

NAM A BANK

NAM A BANK – HỘI SỞ/HEAD OFFICE

201 - 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ, TP.HCM

201 - 203 Cach Mang Thang Tam Street, Ban Co Ward, HCMC

[T] 028 3929 6699 - [F] 028 3929 6688

[Hotline] 1900 6679 - [W] www.namabank.com.vn

Số/No.: 2255/2026/CBTT-NHNA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 10 năm 2026

Ho Chi Minh City, October 23rd, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission of Vietnam

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Vietnam Exchange

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/HoChiMinh Stock Exchange

1. **Tên tổ chức phát hành/Name of organization:** Ngân hàng Thương mại cổ phần Nam Á/
Nam A Commercial Joint Stock Bank.

- Mã chứng khoán/Stock code: NAB.

- Địa chỉ/Address: 201 - 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ, TP. Hồ Chí Minh/
201 - 203 Cach Mang Thang Tam Street, Ban Co Ward, Ho Chi Minh City.

- Email: namabank@namabank.com.vn

2. **Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

Ngày 23/10/2026, Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Nam Á ban hành Nghị quyết về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á năm 2026. Để thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định, Ngân hàng TMCP Nam Á kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh văn bản sau:

On October 23rd, 2026, the Board of Directors of Nam A Bank promulgated the Resolution on the Plan for the Private Placement of Shares of Nam A Commercial Joint Stock Bank in 2026. In accordance with the regulations, Nam A Bank respectfully sends to the State Securities Commission of Vietnam, the Vietnam Exchange and the HoChiMinh Stock Exchange the document as listed below:

+ Nghị quyết số 2250/2026/NQQT-NHNA ngày 23/10/2026 của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á năm 2026/
Resolution No. 2250/2026/NQQT-NHNA dated October 23rd, 2026 of the Board of Directors on the Plan for the Private Placement of Shares of Nam A Commercial Joint Stock Bank in 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Ngân hàng TMCP Nam Á:
<https://www.namabank.com.vn>.

This information has been published on the company's website as in the link: <https://www.namabank.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á/NAM A BANK

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT/

Authorized Person to disclose information

PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT/

Vice Chairwoman of BOD

Nơi nhận/To:

- Như Kính gửi/*As the Greetings part*;
- Lưu/Archived: VPHĐQT/*Office of BOD*.



Võ Thị Tuyết Nga

Số: 2250/2026/NQQT-NHNA

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**V/v phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á năm 2026****HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP NAM Á**

Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Nam Á sửa đổi, bổ sung và được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/07/2026;

Căn cứ Quyết định số 1642/2024/QĐQT-NHNA ngày 28/10/2024 của Hội đồng quản trị về việc ban hành Quy chế cơ cấu tổ chức, quản lý và điều hành của Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Nghị quyết số 590/2026/NQQT-NHNA ngày 27/03/2026 của Hội đồng quản trị về việc triển khai Phương án tăng vốn điều lệ năm 2026 của Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Công văn số 3118/NHNN-QLGS ngày 20/04/2026 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chấp thuận tăng vốn điều lệ năm 2026 của Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Tờ trình số 2243/2026/TTr-NHNA-VPHĐQT ngày 22/10/2026 của Văn phòng Hội đồng quản trị và Ban Quản lý quan hệ Nhà đầu tư về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á năm 2026;

Căn cứ Biên bản biểu quyết của các thành viên Hội đồng quản trị thống nhất thông qua;

Căn cứ Giấy ủy quyền số 806/2026/UQQT-NHNA ngày 10/04/2026 của Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền cho Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị - Bà Võ Thị Tuyết Nga.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) năm 2026, chi tiết như sau:

1. Danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp dự kiến tham gia đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Nam A Bank năm 2026 theo **Phụ lục 01** đính kèm.
2. Giá chào bán: 13.200 đồng/cổ phiếu.

Nguyên tắc xác định giá: theo nguyên tắc đã được Đại hội đồng cổ đông Nam A Bank thông qua tại Phương án tăng vốn điều lệ năm 2026: “Giá chào bán cụ thể được xác định theo thỏa thuận trực tiếp với các nhà đầu tư nhưng không thấp hơn: (i) mệnh giá và (ii) giá trị sổ sách của cổ phiếu NAB tại thời điểm gần nhất (căn cứ trên báo cáo tài chính hợp nhất quý gần nhất của Nam A Bank liền trước thời điểm chào bán)”.

