công ty Cổ phần Thuận Đức	TDP	HSX	12.653	28.350	2,24
Công ty Cổ phần Nhựa Bao bì Vĩnh	VBC	HNX	23.456	20.400	0,87
Công ty Cổ phần Nhựa Tân Đại Hưng	TPC	HSX	11.588	11.050	0,95
Chỉ số trung bình					1,16

Nguồn: Báo cáo tài chính của các công ty so sánh, PHS tổng hợp

Căn cứ Báo cáo tài chính Hợp nhất kiểm toán năm 2025 của Công ty, giá cổ phiếu của Công ty theo phương pháp P/B như sau:

Giá trị cổ phần trên giá trị sổ sách (VND/cổ phiếu)	(1)	11.883
P/B bình quân đại diện ngành	(2)	1,16
Giá cổ phiếu ECO theo phương pháp P/B (VND/cổ phiếu)	(3) = (1) x (2)	13.812

❖ **Định giá cổ phiếu theo phương pháp P/E:**

Theo phương pháp này, giá một cổ phiếu của Công ty được tính theo công thức:

$$P = EPS * P/E \text{ bình quân}$$

Trong đó: P: Giá một cổ phiếu (theo phương pháp P/E)

EPS: Thu nhập bình quân trên mỗi cổ phiếu

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

P/E bình quân: là giá chia cho thu nhập cơ bản bình quân được tham chiếu từ các công ty cùng ngành mà Công ty có cùng điều kiện và quy mô kinh doanh tương ứng với Công ty đang niêm yết trên SGDCK TP. Hồ Chí Minh/ SGDCK Hà Nội.

Chỉ số P/E bình quân của một số doanh nghiệp cùng ngành tại thời điểm 31/12/2025:

Tên doanh nghiệp	Mã cổ phiếu	Sàn giao dịch	EPS tại ngày 31/12/2025 (VND)	Giá cổ phiếu tại ngày 11/05/2026 (VND)	P/E
CTCP Đầu tư Sản xuất và Thương mại HCD	HCD	HSX	542	7.950	14,67
Công ty Cổ phần Thuận Đức	TDP	HSX	1.095	28.350	25,89
Công ty Cổ phần Nhựa Bao bì Vinh	VBC	HNX	2.923	20.400	6,98
Công ty Cổ phần Nhựa Tân Đại Hưng	TPC	HSX	349	11.050	31,66
Chỉ số trung bình					19,80

Nguồn: Báo cáo tài chính của các công ty so sánh, PHS tổng hợp

Căn cứ Báo cáo tài chính Hợp nhất kiểm toán năm 2025, giá cổ phiếu của Công ty theo phương pháp P/E như sau:

EPS (VND/cổ phiếu)	(1)	663
P/E bình quân đại diện ngành	(2)	19,80
Giá cổ phiếu ECO theo phương pháp P/E (VND/cổ phiếu)	(3) = (1) x (2)	13.127

6.3 Dựa trên giá chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng gần nhất

ECO đã thực hiện chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng thành công trong thời gian từ ngày 27/11/2025 đến ngày 13/01/2026 với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu phân phối thành công là 9.999.985 cổ phiếu.

Giá tham chiếu tại ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu ECO trên Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh: được tính toán theo bình quân trọng số của 4 phương pháp như sau:

Tổng hợp giá cổ phiếu ECO	Giá (VND)	Tỷ trọng
Giá trị sổ sách	11.883	10%
Giá chào bán gần nhất	10.000	50%
Giá đóng cửa bình quân 30 phiên giao dịch UpCOM	21.873	20%
P/E	13.127	20%
Giá trung bình	13.188	

Căn cứ kết quả các phương pháp tính giá, tình hình thị trường chứng khoán, kế hoạch kinh

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

doanh trong giai đoạn tiếp theo, giá tham chiếu dự kiến của cổ phiếu ECO tại ngày giao dịch đầu tiên trên SDGCK TP.HCM được làm tròn là 13.100 đồng/cổ phiếu. Sau khi được SGDCK TP.HCM ban hành quyết định chấp thuận niêm yết và Công ty hoàn thành thủ tục hủy đăng ký giao dịch trên UpCOM, trên cơ sở nguyên tắc thận trọng, Hội đồng Quản trị Công ty sẽ báo cáo SGDCK TP.HCM giá tham chiếu chính thức, phù hợp với tình hình thực tế và nguyên tắc tính giá như trên.

