CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ SẢN XUẤT LẬP PHƯƠNG THÀNH
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ SẢN XUẤT LẬP PHƯƠNG THÀNH
DN: CN=N, S=HẢI PHÒNG, L=Tân Hưng, OU=CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ SẢN XUẤT LẬP PHƯƠNG THÀNH, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0800258431
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026.10.20 14:22:13+07'00'
Foxit Reader Version: 10.1.0

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ SẢN XUẤT LẬP PHƯƠNG THÀNH

----o0o----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

----o0o----

Số: 26 /2026/LPT

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước

Hải Phòng, ngày 19 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành (Mã CK: LPT) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty chúng tôi giải trình nguyên nhân chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2026 *(đồng)*	Quý 3 năm 2025 *(đồng)*	Tăng/giảm	
			Giá trị *(đồng)*	%
Doanh thu thuần	158.859.218.807	74.111.287.739	84.747.931.068	114,3%
Giá vốn hàng bán	153.303.925.320	68.229.661.611	85.074.263.709	124,69%
Lợi nhuận gộp	5.555.293.487	5.881.626.128	-326.332.641	-5,55%
Lợi nhuận trước thuế	3.126.864.430	4.212.085.586	-1.085.221.156	-25,76%
Lợi nhuận sau thuế	2.492.779.228	3.932.202.176	-1.439.422.948	-36,61%

- Doanh thu Quý 3/2026 tăng so với Quý 3/2025 do những yếu tố cơ bản sau:

+ Trong Quý 3/2026, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty được triển khai ổn định, đặc biệt là hoạt động kinh doanh thương mại thép và hạt nhựa ghi nhận sự tăng trưởng tích cực;

+ Số lượng học viên đăng ký học tăng so với cùng kỳ năm trước.

- Lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2026 giảm 36,61% so với cùng kỳ năm trước; Kết quả này chủ yếu do những yếu tố cơ bản sau:

+ Doanh thu tăng chủ yếu đến từ hoạt động kinh doanh thương mại, tuy nhiên biên lợi nhuận từ hoạt động này không cao

+ Để đảm bảo cạnh tranh với các trung tâm đào tạo và sát hạch khác trên địa bàn, cũng như phù hợp với việc khai thác cơ sở vật chất tại Công ty; Công ty đã điều chỉnh giảm học phí so với Quý 3 năm 2025.

+ Năm 2026 Công ty đã chủ động áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% để phù hợp quy định (*do Ngành nghề không còn được ưu đãi thuế*); Quý 3/2025 Công ty áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 10%

Trên đây là ý kiến giải trình của đơn vị chúng tôi về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước. Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành trân trọng báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT

TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0800258431 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ SẢN XUẤT LẬP PHƯƠNG THÀNH
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

PHẠM VĂN TẠO