

Số/Number: 595/26/CBTT-PVSY

TP. HCM, ngày 21 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, Oct 21, 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHẾ TẠO GIÀN
KHOAN DẦU KHÍ

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN CHẾ TẠO GIÀN KHOAN DẦU
KHÍ
DN: cn=CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ
TẠO GIÀN KHOAN DẦU KHÍ, c=VN,
email=anpbvnpt@gmail.com
Date: 2026.10.21 17:20:30 +07'00'

CÔNG BỐ THÔNG TIN / INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / State
Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội / Hanoi
Stock Exchange (HNX)

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Chế tạo giàn khoan Dầu khí/ Petrovietnam Marine Shipyard Joint
Stock Company – PV Shipyard

- Mã chứng khoán / Stock code: PVY

- Địa chỉ/ Address: Số 65A2, Đường 30/4, Phường Rạch Dừa, TP. Hồ Chí Minh/ No. 65A2, 30/4
Street, Rach Dua Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 0254. 3545678 Fax: 0254.3512121 E-mail: info@pvshipyard.com.vn

- Người thực hiện công bố thông tin/ The person responsible for disclosing the information: Phạm
Trường Giang (Mr.) /Người Phụ trách quản trị nội bộ/ Internal Administration Manager.

2. Loại thông tin công bố/ Type of information to be disclosed:

☒ 24h ☐ 72h ☒ Yêu cầu/ Request

☐ Bất thường/ Abnormal ☐ Định kỳ/ Periodic

3. Nội dung thông tin công bố/ Contents of information to be announced:

Ngày 21/10/2026, Hội đồng Quản trị Công ty (HĐQT) ban hành Nghị quyết số 076/26/NQ-HĐQT
về việc thông qua giao dịch, hợp đồng với Người có liên quan có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị
tài sản của Công ty/ On Oct 21, 2026, the Company's Board of Directors issued Resolution No.
076/26/NQ-HĐQT approving transactions and contracts with related parties with a value less
than 35% of the Company's total assets.

4. Nội dung này được công bố trên website của Công ty cùng ngày, tại địa chỉ: 'https://
www.pvshipyard.com.vn'/ This information was published on the company's website on the same
day, at the following address: 'https://www.pvshipyard.com.vn'.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách
nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby declare that the information

published above is true and accurate, and we assume full legal responsibility for the content of the published information.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As abv.;
- HĐQT/BOD, BKS/BOS (để b/c);
- BOM, HRA;
- Lưu HRA (scan).

Đính kèm/ Attached:

- NQ số 076/26/NQ-HĐQT/
Resolution No. 076/26/NQ-HĐQT.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT/

*Legal representative/ Authorized person
to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Phạm Trường Giang/Người UQ CBTT



Số: 076/26/NQ-HĐQT

TP.HCM, ngày 21 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP CHẾ TẠO GIÀN KHOAN DẦU KHÍ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 có hiệu lực ngày 01/01/2021; Điều lệ của Công ty Cổ phần Chế tạo Giàn khoan Dầu khí; Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty; Quy chế quản trị nội bộ của Công ty hiện hành;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 075/26/BBKP-HĐQT ngày 21/10/2026 kết quả lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản về việc phê duyệt giao dịch, hợp đồng với Người có liên quan có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty;
- Xét đề nghị của Giám đốc Công ty tại Tờ trình số 560/26/TTr-PVSY ngày 10/10/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương hợp tác, cho Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cơ khí Hàng hải PTSC (PTSC M&C) thuê hạ tầng bãi và nhà xưởng để làm Phân khu piping với thời gian tối thiểu mười (10) năm như nêu tại Tờ trình số 560/26/TTr-PVSY ngày 10/10/2026 của Giám đốc Công ty (đính kèm).

Điều 2. Căn cứ nội dung nêu tại Điều 1 ở trên, HĐQT giao Giám đốc Công ty – Đại diện theo pháp luật triển khai thực hiện các công việc sau:

- + Toàn quyền tổ chức triển khai thực hiện các công việc tiếp theo, bao gồm đàm phán phương thức triển khai, giá thuê, phương án hỗ trợ tài chính, ký kết các Thỏa thuận, Hợp đồng liên quan với PTSC M&C cho việc nâng cấp, cho thuê hạ tầng và nhà xưởng, vận hành, công tác thi công chế tạo piping hoặc các dạng tương tự piping, đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty;
- + Làm việc với PTSC Sao Mai và các bên liên quan cho việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch Dự án Căn cứ Đóng mới và Sửa chữa Giàn khoan Dầu khí (nếu có).
- + Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh các nội dung vượt thẩm quyền, Giám đốc sẽ báo cáo HĐQT xem xét, phê duyệt hoặc trình HĐQT báo cáo Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt theo quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.



Giám đốc Công ty và các Bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./..

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT, VP.HĐQT.

Tài liệu đính kèm:

- TTr số 560/26/TTr-PVSY (copy);
- BBKP số 075/26/BBKP-HĐQT (copy).

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Bùi Thanh Nam



Number: 076/26/NQ-HĐQT

Ho Chi Minh City, Oct 21, 2026

English Translation

RESOLUTION
BOARD OF DIRECTORS OF PETROVIETNAM MARINE
SHIPYARD JOINT STOCK COMPANY

- Based on the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17th, 2020; the Securities Law No. 54/2019/QH14 effective January 1st, 2021; the Charter of the Petrovietnam Marine Shipyard Joint Stock Company (PV Shipyard); the Operating Regulations of the Board of Directors of the Company; and the current Internal Governance Regulations of the Company;
- Based on the Minutes of the Vote Counting No. 075/26/BBKP-HĐQT dated June 21, 2026, regarding the results of the written opinion of the Board of Directors on the approval of transactions and contracts with related parties with a value less than 35% of the total asset value of the Company;
- Considering the proposal of the Company Director in Report No. 560/26/TTr-PVSY dated Oct 10th, 2026,

RESOLUTION:

Article 1. Approval is granted for the proposed cooperation, authorizing the lease of yard infrastructure and workshops to PTSC Mechanical & Construction Company Limited (PTSC M&C) for the establishment of a piping fabrication zone, for a minimum term of ten (10) years, as outlined in the Company Director's Submission No. 560/26/TTr-PVSY dated October 10, 2026 (attached).

Article 2. Based on the provisions set forth in Article 1 above, the Board of Directors delegates to the Company Director—in their capacity as the legal representative—the authority to carry out the following tasks:

+ Full authority to organize and execute all subsequent steps, including negotiating implementation modalities, lease rates, and financial support arrangements; and to sign relevant agreements and contracts with PTSC M&C concerning the upgrading and leasing of infrastructure and workshops, operational management, and the execution of piping fabrication (or similar work), while ensuring the maximum benefit for the Company;

+ Coordination with PTSC Sao Mai and other relevant parties to secure approval for any necessary adjustments to the master plan for the "Offshore Drilling Rig Construction and Repair Base" project (if applicable).

+ Should any matters arise during implementation that exceed the Director's delegated authority, the Director shall report such matters to the Board of Directors for review and approval, or—where required—seek the Board's submission of the matter to the General Meeting of Shareholders for approval in accordance with applicable regulations.

Article 3. This Resolution shall take effect from the date of signing.

The Company Director and all relevant departments are responsible for the implementation of this Resolution.

Recipient:

- As per Article 3;
- Save VT, Vice Chairman of the Board of Directors.

Attached documents:

- Report No. 560/26/TTr-PVSY (copy);
- Minutes of vote counting No. 075/26/BBKP-HĐQT (copy).

**TM. BOARD OF DIRECTORS
CHAIRPERSON**

(Signed)

Bui Thanh Nam



Số: 560/26/TTr-PVSY

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc Phê duyệt hợp tác với PTSC M&C đầu tư, thuê hạ tầng thực hiện hệ thống nhà xưởng chế tạo piping tại bãi PV Shipyard

Kính gửi: Hội đồng Quản trị (HĐQT)

Công ty Cổ phần Chế tạo Giàn khoan Dầu khí (PV Shipyard).

Các căn cứ:

- Hợp đồng kinh tế số CN0107001/HDKT-PVSB về việc thuê mặt bằng bãi ký ngày 06/12/2007 giữa Công ty Cổ phần Chế tạo Giàn khoan Dầu khí và Công ty Cổ phần Đầu tư Dầu khí Sao Mai Bến Đình (nay là PTSC Sao Mai) (Hợp đồng thuê bãi);
- Giấy chứng nhận Đầu tư số 49121000433 ngày 31/12/2013 của Công ty Cổ phần Chế tạo Giàn khoan Dầu khí cho Dự án đầu tư “Căn cứ đóng mới và sửa chữa giàn khoan dầu khí”;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Chế tạo Giàn khoan Dầu khí ban hành kèm theo Nghị quyết số 294/25/PVSY-NQ-ĐHĐCĐ.BT ngày 11/9/2025 của Đại hội đồng cổ đông bất thường 2025;
- Nội dung cuộc họp theo công văn số 1583/PTSC-TM ngày 29/9/2026 của Tổng công ty PTSC về việc mời họp về rà soát nguồn lực phục vụ các dự án của Tổng công ty;
- Biên bản họp ngày 30/9/2026 giữa Công ty TNHH MTV DV CKHH PTSC (PTSC M&C) và PV Shipyard về phương án hợp tác giữa hai bên giai đoạn 2027-2030;
- Bố trí mặt bằng (layout) sơ bộ phương án bố trí Nhà xưởng chế tạo piping tại bãi của PV Shipyard do PTSC M&C đề xuất (khoảng 1,5 ha tại khu vực Phân xưởng chế tạo Panel số 1 và các nhà kho, phân xưởng lân cận);
- Trích layout hiện trạng khu vực khoảng 1,5 ha (nêu trên) là đối tượng trực tiếp chịu tác động theo đề xuất của PTSC M&C;
- Công văn số 395/26/PVSY-COM ngày 29/7/2026 gửi PTSC Sao Mai về việc tuân thủ đầy đủ các quyền, nghĩa vụ theo Hợp đồng thuê mặt bằng bãi;
- Chiến lược phát triển đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Lĩnh vực Cơ khí dầu khí và Năng lượng tái tạo ngoài khơi của Tổng công ty PTSC;
- Báo cáo số 12/26/CSHT ngày 09/10/2026 của Phòng Kỹ thuật Sản xuất về việc hợp tác giữa PTSC M&C và PV Shipyard cho nhà xưởng chế tạo piping tại bãi của PV Shipyard.

Thực hiện chủ trương của Tổng công ty PTSC về việc hợp tác, nâng cao năng lực chế tạo và đồng bộ hạ tầng (supply chain) tại Trung tâm Công nghiệp Năng lượng và Hậu cần Kỹ thuật PTSC, trên tinh thần hợp tác giữa các đơn vị thuộc PTSC để triển khai thực hiện các dự án giai đoạn 2027-2030 (trong đó có dự án Maydan Mahzam - MM mà PTSC M&C đã được trao thầu) và các năm tiếp theo, PTSC M&C có đề xuất hợp tác với Công ty khai thác hạ tầng mặt bằng bãi có nền móng của PV Shipyard theo phương thức thuê dài hạn (tối thiểu 10 năm) để triển khai đầu tư, lắp đặt nhà xưởng tạm cũng như trang bị hệ thống máy móc thiết bị cho công tác chế tạo piping (*từ sau đây gọi tắt là Phân khu piping*). Giám đốc Công ty kính báo cáo đến HĐQT các thông tin cụ thể như sau:

I. Nội dung đề xuất của PTSC M&C

Tại cuộc họp ngày 30/9/2026, lãnh đạo cao nhất của PTSC M&C và PV Shipyard đã trực tiếp trao đổi và thảo luận về phương án hợp tác xây dựng nhà xưởng tạm, khai thác vận hành nhà xưởng, thực hiện các dịch vụ thi công trong nhà xưởng. Theo đó, hai bên đã thống nhất:

- PV Shipyard đồng ý nguyên tắc cho PTSC M&C thuê dài hạn (tối thiểu 10 năm) bãi có nền móng của PV Shipyard để PTSC M&C đầu tư thực hiện Phân khu piping. Bãi có nền móng đạt yêu cầu theo thiết kế của PTSC M&C. Vị trí Phân khu piping tại khu vực Phân xưởng chế tạo Panel số 1 và các nhà kho, phân xưởng lân cận; tổng diện tích khu bãi khoảng 1,5 ha.
- Trong quá trình khai thác vận hành nhà xưởng, PTSC M&C đồng ý chủ trương, ưu tiên cho PV Shipyard được thực hiện dịch vụ thi công trong nhà xưởng, tương ứng với nguồn lực của PV Shipyard, đáp ứng yêu cầu về chất lượng, tiến độ và đơn giá phù hợp.
- Thời gian tiến độ vận hành toàn bộ khu nhà xưởng: cần đảm bảo sẵn sàng vận hành từ tháng 3/2028.
- PV Shipyard khẩn trương thực hiện các thủ tục chấp thuận chủ trương hợp tác từ cấp thẩm quyền của mình (HĐQT), phản hồi kết quả cho PTSC M&C trước ngày 30/10/2026.
- Hai bên thống nhất tiếp tục thương thảo để tiến tới ký kết Hợp đồng/Thỏa thuận chính thức trong Quý 4/2026 để các bên chủ động triển khai các công việc tiếp theo, đảm bảo tiến độ và hoàn thành mục tiêu hợp tác.

II. Phân tích, đánh giá tính khả thi và các vấn đề liên quan

Trên cơ sở các thông tin, tài liệu do PTSC M&C cung cấp và kết quả trao đổi giữa hai bên, sau khi xem xét cụ thể, Công ty nhận thấy:

- (1) *Thứ nhất, về lợi ích kỹ thuật và sản xuất chiến lược, nâng cao năng lực:* đây là cơ hội nâng cấp hạ tầng, tạo lợi thế chiến lược dài hạn, bổ sung nâng cao năng lực hạ tầng về chế tạo piping và các dạng sản phẩm/cấu kiện tương tự cho Căn cứ

Đóng mới và Sửa chữa Giàn khoan Dầu khí của Công ty.

Piping nói riêng và các cấu kiện dạng ống nói chung vốn là nhóm dạng sản phẩm/cấu kiện cơ bản, phổ biến trong ngành công nghiệp năng lượng hiện nay. Nếu chỉ tính riêng với một dự án phát triển/nâng cấp mỏ dầu khí lớn, nhu cầu chế tạo các sản phẩm/cấu kiện piping chiếm 10%-15% tổng khối lượng chế tạo và chiếm đến 24%-28% tổng giá trị.

PTSC M&C trúng thầu dự án phát triển mỏ mới và kết hợp nâng cấp mỏ MM có khối lượng thi công và giá trị rất lớn, thực hiện kéo dài từ năm 2027-2029. Ước tính, riêng tổng khối lượng chế tạo về piping, pipe supports, subsea spools và manifolds của dự án MM này có thể vào khoảng 10.000-11.500 tấn và tương đương với khoảng 380.000-430.000 Dia-inch mỗi hàn. Đó là chưa tính tới khối lượng công việc về piping hay các dạng chế tạo tương tự của các dự án phát triển Năng lượng tái tạo ngoài khơi (NLTTNK). Mỗi dự án trạm biển áp điện gió ngoài khơi - OSS mà Công ty đang tích cực theo đuổi hiện nay cũng có khối lượng chế tạo về piping và các dạng tương tự trung bình đạt khoảng từ 25%-50% so với một dự án phát triển mỏ dầu khí như MM trên; con số dao động tùy theo phương án OSS có móng là cố định hay nổi (fix hoặc floating). Theo thời gian, khi các dự án điện gió ngoài khơi càng tiến ra các vùng nước sâu hơn, công suất lớn hơn, thì càng lựa chọn móng nổi - phương án này có tỷ trọng cần chế tạo piping và các cấu kiện tương tự càng nhiều hơn.

Như vậy, nhu cầu về một phân khu chế tạo các sản phẩm/cấu kiện dạng ống/piping là vô cùng lớn và cấp thiết. Tuy nhiên, ngoại trừ 02 xưởng piping riêng lẻ 20m x 30m & 20m x 42m đã đầu tư từ năm 2009 và 2020, Công ty hiện chưa có được một hệ thống phân khu sản xuất piping đủ quy mô và hiện đại, đồng bộ riêng từ cấp vật tư cho đến hoàn thiện sơn spool sẵn sàng cho tổ hợp, để sẵn sàng đáp ứng cho các dự án phát triển/nâng cấp mỏ lớn về dầu khí, hoặc các dự án NLTTNK phổ biến hiện nay.

Do đó, việc thiết lập và có được một phân khu chuyên về piping sẽ mang lại nhiều lợi ích chiến lược cho việc tổ chức sản xuất và phát triển dài hạn cho Công ty, đáp ứng tốt được cho cả thị trường cơ khí chế tạo dầu khí (vốn mang tính chuyên ngành và kinh nghiệm cao của Công ty) cũng như thị trường NLTTNK đang được phát triển rất mạnh mẽ hiện nay. Việc hợp tác này sẽ tạo ra lợi thế chiến lược thiết thực, giúp nâng cao năng lực sản xuất cho Công ty, đặc biệt là trong phân khúc có tỷ trọng giá trị cao như chế tạo piping.

