



**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP BECAMEX-CTCP
BECAMEX INVESTMENT AND
INDUSTRIAL DEVELOPMENT GROUP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM
- *The State Securities Commission*
- *HoChiMinh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex - CTCP (Becamex Group)/*Becamex Investment and Industrial Development Group*.

- Mã Chứng khoán/*Stock Code*: BCM

- Trụ sở chính/ *Head Office Address*: Tầng 10, tòa nhà mPlaza Saigon, số 39 Lê Duẩn, P. Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh/ *10th Floor, mPlaza Saigon, No. 39 Le Duan, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City*.

- Điện thoại/ *Tel*: 0274 3822 655

Fax: 0274 3822 713

- Email: quanhecodong@becamex.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex - CTCP xin công bố thông tin Nghị quyết HĐQT v.v phê duyệt chủ trương thành lập Công ty TNHH Phát Triển Công Nghiệp Đô Thị Xanh VSIP.

Becamex Investment and Industrial Development Group hereby discloses the resolution regarding the the approval of the policy on establishing VSIP Green Industrial Urban Development Company Limited.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tập đoàn vào ngày 25/08 /2026 tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục Cổ đông – Tin tức /Quan hệ cổ đông.

This information was published on the company's website on 25/08/2026 as in the link: <http://www.becamex.com.vn> for Shareholders – News/ Shareholder relations.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đính kèm/ *Attached documents:*
- NQ HĐQT/ *Resolution of the BoD*

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 08 năm 2026
(*Ho Chi Minh City, August 25th, 2026*)

Người được ủy quyền công bố thông tin
Phó Tổng giám đốc

Authorized Person To Disclose Information
Deputy General Director



Nguyễn Thế Duy



**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP BECAMEX – CTCP**

Số: 41/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**V.v phê duyệt chủ trương thành lập Công ty TNHH Phát Triển Công Nghiệp
Đô Thị Xanh VSIP.**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BECAMEX – CTCP
(BECAMEX GROUP)**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung tại từng thời điểm;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP hiện hành;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP hiện hành (Tập đoàn Becamex hoặc Becamex Group);

Căn cứ Quyết định số 3152/QĐ-UBND ngày 28/05/2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Vĩnh Lập – Giai đoạn 1 cho Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP, Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam-Singapore, Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.

Căn cứ Tờ trình của Tổng giám đốc số BM-TT-14-26080106 ngày 19/8/2026 về phê duyệt chủ trương thành lập Công ty TNHH Phát Triển Công Nghiệp Đô Thị Xanh VSIP.

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 41/BB-HĐQT ngày 25/08/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất thông qua chủ trương thành lập Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Đô thị Xanh VSIP với nội dung như sau:

1. Mục tiêu thành lập Công ty

Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Vĩnh Lập – Giai đoạn 1 tại xã Phú Giáo, Thành phố Hồ Chí Minh với quy mô 497,19 ha.

2. Tên Công ty dự kiến:

- Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP ĐÔ THỊ XANH VSIP
- Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VSIP GREEN INDUSTRIAL URBAN DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore, phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

4. Ngành nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành	Ngành, nghề kinh doanh chính (đánh dấu x để chọn một trong các ngành nghề đã kê khai)
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. <i>Chi tiết: Đầu tư, xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp (bao gồm hoạt động quản lý, điều hành)</i>	6810	x

5. Vốn điều lệ: **1.455.170.438.484 đồng** (bằng chữ: một nghìn bốn trăm năm mươi lăm tỷ một trăm bảy mươi triệu bốn trăm ba mươi tám nghìn bốn trăm tám mươi bốn đồng).

- Thông tin về vốn góp của mỗi Thành viên trong Vốn Điều Lệ (“**Phần Vốn Góp**”) được góp như sau:

STT	Tên Thành Viên	Phần Vốn Góp	Tỷ lệ (%)	Tài sản góp vốn
1	Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore (Vsip JV)	873.102.263.090 VNĐ	60	Đồng Việt Nam
2	Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex-CTCP (Becamex Group)	436.551.131.545 VNĐ	30	Đồng Việt Nam
3	Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi (VSIP Quảng Ngãi)	145.517.043.849 VNĐ	10	Đồng Việt Nam

Điều 2. Thông qua cử Người đại diện theo ủy quyền phần vốn góp của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP tại Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Đô thị Xanh VSIP.

1. Họ và tên: NGUYỄN TẤN LỢI

Họ và tên : Ông **NGUYỄN TẤN LỢI**

Địa chỉ liên lạc : Tầng 10, Tòa nhà mPlaza Saigon, số 39 Lê Duẩn, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Quốc tịch : Việt Nam

CCCD số :

Cấp ngày :

Cấp bởi : Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Tỷ lệ đại diện và quản lý phần vốn góp của Becamex Group tại Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Đô thị Xanh VSIP: **50% Vốn góp của Becamex Group.**

Thời hạn: Kể từ ngày ký cho đến khi có văn bản thay thế.

2. Họ và tên: TRẦN QUỐC QUANG

Họ và tên : Ông **TRẦN QUỐC QUANG**

Địa chỉ liên lạc : Số 8 Đại Lộ Hữu Nghị, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore, phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Quốc tịch : Việt Nam

CCCD số :

Cấp ngày :

Cấp bởi : Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Tỷ lệ đại diện và quản lý phần vốn góp của Becamex Group tại Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Đô thị Xanh VSIP: **50% Vốn góp của Becamex Group.**

Thời hạn: Kể từ ngày ký cho đến khi có văn bản thay thế.

Điều 3. Giao Tổng giám đốc – Người đại diện theo Pháp luật Tập đoàn Becamex phân công Phòng Ban chuyên môn chuẩn bị hồ sơ và ký các văn bản liên quan đến thủ tục đăng ký doanh nghiệp thành lập Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Đô thị Xanh VSIP theo đúng quy định.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Trung tâm và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: TK.HĐQT.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hùng