3. Danh mục hồ sơ chào bán riêng lẻ của Nam A Bank năm 2026 theo **Phụ lục 02** đính kèm.

4. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Nam A Bank theo **Phụ lục 03** đính kèm.
5. Phương án và thời gian sử dụng vốn dự kiến theo **Phụ lục 04** đính kèm.
6. Các nội dung khác liên quan đến việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Nam A Bank năm 2026 tại Nghị quyết số 590/2026/NQQT-NHNA ngày 27/03/2026 của Hội đồng quản trị về việc triển khai Phương án tăng vốn điều lệ năm 2026 của Nam A Bank không thay đổi và tiếp tục có hiệu lực thi hành.

Điều 2. Thống nhất giao và ủy quyền:

1. Tổng giám đốc - Người đại diện theo pháp luật Nam A Bank thực hiện các thủ tục cần thiết có liên quan để hoàn tất đợt chào bán, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Nam A Bank và phù hợp với phê duyệt của Hội đồng quản trị.
2. Trưởng Ban Quản lý quan hệ Nhà đầu tư – Phó Tổng giám đốc ký kết các Hợp đồng, Thông báo, Thỏa thuận,... và các văn bản khác với các nhà đầu tư liên quan đến đợt chào bán, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Nam A Bank và phù hợp với phê duyệt của Hội đồng quản trị.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Tổng giám đốc;
- Lưu: VPHĐQT, Ban QLQHNDT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TUQ. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Thị Tuyết Nga

PHỤ LỤC 01

**Danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp
dự kiến tham gia đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Nam A Bank năm 2026**

(Đính kèm Nghị quyết số 2250/2026/NQQT-NHNA ngày 23/10/2026)

Stt	Nhà đầu tư	Số lượng CP dự kiến phân phối (CP)
1	Công ty TNHH Quản lý quỹ KIM Việt Nam	44.890.000
1.1		13.930.000
1.2		9.840.000
1.3		5.930.000
1.4		2.220.000
1.5		2.220.000
1.6		1.480.000
1.7		1.480.000
1.8		1.480.000
1.9		1.130.000
1.10		1.110.000
1.11		1.110.000
1.12		1.110.000
1.13		740.000
1.14		370.000
1.15		370.000
1.16		370.000
2	KIM Vietnam Growth Equity Fund	7.500.000
3	KITMC Worldwide Vietnam RSP Balance Fund	4.650.000
4	TMAM Vietnam Equity Fund	6.780.000
5	CTCP Quản lý quỹ đầu tư MB	15.150.000
5.1		15.150.000
6	Công ty cổ phần chứng khoán KIS Việt Nam	7.570.000
7	CTCP Quản lý quỹ đầu tư FPT	13.460.000
7.1		13.460.000
	TỔNG CỘNG	100.000.000



don

[Signature]

PHỤ LỤC 02

Danh mục hồ sơ chào bán riêng lẻ của Nam A Bank năm 2026

(Đính kèm Nghị quyết số 2250/2026/NQQT-NHNA ngày 23/10/2026)

1. Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
2. Giấy phép thành lập và hoạt động của Ngân hàng TMCP Nam Á và Quyết định của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc sửa đổi nội dung Vốn điều lệ tại Giấy phép thành lập và hoạt động của Ngân hàng TMCP Nam Á;
3. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 ngày 20/03/2026;
4. Tờ trình số 463/2026/TTQT-NHNA ngày 20/03/2026 về việc tăng vốn điều lệ năm 2026 kèm Phương án tăng vốn điều lệ năm 2026 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
5. Công văn số 3118/NHNN-QLGS ngày 20/04/2026 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chấp thuận tăng vốn điều lệ năm 2026 của Ngân hàng TMCP Nam Á;
6. Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc triển khai Phương án tăng vốn điều lệ năm 2026 của Ngân hàng TMCP Nam Á;
7. Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thông qua trình tự các đợt chào bán, phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2026;
8. Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á năm 2026;
9. Công văn về việc thông tin biểu quyết của Cổ đông và thành viên Hội đồng quản trị là những người có quyền lợi liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2026;
10. Công văn về việc cam kết không vi phạm quy định của Luật Doanh nghiệp về sở hữu chéo trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2026;
11. Văn bản của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN TP. Hồ Chí Minh xác nhận thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ của Ngân hàng TMCP Nam Á năm 2026;
12. Giấy uỷ quyền của Chủ tịch Hội đồng quản trị uỷ quyền cho Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị - Bà Võ Thị Tuyết Nga;
13. Giấy uỷ quyền của Người đại diện theo pháp luật uỷ quyền cho Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị - Bà Võ Thị Tuyết Nga.