- (2) *Thứ hai, về lợi ích tạo nguồn việc làm, doanh thu:* việc hợp tác này với PTSC M&C còn đảm bảo nguồn công việc, doanh thu và dòng tiền ổn định trong ít nhất 10 năm tới, từ cả việc cho thuê hạ tầng đến các dự án tham gia thi công chế tạo (ngoài dự án MM, PTSC M&C đang theo đuổi một loạt các dự án trong nước và

quốc tế có quy mô lớn và tính khả thi cao).

Ước tính riêng cho Phân khu piping này và với chỉ với riêng dự án MM trong hơn 3 năm (từ 2027-2029):

- Về nguồn công việc: ước tính sẽ mang lại trung bình từ 1.200-1.400 tấn sản lượng/năm;
- Về doanh thu: ước tính sẽ mang lại doanh thu trung bình 70-80 tỷ đồng/năm. Bên cạnh đó, dịch vụ gia công chế tạo piping vốn thuộc nhóm có biên lợi nhuận cao nhất trong các nhóm chế tạo, ước tính cũng sẽ tạo ra dòng tiền thu nhập tương ứng với mức 1-1,2 tỷ đồng/tháng. Đặc biệt là khi dự án đã chính thức triển khai, các nguồn thu nhập và doanh thu này sẽ mang tính ổn định rất cao.

(3) *Thứ ba, về các hạng mục của Công ty bị tác động hoặc có liên quan:* theo layout đề xuất của PTSC M&C, sẽ có khoảng 09 hạng mục công trình và khuôn viên xung quanh bị ảnh hưởng, chi tiết như layout đánh giá đính kèm. Cụ thể:

- Một (01) Phân xưởng chế tạo Panel số 1: cải tạo lại thành phân xưởng chế tạo piping chính (Fabrication);
- Hai (02) hạng mục gồm Nhà xưởng piping và Nhà xưởng piping mở rộng: tháo dỡ và di dời toàn bộ để hoán cải thành các khu vực chứa spool, NDT và bắn cát (Blasting);
- Năm (05) hạng mục 05 nhà kho từ số 1 đến số 5: chuyển giao lại cho PTSC M&C 02 nhà kho số 1 và số 2 để cải tạo lại thành phân xưởng sơn (Painting), 03 nhà kho còn lại (số 3, 4, 5) tháo dỡ và di dời để cải tạo lại thành bãi chứa spool;
- Một (01) trạm chuyển đổi và phân phối năng lượng mặt trời (đang xử lý cho hệ thống các tấm panel năng lượng mặt trời trên mái Phân xưởng chế tạo Panel số 1): sẽ được dịch chuyển phù hợp để thuận tiện cho việc bố trí mặt bằng hợp lý trong toàn Phân khu piping này;
- Ngoài ra là toàn bộ mặt bằng, khuôn viên xung quanh khu vực này để tạo thành toàn bộ Phân khu piping chiếm diện tích khoảng 1,5 ha: sẽ được cải tạo đồng bộ thành một chuỗi chế tạo piping liên tục và hoàn chỉnh (Phân khu piping).

(4) *Một số yếu tố khác:*

- PTSC M&C sẽ thuê dài hạn khu vực mặt bằng Phân khu piping này với phương thức thuê hạ tầng (đã có nền móng được PV Shipyard thực hiện đạt yêu cầu theo thiết kế của PTSC M&C); Công ty sẽ phối hợp cùng PTSC M&C để lắp dựng nhà xưởng cũng như trang bị hệ thống máy móc thiết bị cho công tác chế tạo piping (như layout đính kèm). Hạng mục gia cố nền bãi nhằm phục vụ hoạt động gia công cơ khí dầu khí và chế tạo các cấu kiện ngoài khơi, phù hợp với mục tiêu và công năng của Dự án hạ tầng của Công ty. Tổng công ty

PTSC đã từng triển khai nâng cấp sức chịu tải 18,1 ha nền bãi PV Shipyard từ 3-5 T/m² lên 10-35 T/m², qua đó góp phần quan trọng vào việc triển khai thành công Dự án CHW2204, bảo đảm chế tạo và bàn giao toàn bộ 33 Suction Bucket Jacket đáp ứng yêu cầu về chất lượng, an toàn, hiệu quả và tiến độ theo yêu cầu của chủ đầu tư, đồng thời nâng cao năng lực thi công của PV Shipyard để triển khai các dự án tương tự trong tương lai.

