

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CẢNG ĐÌNH VŨ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 288 /CBTT-CDV

Hải phòng, ngày 25 tháng 08 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Sở giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tổ chức niêm yết : Công ty CP Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ

Mã chứng khoán : DVP

Địa chỉ : Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải, TP. Hải Phòng

Điện thoại : 0225 3769 993 Fax: 0225 376 9993

Email : Taichinh@dingvuport.com.vn

Nội dung công bố:

- Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để chi trả cổ tức đợt 2 năm 2025.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 25/08/2026 tại đường dẫn <https://cangdingvu.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thông báo website Công ty;
- Lưu: CBTT – CDV.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT


Cao Văn Tĩnh

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CẢNG ĐÌNH VŨ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 289/CV-CDV

Hải phòng, ngày 25 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để chi trả cổ tức đợt 2 năm 2025)

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng Khoán Việt Nam

Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ

Tên Giao dịch: DinhVu Port Investment & Development Joint Stock Company

Trụ sở chính: Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải, TP. Hải Phòng

Điện thoại: 0225 3 769 993

Fax: 0225 3 769 993

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng Khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ

Mã chứng khoán: DVP

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 10/09/2026

1. Lý do và mục đích: Chi trả cổ tức đợt 2 năm 2025 bằng tiền mặt (VNĐ)

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 30%/cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 3.000 đồng)

+ Đối với cổ phiếu: 30%/cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 3.000 đồng)

- Ngày thanh toán: 30/09/2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Tài chính kế toán Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ (vào



Handwritten signature

giờ làm việc hành chính các ngày từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần) bắt đầu từ ngày 30/09/2026 và xuất trình thẻ căn cước công dân.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống công giao tiếp điện tử của VSDC.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có sai phạm.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCKT CĐV

+ Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 09/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Cao Văn Lân



Số: 19 /NQ-ĐHĐCĐ

Hải Phòng, ngày 22 tháng 4 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ (Công ty);
Căn cứ quy chế nội bộ về quản trị Công ty;
Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐQT ngày 02/3/2026 của Hội đồng quản trị về việc thời gian tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và các vấn đề trình Đại hội biểu quyết thông qua;
Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty,

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1.** Đại hội nhất trí thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025, kế hoạch năm 2026 và công tác quản trị.
- Điều 2.** Đại hội nhất trí thông qua báo cáo hoạt động của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập và giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty năm 2025.
- Điều 3.** Đại hội nhất trí thông qua báo cáo của Ban kiểm soát năm 2025 về kiểm soát Công ty.
- Điều 4.** Đại hội nhất trí thông qua Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	So sánh KH 2025 (%)	So sánh 2024 (%)
1	Sản lượng quy đổi	Teu	650.000	513.942	79,07	89,67
2	Tổng Doanh thu	Tỷ đồng	950	718,61	75,64	84,70
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	475	405,36	85,34	100,58

- Điều 5.** Đại hội nhất trí thông qua Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 như sau:
- Sản lượng quy đổi : 650.000 teu;



- Doanh thu : 820 tỷ đồng;
- Lợi nhuận trước thuế : 460 tỷ đồng;
- Cổ tức : tối thiểu 70%.

Điều 6. Đại hội nhất trí thông qua Báo cáo Tài chính năm 2025 đã kiểm toán của Công ty.

Điều 7. Đại hội nhất trí thông qua phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 như sau:

Nội dung	LNST 2025	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế năm 2025	338.172.706.851	
Lợi nhuận sau thuế năm 2024 để lại theo NQ ĐHĐCĐ 2025 ngày 18/04/2025	98.176.755.398	
<i>Trong đó có kinh phí dự kiến đóng góp nạo vét luồng Hàng Hải Hải Phòng từ thượng lưu Nam Hải Đình Vũ đến Thượng lưu Cảng Đình Vũ đã được ĐHĐCĐ Bất thường 2025 thông qua ngày 09/07/2025</i>	23.939.428.612	
Lợi nhuận sau thuế năm 2024 để lại theo NQ ĐHĐCĐ 2025	74.237.326.786	
Tổng cộng lợi nhuận chưa phân phối năm 2025	412.410.033.637	100%
1. Cổ tức	320.000.000.000	77,59%
<i>Trong đó: - Chi trả cổ tức đợt 1: 50% VĐL (dự kiến chi trước ngày 30/6/2026)</i>	200.000.000.000	
<i>- Chi trả cổ tức đợt 2: 30% VĐL (dự kiến chi trước ngày 30/9/2026)</i>	120.000.000.000	
2- Trích quỹ khen thưởng	28.233.000.000	6,85%
<i>Trong đó: -Trích thưởng cho Người lao động</i>	17.780.000.000	
<i>- Trích thưởng cho Người quản lý, Điều hành Cảng Đình Vũ, Ban kiểm soát</i>	1.451.000.000	
3- Trích quỹ phúc lợi	9.555.000.000	2,32%
<i>Trong đó: Quỹ Tri ân</i>	8.500.000.000	
4- Trích quỹ hoạt động Ban quản lý điều hành	500.000.000	0,12%