Đối với các cổ đông đang sở hữu cổ phiếu ECO, việc chuyển giao dịch cổ phiếu từ UPCoM sang Sở GDCK TP.HCM có thể dẫn đến những biến động nhất định về giá và thanh khoản trong ngắn hạn do thay đổi về phương thức giao dịch, cơ cấu nhà đầu tư và diễn biến cung – cầu trên thị trường. Tuy nhiên, về dài hạn, giá trị và diễn biến của cổ phiếu ECO sẽ phụ thuộc chủ yếu vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính, hiệu quả sử dụng vốn và triển vọng tăng trưởng của Công ty, cũng như các yếu tố chung của thị trường chứng khoán.

Trên cơ sở nền tảng hoạt động hiện tại và định hướng phát triển trong thời gian tới, Công ty xác định việc mở rộng năng lực sản xuất, trong đó có việc hoàn thành và đưa Nhà máy sản xuất bao bì nhựa vào vận hành thương mại dự kiến từ năm 2027, là một trong những yếu tố hỗ trợ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong các năm tiếp theo. Đồng thời, việc niêm yết cổ phiếu ECO trên Sở GDCK TP.HCM được kỳ vọng sẽ góp phần nâng cao tính thanh khoản của cổ phiếu, tăng cường tính minh bạch và khả năng tiếp cận của Công ty đối với các nhà đầu tư.

Trên cơ sở đó, Công ty kỳ vọng việc chuyển niêm yết sang Sở GDCK TP.HCM sẽ góp phần nâng cao mức độ nhận diện của cổ phiếu ECO và mở rộng khả năng tiếp cận các nhóm nhà đầu tư. Tuy nhiên, giá và thanh khoản của cổ phiếu ECO sau khi niêm yết sẽ phụ thuộc vào nhiều yếu tố, bao gồm kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty, tình hình thị trường chứng khoán, cung cầu cổ phiếu và các yếu tố kinh tế vĩ mô.

7. Các loại thuế liên quan

7.1 Các loại thuế liên quan tới Tổ chức đăng ký niêm yết

Thuế thu nhập doanh nghiệp: Căn cứ Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) số 14/2008/QH12 ngày 03/06/2008, Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế TNDN và các văn bản hướng dẫn thi hành, mức thuế suất TNDN hiện hành áp dụng đối với Công ty là 20%.

Thuế giá trị gia tăng (GTGT): Thuế GTGT áp dụng đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty thực hiện theo quy định của Luật thuế GTGT năm 2008 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế GTGT năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành. Thuế suất thuế GTGT áp dụng đối với hàng bán trong nước của Công ty là 8% và 10%, đối với hàng xuất khẩu nước ngoài là 0%.

Thuế nhập khẩu: Các nguyên vật liệu nhập khẩu của Công ty chịu sự điều chỉnh của Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06 tháng 04 năm 2016 và các văn bản pháp luật có liên quan.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

Thuế xuất khẩu: Sản phẩm xuất khẩu của Công ty là bao bì (túi) nhựa, không nằm trong danh mục hàng hóa chịu thuế xuất khẩu, do đó Công ty không phải nộp thuế xuất khẩu.

Thuế thu nhập cá nhân: Công ty và các cổ đông trong Công ty khi có thu nhập từ hoạt động đầu tư cổ phiếu phải nộp thuế Thu nhập cá nhân theo các quy định hiện hành.

Các loại thuế khác: Các loại thuế khác như Thuế tài nguyên, thuế môn bài, thuế trước bạ, thuế thu nhập cá nhân, v.v Công ty đã thực hiện theo đúng các quy định hiện hành tại Việt Nam.

7.2 Các loại thuế liên quan tới hoạt động giao dịch chứng khoán

a. Đối với nhà đầu tư cá nhân

➤ Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán:

Đối với nhà đầu tư trong nước: Căn cứ theo Thông tư 25/2018/TT-BTC sửa đổi, bổ sung điểm b Khoản 4 Điều 2 Thông tư số 113/2013/TT-BTC ngày 15/8/2013 của Bộ Tài Chính thì thuế thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán áp dụng thuế suất 0,1% trên giá chuyển nhượng chứng khoán từng lần.

Đối với nhà đầu tư nước ngoài: Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán áp dụng thuế suất thuế TNCN là 0,1% trên tổng số tiền nhận được từ việc chuyển nhượng.

➤ Thu nhập từ cổ tức:

Cũng theo Thông tư số 111/2013/TT-BTC, thu nhập của cá nhân từ cổ tức cũng được xem là thu nhập chịu thuế với mức thuế suất toàn phần là 5%.

Trường hợp nhà đầu tư nhận cổ tức bằng tiền mặt, thuế TNCN được tính bằng cổ tức mỗi lần trả nhân với 5%. Trường hợp nhận cổ tức bằng cổ phần hoặc cổ phần thưởng nhà đầu tư chưa phải nộp thuế khi nhận cổ phần, tuy nhiên mức thuế suất tương tự như trường hợp chuyển nhượng chứng khoán.

b. Đối với nhà đầu tư tổ chức

➤ Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán:

Đối với tổ chức trong nước: Theo quy định tại Luật thuế TNDN số 14/2008/QH12 ngày 03/06/2008 và Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/06/2013 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật thuế TNDN số 14/2008/QH12 thì thu nhập từ chuyển nhượng vốn, chuyển nhượng chứng khoán là thu nhập khác áp dụng thuế suất thuế TNDN là 20%.

