

Số: 1280/CSPH-TCKT

TP.Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

V/v công bố thông tin phát hành cổ phiếu,
ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền.

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU PHƯỚC HÒA

- Mã chứng khoán: PHR
- Địa chỉ trụ sở: ấp 2A, xã Phước Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 02743 657 111 Fax: 02743 657 110
- Email: tckt@phr.vn

2. Nội dung công bố thông tin:

Ngày 24 tháng 8 năm 2026 Công ty Cổ phần Cao su Phước Hòa công bố thông báo về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của công ty và thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang điện tử của công ty vào ngày 24 tháng 8 năm 2026 tại đường dẫn: www.phr.vn/thông tin cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm: Thông báo. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu: VT, phòng TCKT.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN




Trần Hoàng Giang

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU PHƯỚC HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:1273/TB-CSPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của công ty

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên Tổ chức phát hành : CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU PHƯỚC HÒA
- Tên viết tắt: PHURUCO
- Địa chỉ trụ sở chính: Ấp 2A, xã Phước Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: 0274.3657.106 Fax: 0274.3657.110 Website: www.phr.vn
- Vốn điều lệ: 1.354.991.980.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn ba trăm năm mươi bốn tỷ chín trăm chín mươi một triệu chín trăm tám mươi nghìn đồng).
- Mã cổ phiếu: PHR
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Công thương Chi nhánh 4 TP. Hồ Chí Minh. Số hiệu tài khoản: 119000005432.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Mã số doanh nghiệp 3700147532 do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp; đăng ký lần đầu ngày 03/03/2008, thay đổi lần thứ 8 ngày 05/09/2025.

Ngành nghề kinh doanh chính: Trồng cây cao su. Mã ngành: 0125.

Sản phẩm/dịch vụ chính: Mủ cao su thiên nhiên, cao su sơ chế; dịch vụ trồng, chăm sóc, khai thác và chế biến mủ cao su.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cao su Phước Hòa.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 135.499.198 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 135.499.198 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 108.399.358 cổ phiếu.
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 1.083.993.580.000 đồng.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:8 (cổ đông sở hữu 10 cổ phiếu được nhận thêm 08 cổ phiếu mới).
- Nguồn vốn phát hành: Quỹ đầu tư phát triển.
- Phương án xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm mà cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị; phần cổ phiếu lẻ

phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ để bảo đảm không vượt quá số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành.

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 14/09/2026. / 

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCKNN;
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán VN;
- HĐQT Công ty;
- Ban Tổng giám đốc Công ty;
- Ban Kiểm soát Công ty;
- Lưu: VT, phòng TCKT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Huỳnh Kim Nhựt

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU PHƯỚC HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:1274/TB-CSPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO
Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền

Kính gửi:

- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Cao su Phước Hòa

Tên giao dịch: Công ty cổ phần Cao su Phước Hòa

Trụ sở chính: Ấp 2A, xã Phước Hòa, thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0274.3657111 Fax: 0274.3657110

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Cao su Phước Hòa

Mã chứng khoán: PHR

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 14/09/2026

1. Lý do và mục đích:

1.1 Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền;

1.2 Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;

1.3 Tổ chức Đại hội cổ đông bất thường năm 2026.

2. Nội dung cụ thể:

2.1 Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền:

Tỷ lệ thực hiện: 14%/cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 1.400 đồng).

Thời gian thực hiện: 15/10/2026.

Địa điểm thực hiện:

- Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty Cổ phần Cao su Phước Hòa, địa chỉ: ấp 2A, xã Phước Hòa, TP. Hồ Chí Minh vào các ngày làm việc trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6, bắt đầu từ ngày 15/10/2026 và xuất trình giấy tờ tùy thân hợp lệ.

2.2 Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu:

Tỷ lệ thực hiện: 10:8 (Người sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 08 cổ phiếu mới).

Phương án làm tròn; phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành thêm mà cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ để đảm bảo không vượt quá số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 101 cổ phiếu PHR tại ngày đăng ký cuối cùng. Theo tỷ lệ thực hiện 10:8, cổ đông A được nhận $101 \times 8/10 = 80,8$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A thực nhận 80 cổ phiếu mới; phần lẻ 0,8 cổ phiếu bị hủy bỏ.

Địa điểm thực hiện:

- Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại Công ty cổ phần Cao su Phước Hòa, địa chỉ: ấp 2A, xã Phước Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh và xuất trình giấy tờ tùy thân hợp lệ.

2.3 Tổ chức Đại hội cổ đông bất thường năm 2026

Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu - 01 quyền biểu quyết

Ngày dự kiến tổ chức Đại hội: **Ngày 16 tháng 10 năm 2026 (Thứ 6)**

Địa điểm tổ chức Đại hội: Tại Hội trường Trung tâm VHTT Công ty Cổ phần cao su Phước Hòa, địa chỉ Ấp 2A, Xã Phước Hòa, TP Hồ Chí Minh.

Hình thức tổ chức Đại hội: Trực tiếp hoặc trực tiếp kết hợp trực tuyến.

Nội dung họp: Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành, nghề đăng ký kinh doanh, sửa đổi Điều lệ Công ty.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: VT, TCKT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Huỳnh Kim Nhựt