5- Trích quỹ đầu tư phát triển	00	00%
6- Lợi nhuận để lại chưa phân phối năm 2025	54.122.033.637	13,12%

Điều 8. Đại hội nhất trí thông qua và giao cho Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn Công ty kiểm toán và kiểm toán viên đủ điều kiện kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2026 thực hiện việc soát xét Báo cáo tài chính và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty trong danh sách cụ thể như sau:

1. Công ty TNHH KPMG (KPMG)
2. Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC (AASC)
3. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C (A&C)
4. Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học Moore AISC (Moore AISC)
5. Công ty TNHH PwC Việt nam (PwC)
6. Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam) (GT)
7. Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC (AAC)
8. Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn tài chính Kế toán và Kiểm toán phía Nam (AASCS)
9. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn PKF-TTG (PKF-TTG)
10. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM Việt Nam (RSM)
11. Công ty TNHH kiểm toán và Định giá Việt Nam (VAE)
12. Công ty TNHH Kiểm toán BDO (BDO)
13. Công ty TNHH Kiểm toán Deloitte Việt Nam (Deloitte)
14. Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn Chuẩn Việt (VIETVALUES)
15. Công ty TNHH Kiểm toán Kiểm toán Quốc Tế (ICPA)
16. Công ty TNHH Kiểm toán Ernst & Young Việt Nam (E&Y)
17. Công ty TNHH Dịch vụ kiểm toán và Tư vấn UHY (UHY)
18. Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt (NTV)
19. Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam (AFC)
20. Công ty TNHH Kiểm toán VACO (VACO)
21. Công ty TNHH Kiểm toán – Thẩm định giá và tư vấn ECOVIS AFA Việt nam (ECOVIS AFA)
22. Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và định giá ASCO (ASCO)
23. Công ty TNHH Kiểm toán NVA (NVA)
24. Công ty TNHH Kiểm toán An Việt (An Việt)
25. Công ty TNHH kiểm toán và Định giá Quốc tế (IAV)
26. Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA)
27. Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM (CPA VN)
28. Công ty TNHH Kiểm toán FAC (FAC).

Điều 9 Đại hội nhất trí thông qua mức thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026:

Mức thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026: 2.000.000.000 đồng (Hai tỉ đồng)

Điều 10. Đại hội nhất trí thông việc sửa đổi Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

10.1 Sửa đổi Điều lệ Công ty

TT	Điều lệ hiện hành	Điều lệ sửa đổi	Ghi chú
1	Khoản 3 Điều 2: Trụ sở đăng ký của Công ty: Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, Thành phố Hải Phòng. Địa chỉ trụ sở chính: Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, Thành phố Hải Phòng.	Khoản 3 Điều 2: Trụ sở đăng ký của Công ty: Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải, Thành phố Hải Phòng. Địa chỉ trụ sở chính: Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải, Thành phố Hải Phòng.	Do thay đổi địa giới hành chính từ ngày 01/7/2025

10.2 Đại hội đồng cổ đông Công ty ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty thực hiện các bước công việc tiếp theo về việc sửa đổi và ban hành Điều lệ Công ty theo trình tự và quy định của Pháp luật.

Điều 11. Đại hội nhất trí thông qua việc thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/9/2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam, cụ thể như sau:

11.1 Thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty.

1. BỎ NGÀNH NGHỀ KINH DOANH SAU:			BỔ SUNG NGÀNH NGHỀ KINH DOANH SAU:			NGÀNH NGHỀ KINH DOANH CHÍNH
STT	Mã ngành	Tên ngành, nghề kinh doanh được bỏ khỏi danh sách đã đăng ký	STT	Mã ngành	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	
1	4663	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến; Bán buôn xi măng (bao gồm phụ	1	4673	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	

14
T
A
N
V
I
C
V
P
H

		gia xi măng, clinker); Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn kính xây dựng; Bán buôn sơn, vécni; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn đồ ngũ kim, hàng kim khí, tôn mạ màu				
2	5510	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Khách sạn; Nhà khách, nhà nghỉ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày	2	5510	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự	
			3	5520	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày khác Chi tiết: Nhà khách, nhà nghỉ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày	
3	7911	Đại lý du lịch	4	7911	Đại lý lữ hành	
4	4661	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan Chi tiết: Bán buôn xăng dầu và các sản phẩm liên quan	5	4671	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan	
5	4662	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn sắt, thép; Bán buôn quặng kim loại; Bán buôn đồng, chì, nhôm, inox	6	4672	Bán buôn kim loại và quặng kim loại (không bao gồm bán buôn vàng miếng)	
6	4669	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn phế liệu, phế thải kim loại, phế kim loại	7	4679	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu (không bao gồm bán buôn các loại phế liệu nhập khẩu gây ô nhiễm	