- Việc PTSC M&C đồng ý chủ trương, ưu tiên giao thầu cho PV Shipyard được thực hiện dịch vụ thi công trong nhà xưởng, tương ứng với nguồn lực của Công ty, đồng thời, PV Shipyard được quyền ưu tiên thực hiện các công việc của mình tại Phân khu piping này sẽ là cơ hội rất tốt để Công ty có được nguồn việc làm và doanh thu rất đáng kể, tạo điều kiện cho Công ty ổn định và thuận lợi tìm kiếm thêm các dự án khác. Các dự án này đang được nhiều khách hàng trên thế giới triển khai và tương đồng về kỹ thuật trong ngành công nghiệp năng lượng hiện nay.
- Hơn thế nữa, việc PTSC M&C cũng sẵn sàng hỗ trợ tài chính cho phần đầu tư, cải tạo, nâng cấp hạ tầng cơ sở cho Phân khu piping này (phần việc thuộc Công ty của thoả thuận hợp tác) trên cơ sở đề xuất của PV Shipyard cũng là một trong những yếu tố vô cùng thiện chí, tạo điều kiện thuận lợi rất lớn về dòng tiền cho Công ty trong quá trình cải tạo, nâng cấp mặt bằng.

III. Đề xuất, kiến nghị

Việc hợp tác giữa Công ty với PTSC M&C là giao dịch với người có liên quan (PTSC M&C là đơn vị thành viên Tổng công ty PTSC - cổ đông lớn của Công ty) và đây cũng là chủ trương lớn, tác động đến chiến lược kinh doanh dài hạn của Công ty nên cần được sự xem xét, phê duyệt của Hội đồng Quản trị (HĐQT). Căn cứ khoản 2 Điều 167 Luật Doanh nghiệp năm 2020 và điểm 1 khoản 2 Điều 26 Điều lệ Công ty, các giao dịch, hợp đồng với người có liên quan có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty theo báo cáo tài chính gần nhất, hoặc tổng giá trị các giao dịch với người có liên quan trong thời hạn mười hai (12) tháng kể từ ngày phát sinh giao dịch đầu tiên nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty, thuộc thẩm quyền xem xét, chấp thuận của HĐQT. Theo dự kiến, giá trị giao dịch hợp tác với PTSC M&C khoảng 45 tỷ đồng⁽¹⁾, chiếm khoảng 3,7% tổng giá trị tài sản của Công ty theo báo cáo tài chính gần nhất, và thấp hơn ngưỡng 35% nêu trên (kể cả khi cộng dồn các giao dịch khác với người có liên quan trong 12 tháng). Do đó, giao dịch này thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT, không thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng Cổ đông.

Việc hợp tác giữa hai đơn vị để cùng triển khai thực hiện các dự án giai đoạn 2027-2030 và các năm tiếp theo không chỉ giúp PTSC M&C thực hiện các dự án của họ mà còn

⁽⁸⁾ 45 tỷ đồng là tổng giá trị ước tính cho toàn bộ chi phí tháo dỡ, di dời, tái bố trí các kho, xưởng hiện hữu, chi phí nâng cấp hạ tầng bãi theo yêu cầu kỹ thuật của PTSC M&C và giá trị cho thuê hạ tầng bãi, xưởng mỗi năm dự kiến.

giúp Công ty có cơ hội nâng cấp hạ tầng, nâng cao năng lực sản xuất, tạo lợi thế dài hạn, đồng thời giúp mang lại một phần rất đáng kể từ nguồn việc đến doanh thu là dòng tiền thu nhập ổn định từ cho thuê hạ tầng (bãi, kho xưởng) cũng như trực tiếp tham gia thi công chế tạo các dự án.

Công ty cũng đang tích cực trao đổi với PTSC M&C để hoàn thiện Hợp đồng thuê cơ sở hạ tầng cho cầu Goliath tại bãi của PV Shipyard (đã được HĐQT phê duyệt chủ trương tại Nghị quyết số 003/26/NQ-HĐQT ngày 28/01/2026) hướng tới mục tiêu ký kết trong tháng 10/2026 để PTSC M&C bắt đầu triển khai công tác đầu tư cầu. Việc nâng cấp xưởng piping và cho PTSC M&C thuê còn làm hoàn thiện chuỗi thi công chế tạo cơ khí (supply chain) không chỉ cho PTSC M&C và PV Shipyard nói riêng mà còn cho cả Trung tâm Công nghiệp Năng lượng và Hậu cần Kỹ thuật PTSC nói chung.

