

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 10 năm 2026

Số: 361/2026/SGW

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hà Nội

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh của công ty mẹ Quý 3 năm 2026

Đơn vị công bố thông tin: Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Tasco 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại 028 62918483

Fax: 028 62918489

Mã chứng khoán: SII

Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ tại thời điểm Quý 3 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Quý 3/ 2026	Quý 3/ 2025	Tăng (+) giảm(-) kỳ này so với cùng kỳ năm trước
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	(6.548.803.480)	(7.781.926.123)	1.233.122.643
Doanh thu hoạt động tài chính	13.404.342.799	30.868.960.805	(17.464.618.006)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.892.298.506	3.552.853.065	339.445.441
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(13.624.453.732)	2.475.017.561	(16.099.471.293)

Trong Quý 3 năm 2026, Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương đương 16 tỷ đồng so với cùng kỳ năm ngoái chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng
- Doanh thu hoạt động tài chính giảm so với cùng kỳ năm trước là do quý 3.2026 thu nhập từ khoản hỗ trợ vốn giảm, đồng thời quý 3.2025 có khoản thu nhập cổ tức từ Công ty Đankia với số tiền 9,9 tỷ đồng.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do cơ cấu nhân sự giữa các bộ phận.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3 năm 2026 lỗ số tiền 13.624.453.732 đồng là do thoái vốn đầu tư dài hạn, đồng thời các khoản doanh thu, thu nhập chưa bù đắp được các khoản chi phí trong kỳ và sản lượng dự án Củ Chi chưa đạt kết quả như mong muốn bên cạnh đó khoản vay thực hiện Dự án Củ Chi quá lớn dẫn đến chi phí tài chính cao; chi tiết như sau:

STT	CHỈ TIÊU	SỐ TIỀN
I	TỔNG THU NHẬP	52.100.037.572
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	38.277.848.468
2	Doanh thu hoạt động tài chính	13.404.342.799
3	Thu nhập khác	417.846.305
II	TỔNG CHI PHÍ	65.724.491.304
1	Giá vốn hàng bán	44.826.651.948
2	Chi phí tài chính	14.352.387.912
3	Chi phí bán hàng	2.617.268.843
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.892.298.506
5	Chi phí khác	35.884.095
III	LỢI NHUẬN SAU THUẾ (I-II)	(13.624.453.732)

Chúng tôi cam kết giải trình trên đây đúng thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.
Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:
+ Như trên
+ Lưu

CÔNG
TY CỔ
PHẦN HẠ
TẦNG
NƯỚC
SÀI GÒN

Digitally signed by CÔNG
TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG
NƯỚC SÀI GÒN
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=
CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ
TẦNG NƯỚC SÀI GÒN,
OID.0.9.2342.19200300.100
1.1=MST:0303476454, E=
DUNG.BUI@SII.VN
Reason: I am approving this
document with my legally
binding signature
Location:
Date: 2026.10.20
09:59:41
+0700
Foxit PDF Editor Version:
2024.1.0

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THỊ HỒNG HẠNH

CÔNG TY
CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC
SÀI GÒN

M.S.D.N: 0303476454 - C.T.C.P

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CÔNG TY
CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC
SÀI GÒN

M.S.D.N: 0303476454 - C.T.C.P

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH