

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
ĐẦU TƯ PP ENTERPRISE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 109/2026/PPE-CV

*V.v giải trình lỗ lũy kế và phương án khắc
phục tình trạng cổ phiếu PPE bị cảnh báo*

Hà Nội, ngày 13 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ PP ENTERPRISE
2. Mã chứng khoán: PPE
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Diamond Flower Tower, số 48 đường Lê Văn Lương, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư PP Enterprise nhận được Quyết định số 302/QĐ-SGDHN của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành ngày 01/4/2026 về việc duy trì diện bị cảnh báo đối với cổ phiếu PPE của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư PP Enterprise, yêu cầu giải trình nguyên nhân lỗ lũy kế và báo cáo biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026 đã được soát xét.

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư PP Enterprise xin giải trình và đưa ra phương án khắc phục như sau:

1. Nguyên nhân lợi nhuận chưa phân phối tại ngày 30/06/2026 là số âm

Trong năm 2025, Ban điều hành Công ty đã nỗ lực tái cơ cấu hoạt động sản xuất kinh doanh, tìm kiếm cơ hội đầu tư, theo đó Công ty đã sở hữu một công ty con và đầu tư vào một công ty liên kết. Bước đầu, Công ty đã có những kết quả đáng ghi nhận, lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 là 1.370.219.157 đồng, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 là 4.990.082.126 đồng. Tuy nhiên do tồn đọng từ nhiều năm trước vẫn còn đang được tiếp tục xử lý nên các khoản lỗ lũy kế từ các năm trước vẫn chưa khắc phục được ngay, vì vậy lợi nhuận chưa phân phối tại ngày 30/06/2026 vẫn là số âm. Số liệu chỉ tiêu lợi nhuận chưa phân phối tại ngày 30/06/2026 trình bày trên Báo cáo tài chính là -544.829.827 đồng.

2. Biện pháp và lộ trình khắc phục

Ngay từ đầu năm 2026, kết quả kinh doanh của Công ty đã có những tín hiệu khả quan khi ghi nhận lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp đạt 4.990.082.126 đồng cho kỳ kinh doanh 6 tháng đầu năm, lỗ lũy kế tại ngày 30/6/2026 là -544.829.827 đồng. Công ty sẽ tiếp tục nỗ lực tối ưu lợi nhuận từ các khoản đầu tư, sử dụng nguồn vốn một cách hiệu quả qua đó xử lý dứt điểm khoản lỗ lũy kế hiện tại của Công ty.

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư PP Enterprise kính báo cáo và giải trình lên Quý Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Lưu văn thư



**CHỦ TỊCH HĐQT
TRẦN ĐỨC HIỆP**