

Số: 221/CDL.2026

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.Hồ Chí Minh.

- 1- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh
- Mã chứng khoán: REE
 - Địa chỉ: 364 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
 - Điện thoại: 84-28-38100017 Fax: 84-28-38100337
 - Email: ree@reecorp.com.vn Website: www.reecorp.com
- 2- Nội dung thông tin công bố:
- Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh kính giải trình nguyên nhân chênh lệch giữa kết quả lợi nhuận sau thuế soát xét bán niên của năm 2025 và năm 2026:

Lợi nhuận sau thuế	Báo cáo riêng	Báo cáo hợp nhất
Bán niên năm 2025	620.328.773.139 đồng	1.234.336.494.384 đồng
Bán niên năm 2026	905.282.768.448 đồng	1.345.536.819.776 đồng
Chênh lệch	45,94%	9%
Nguyên nhân chênh lệch	Tổng lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 đạt 905 tỷ đồng, tăng 285 tỷ đồng tương ứng tăng 45,94% so với cùng kỳ năm 2025 chủ yếu là do: - Doanh thu tài chính 6 tháng đầu năm 2026 tăng 271 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2025, chủ yếu là do cổ tức từ công ty con chuyển về không cùng thời điểm. - Trong khi đó, Tòa nhà Etown 6 với tỷ lệ lấp đầy cải thiện, doanh thu lợi nhuận ghi nhận tăng so với thời điểm này năm trước đã góp phần vào kết quả tăng của khối cho thuê văn phòng so với cùng kỳ.	Lợi nhuận sau thuế (LNST) hợp nhất thuộc cổ đông công ty Mẹ bán niên năm 2026 đạt 1.345 tỷ đồng, tăng 111 tỷ đồng tương đương tăng 9 % so với cùng kỳ năm 2025, chủ yếu đến từ: - Mảng Cơ điện lạnh tăng 46,9 tỷ đồng so với cùng kỳ nhờ một số dự án đã được nghiệm thu bàn giao và hoàn nhập dự phòng phải thu. - Mảng điện tăng 42,9 tỷ đồng so với bán niên năm 2025, nhờ đóng góp tích cực từ kết quả của các đơn vị : Công ty Cổ Phần Thủy Vĩnh Sơn Sông Hình, Công ty Cổ Phần Thủy Điện Thác Bà. - Mảng nước cũng ghi nhận tăng 29,2 tỷ đồng so với bán niên năm 2025, nhờ đóng góp tích cực từ kết quả của các đơn vị liên kết : Công ty Cổ phần Nước sạch Sông Đà, Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nước Sạch Sài Gòn.



--	--	--

3- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/08/2026 tại đường dẫn: <https://www.reecorp.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện pháp luật

Tổng Giám Đốc

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Ngọc Thái Bình