Bên cạnh đó, tại cuộc họp theo công văn số 395/26/PVSY-COM, sau khi nghe PTSC M&C báo cáo về nguồn lực và phương án triển khai dự án MM, Tổng Giám đốc Tổng công ty PTSC đã thống nhất cao phương án triển khai dự án (trong đó có việc thực hiện chế tạo piping tại Phân khu piping của Công ty) và quyết tâm huy động toàn bộ nguồn lực của PTSC để thực hiện thành công dự án này. Để có cơ sở triển khai công việc tiếp theo, PTSC M&C cần Công ty xác nhận việc hợp tác này **trước ngày 30/10/2026**.

Trên cơ sở các phân tích và đánh giá nêu trên, Giám đốc kính trình HĐQT xem xét và phê duyệt các nội dung sau:

- Phê duyệt chủ trương hợp tác, cho PTSC M&C thuê hạ tầng bãi và nhà xưởng để làm Phân khu piping với thời gian tối thiểu mười (10) năm;
- Giao Giám đốc toàn quyền tổ chức triển khai thực hiện các công việc tiếp theo, bao gồm đàm phán phương thức triển khai, giá thuê, phương án hỗ trợ tài chính, ký kết các Thỏa thuận, Hợp đồng liên quan với PTSC M&C cho việc nâng cấp, cho thuê hạ tầng và nhà xưởng, vận hành, công tác thi công chế tạo piping hoặc các dạng tương tự piping, đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty;
- Làm việc với PTSC Sao Mai và các bên liên quan cho việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch Dự án Căn cứ Đóng mới và Sửa chữa Giàn khoan Dầu khí (nếu có).
- Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh các nội dung vượt thẩm quyền, Giám đốc sẽ báo cáo HĐQT xem xét, phê duyệt hoặc trình HĐQT báo cáo Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt theo quy định.

Sau khi được HĐQT phê duyệt, Giám đốc Công ty sẽ chỉ đạo các Bộ phận chức năng tổ chức triển khai, thực hiện phối hợp làm việc cùng PTSC M&C và/hoặc các bên liên quan, cụ thể hoá chi tiết, chặt chẽ các vấn đề và hướng xử lý để việc hợp tác và triển khai công việc đúng tiến độ, giữ đúng các thời hạn các bên đã thống nhất, đạt hiệu quả cao, đảm bảo tối đa lợi ích cho Công ty.

Giám đốc kính trình HĐQT xem xét, phê duyệt việc hợp tác cho PTSC M&C thuê hạ tầng bãi và nhà xưởng để làm Phân khu pipring **trước ngày 27/10/2026** như trình bày ở trên để làm cơ sở triển khai các công việc tiếp theo.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- BOM;
- COM, F&A;
- Lưu: VT, T&O.

Tài liệu đính kèm:

- Trích Biên bản họp ngày 30/9/2026 (phần hợp tác, thuê nhà xưởng chế tạo pipring);
- Layout sơ bộ phương án bố trí Phân khu pipring (khoảng 1,5 ha, PTSC M&C đề xuất);
- Trích layout hiện trạng khu vực khoảng 1,5 ha khi bố trí Phân khu pipring theo đề xuất của PTSC M&C (của PV Shipyard);
- Báo cáo số 12/26/CSHT ngày 09/10/2026;
- Công văn số 1583/PTSC-TM ngày 29/9/2026 của Tổng công ty PTSC về việc mời hợp về rà soát nguồn lực phục vụ các dự án của Tổng công ty;
- Công văn số 395/26/PVSY-COM ngày 29/7/2026 gửi PTSC Sao Mai về việc tuân thủ đầy đủ các quyền, nghĩa vụ theo Hợp đồng thuê mặt bằng bãi.


Trương Duy Lâm

No:

Ho Chi Minh City, date month year 2026

English Translation

SUBMISSION

**Re: Approval of Cooperation with PTSC M&C for Investment in and Lease Infrastructure
for Developing the Piping Fabrication Workshop Complex at PV Shipyard**

To: The Board of Directors (“BOD”)

Petrovietnam Marine Shipyard Joint Stock Company (PV Shipyard).