PHỤ LỤC 03

Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Nam A Bank

(Đính kèm Nghị quyết số 2250/2026/NQQT-NHNA ngày 23/10/2026)

- Căn cứ Công văn số 5887/UBCK-PTTT ngày 05/10/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Nam A Bank, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Nam A Bank là 30%.
- Thông tin sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài của Nam A Bank:
 - + Tổng mức sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài hiện tại: **20.488.950 cổ phiếu**, chiếm tỷ lệ **0,949%** vốn điều lệ Nam A Bank (Căn cứ danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán ngày 30/09/2026 của Nam A Bank do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp).
 - + Tổng mức sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài dự kiến trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2026: **71.390.000 cổ phiếu**. (Bao gồm số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán cho nhà đầu tư nước ngoài hoặc Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ).
 - + Tổng mức sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài dự kiến sau khi kết thúc đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2026: **91.878.950 cổ phiếu**, chiếm **4,068%** vốn điều lệ Nam A Bank [$91.878.950 \text{ cổ phiếu} \div (2.158.822.282 \text{ cổ phiếu} + 100.000.000 \text{ cổ phiếu})$].
- Thông tin số liệu sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài được Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cập nhật và công bố định kỳ hàng ngày. Theo đó, Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài được Hội đồng quản trị triển khai thực hiện như sau:
 - + Trường hợp số cổ phiếu dự kiến phân phối cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo Phương án này dẫn đến sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài và tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ vượt mức tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa, Hội đồng quản trị sẽ phối hợp làm việc, đàm phán lại với các nhà đầu tư nhằm đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài sau đợt chào bán đối với cổ phiếu NAB đáp ứng tỷ lệ sở hữu tối đa theo quy định pháp luật.
 - + Trong trường hợp các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo danh sách được phân phối không đăng ký mua hết, Hội đồng quản trị khi phân phối tiếp cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp khác vẫn sẽ đảm bảo việc phân phối cổ phiếu cho các nhà đầu tư không dẫn tới tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Nam A Bank vượt quá tỷ lệ sở hữu tối đa theo quy định pháp luật.

PHỤ LỤC 04

**Phương án và thời gian sử dụng vốn dự kiến
trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Nam A Bank năm 2026**

(Đính kèm Nghị quyết số 2250/2026/NQQT-NHNA ngày 23/10/2026)

Toàn bộ số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán là 1.320 tỷ đồng được Hội đồng quản trị Nam A Bank cân đối, sử dụng cho các hoạt động kinh doanh, phù hợp với mục đích sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, đem lại lợi ích cho cổ đông ngân hàng theo thứ tự ưu tiên phân bổ như sau:

Stt	Phương án sử dụng vốn	Số tiền dự kiến (Tỷ đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Mua sắm tài sản cố định, công cụ lao động; xây dựng cơ sở vật chất các đơn vị kinh doanh hiện tại và tương lai.	660	Năm 2026 - 2027
2	Bổ sung nguồn vốn cho hoạt động kinh doanh: + Cấp tín dụng cho cá nhân phục vụ đời sống, tiêu dùng,... + Cấp tín dụng cho tổ chức phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh,... + Cấp tín dụng cho các đối tượng và hình thức khác phù hợp với quy định của pháp luật.	660	
Tổng cộng		1.320	

Căn cứ phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ phù hợp và báo cáo Đại hội đồng cổ đông tại kỳ họp gần nhất về các nội dung thay đổi (nếu có).

**NGÂN HÀNG
THƯƠNG
MẠI CỔ
PHẦN NAM
Á**

Digitally signed by NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NAM Á
DN: C=VN, S=HỒ CHÍ MINH, L=
Phòng Bàn Cờ, CN=NGÂN
HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
NAM Á,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:0300872315
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.23 16:57:09+07'00'
Foxit PDF Reader Version:
2024.2.1