Đối với doanh nghiệp nước ngoài: Tổ chức nước ngoài sản xuất kinh doanh tại Việt Nam không theo Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư thì thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán sẽ nộp thuế TNDN theo tỷ lệ 0,1% trên doanh thu tính thuế.

➤ Thu nhập từ cổ tức: Được miễn thuế theo quy định tại Khoản 6, Điều 4 Luật Thuế TNDN năm 2008.

[Hết nội dung tại trang này]

PHẦN VIII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI VIỆC ĐĂNG KÝ NIÊM YẾT

1. Tổ chức kiểm toán

- ✚ **Đơn vị kiểm toán năm 2024 và năm 2025: Chi nhánh Hà Nội Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học MOORE AISC (AISC)**

Địa chỉ: Tầng 6, số 36, Ngõ Hòa Bình 4, P. Bạch Mai, TP Hà Nội.

Điện thoại: (024) 3782 0045

Fax: (024) 3782 0048

Website: www.aisc.com.vn

Email: hanoi@aisc.com.vn

- ✚ **Đơn vị thực hiện soát xét giữa niên độ năm 2026: Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế (IAV)**

Địa chỉ: A-TT5-3 Khu nhà ở Him Lam Vạn Phúc, phường Hà Đông, TP Hà Nội.

Điện thoại: (024) 7303 3668

Website: www.iav.com.vn

Email: phongnghiepvu1.iav@gmail.com

2. Tổ chức tư vấn

- ✚ **Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng**

Địa chỉ: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, P. Tân Mỹ, TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 5413 5479

Fax: 028 5413 5472

Website: www.phs.vn

Email: support@phs.vn

Ý kiến của Tổ chức tư vấn về việc đăng ký niêm yết:

Trên cơ sở các thông tin đã thu thập được về Công ty Cổ phần Nhựa sinh thái Việt Nam, với tư cách là tổ chức tư vấn, Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng đánh giá Công ty có những lợi thế nhất định trong lĩnh vực kinh doanh đang hoạt động, hoạt động sản xuất kinh doanh được tổ chức bài bản, đội ngũ Ban Lãnh đạo, cán bộ nhân viên có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp. Bên cạnh đó, Công ty có định hướng rõ ràng, được xây dựng trên cơ sở phù hợp với triển vọng ngành. Công ty đã thực hiện các nghĩa vụ và trách nhiệm theo quy định của pháp luật hiện hành và đáp ứng các điều kiện cần thiết để thực hiện thủ tục đăng ký niêm yết theo quy định. Do đó, Tổ chức tư vấn đánh giá về việc đăng ký niêm yết của Công ty là phù hợp với định hướng phát triển và triển vọng chung của ngành.

PHẦN IX: CÁC THÔNG TIN QUAN TRỌNG KHÁC CÓ THỂ ẢNH HƯỞNG ĐẾN QUYẾT ĐỊNH CỦA NHÀ ĐẦU TƯ

Không có.

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

PHẦN X. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ĐĂNG KÝ NIÊM YẾT VÀ TỔ CHỨC TƯ VẤN

Hà Nội, ngày 18 tháng 08 năm 2026

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ NIÊM YẾT
CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM

TỔNG GIÁM ĐỐC
kiêm Người đại diện pháp luật



NGUYỄN ĐÌNH TUẤN

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN VĂN BÌNH

KẾ TOÁN TRƯỞNG



TRẦN THỊ VIỆT HOA

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN NIÊM YẾT
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG



TỔNG GIÁM ĐỐC

CHEN CHIA KEN

BẢN CÁO BẠCH
- CTCP NHỰA SINH THÁI VIỆT NAM -

PHẦN XI: PHỤ LỤC

1. **Phụ lục I:** Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0106798702 do Sở Tài chính Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 29/04/2026.
2. **Phụ lục II:** Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.
3. **Phụ lục III:** Báo cáo tài chính bao gồm: BCTC riêng và hợp nhất đã được kiểm toán năm 2024; BCTC riêng và hợp nhất đã được kiểm toán năm 2025; BCTC riêng và hợp nhất giữa niên độ năm 2026 đã được soát xét.
4. **Phụ lục IV:** Giới thiệu về những văn bản pháp luật liên quan đến tổ chức đăng ký niêm yết.
5. **Phụ lục V:** Báo cáo về những tranh chấp pháp luật.