Handwritten signature

					môi trường và mặt hàng Nhà nước cấm kinh doanh)	
7	7990	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	8	7990	Hoạt động liên quan đến du lịch khác	
8	3311	Sửa chữa các sản phẩm kim loại đúc sẵn	9	3311	Sửa chữa, bảo dưỡng các sản phẩm kim loại đúc sẵn	
9	7820	Cung ứng lao động tạm thời	10	7821	Cung ứng lao động tạm thời	
10	5229	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Dịch vụ giao nhận hàng hóa, khai thuê hải quan; Dịch vụ nâng cầu hàng hoá; Dịch vụ kiểm đếm hàng hóa; Dịch vụ đóng gói liên quan đến vận tải; Dịch vụ môi giới thuê tàu biển; Dịch vụ logistics; Dịch vụ đại lý tàu biển (bao gồm dịch vụ cung ứng tàu biển); Dịch vụ đại lý vận tải đường biển; Dịch vụ vận tải đa phương thức (không bao gồm kinh doanh vận chuyển hàng không và kinh doanh hàng không chung)	11	5229	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Sắp xếp hoặc tổ chức các hoạt động vận tải đường sắt, đường bộ, đường biển; Hoạt động tư vấn logistics, ví dụ như lập kế hoạch, tổ chức/thiết kế và hỗ trợ hoạt động vận tải, kho bãi và phân phối hàng hóa; Thu, phát các chứng từ vận tải hoặc vận đơn; Hoạt động liên quan khác như: Bao gói hàng hóa nhằm mục đích bảo vệ hàng hóa trên đường vận	X

					chuyên, dỡ hàng hóa, lấy mẫu, cân hàng hóa; Dịch vụ kiểm đếm hàng hóa; Dịch vụ đóng gói liên quan đến vận tải	
			12	5231	Hoạt động dịch vụ trung gian cho vận tải hàng hóa Chi tiết: Môi giới vận chuyển hàng hóa bằng tàu biển; Hoạt động của các nền tảng trung gian dịch vụ vận tải hàng hóa; Hoạt động của các đại lý vận tải hàng hóa đường biển; Tổ chức vận chuyển và giao nhận hàng hóa thay mặt cho khách hàng; Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan thay mặt cho khách hàng; Dịch vụ đại lý tàu biển (bao gồm dịch vụ cung ứng tàu biển); Dịch vụ đại lý vận tải đường biển; Dịch vụ vận tải đa phương thức (không bao gồm dịch vụ vận	

					chuyển hàng không và kinh doanh hàng không chung)	
11	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản (bao gồm kinh doanh nhà, cho thuê kho, bãi, cho thuê văn phòng)	13	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	
12	8299	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Dịch vụ xuất nhập khẩu hàng hoá	14	8299	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (không bao gồm hoạt động Nhà nước cấm)	
13	4312	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: San lấp mặt bằng	15	4312	Chuẩn bị mặt bằng	
14	4221	Xây dựng công trình điện Chi tiết: Thi công, lắp đặt đường dây và trạm biến áp đến 35KV	16	4221	Xây dựng công trình điện	
15	4222	Xây dựng công trình cấp, thoát nước Chi tiết: Xây dựng công trình thủy lợi	17	4222	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	
16	4293	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo Chi tiết: Xây dựng công trình công nghiệp	18	4293	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	
17	4299	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ	19	4299	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	

		thuật khu công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật khu đô thị				
18	4211	Xây dựng công trình đường sắt Chi tiết: Xây dựng công trình giao thông	20	4211	Xây dựng công trình đường sắt	
19	4212	Xây dựng công trình đường bộ Chi tiết: Xây dựng công trình giao thông	21	4212	Xây dựng công trình đường bộ	
20	7730	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển Chi tiết: Cho thuê máy móc, thiết bị xếp dỡ hàng hoá; Cho thuê thiết bị vận tải đường thủy không kèm người điều khiển	22	7730	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển	
21	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy thủy; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)	23	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác	
22	4931	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt) Chi tiết: Vận tải hành khách bằng taxi	24	4931	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt)	
23	4932	Vận tải hành khách đường bộ khác	25	4932	Vận tải hành khách đường bộ	

HÀNG CÁI VÀ TỶ LỆ

		Chi tiết: Vận tải hành khách bằng xe khách nội tỉnh, liên tỉnh; Vận tải hành khách bằng ô tô theo tuyến cố định và theo hợp đồng			khác	
24	3830	Tái chế phế liệu Chi tiết: Phá hủy tàu	26	3830	Tái chế phế liệu	

11.2 Đại hội đồng cổ đông Công ty ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các bước công việc tiếp theo về việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty theo trình tự và quy định của pháp luật. Đồng thời ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện việc sửa đổi bổ sung điều lệ Công ty về nội dung này sau khi Công ty nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới.

Điều 12. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 13. Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ giao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Người quản lý và Người điều hành Công ty căn cứ Nghị quyết triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty./.

Nơi nhận:

- Các Cổ đông của Công ty;
(được đăng trên website Công ty);
- Ủy Ban CKNN (b/c);
- Sở GDCK HCM (b/c);
- Như điều 13;
- Lưu: VT, TK HĐQT.

TM. ĐOÀN CHỦ TỊCH

Chức toạ
Vũ Tuấn Dương

1-CTCP
3
HÔNG