Legal bases:

- *Economic Contract No. CN0107001/HDKT-PVSB regarding lease signed on 06 December 2007 between Petrovietnam Marine Shipyard Joint Stock Company and Sao Mai Ben Dinh Petrovietnam Investment Joint Stock Company (currently PTSC Sao Mai) (hereinafter referred to as the Yard Lease Contract);*
- *Investment Certificate No. 49121000433 dated 31 December 2013 issued to Petrovietnam Marine Shipyard Joint Stock Company for the investment project “Base for New Building and Repairing Offshore Rigs”;*
- *The Charter of Petrovietnam Marine Shipyard Joint Stock Company promulgated under Resolution No. 294/25/PVSY-NQ-ĐHĐCĐ.BT dated 11 September 2025 of the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the “Company Charter”);*
- *Meeting agenda under Official Letter No. 1583/PTSC-TM dated 29 September 2026 of PTSC Corporation inviting relevant parties to a meeting to review resources serving the Corporation’s projects;*
- *Minutes of the meeting dated 30 September 2026 between PTSC Mechanical and Construction Services Company Limited (PTSC M&C) and PV Shipyard regarding the cooperation plan between the two parties for 2027–2030;*
- *Preliminary layout proposed by PTSC M&C for the piping fabrication workshop at PV Shipyard’s yard (approximately 1.5 hectares in the area of Panel Fabrication Workshop No. 1 and adjacent warehouses and workshops);*
- *An extract of the existing layout of the approximately 1.5-hectare area referred to above, which would be directly affected by PTSC M&C’s proposal;*
- *Official Letter No. 395/26/PVSY-COM dated 29 July 2026 sent to PTSC Sao Mai regarding full compliance with the rights and obligations under the Yard Lease Contract;*

- *PTSC Corporation's Development Strategy to 2030, with a Vision to 2050 – Oil and Gas Mechanical Engineering and Offshore Renewable Energy;*
- *Report No. 12/26/CSHT dated 09 October 2026 of the Production Engineering Department regarding cooperation between PTSC M&C and PV Shipyard on a piping fabrication workshop at PV Shipyard's yard.*

In implementation of PTSC Corporation's policy on cooperation, enhancement of fabrication capacity, and integration of infrastructure (supply chain) at the PTSC Energy Industry and Technical Logistics Center, and in the spirit of cooperation among PTSC units to execute projects for 2027–2030 (including the Maydan Mahzam (MM) project awarded to PTSC M&C) and subsequent years, PTSC M&C has proposed cooperating with the Company to use PV Shipyard's yard infrastructure with existing foundations under a long-term lease (at least 10 years), for investment in and installation of temporary workshops and the provision of machinery and equipment for piping fabrication (hereinafter referred to as the "Piping Zone"). The Company Director respectfully submits the following details to the BOD:

I. PTSC M&C's Proposal

At the meeting on 30 September 2026, the senior-most executives of PTSC M&C and PV Shipyard directly exchanged views and discussed a cooperation plan to construct temporary workshops, operate the workshops, and provide construction/fabrication services within them. The two parties reached the following understandings:

- PV Shipyard agreed in principle to lease its yard area with foundations to PTSC M&C for a long term (at least 10 years) so that PTSC M&C could invest in the Piping Zone. The yard foundations would meet PTSC M&C's design requirements. The Piping Zone would be located in the area of Panel Fabrication Workshop No. 1 and adjacent warehouses and workshops, covering approximately 1.5 hectares in total.
- During operation of the workshops, PTSC M&C agreed in principle to give PV Shipyard priority to perform fabrication services in the workshops, subject to PV Shipyard's available resources and compliance with appropriate quality, schedule, and unit-price requirements.
- Target schedule for the entire workshop complex: it must be ready for operation from March 2028.
- PV Shipyard shall urgently complete the procedures for obtaining approval in principle for the cooperation from its competent authority (the BOD) and provide its response to PTSC M&C before 30 October 2026.
- The two parties agreed to continue negotiations with a view to signing a formal Contract/Agreement in Q4 2026, enabling both parties to proactively undertake subsequent work, maintain the schedule, and achieve the cooperation objectives.

II. Feasibility Analysis, Assessment, and Related Issues

Based on the information and documents provided by PTSC M&C and the discussions between the two parties, the Company's detailed review indicates the following:

- (1) *First, in terms of strategic technical and production benefits and capacity enhancement:* this is an opportunity to upgrade infrastructure and establish a long-term strategic advantage by adding and enhancing infrastructure capacity for piping fabrication and similar products/components at the Company's Base for New Building and Repairing Offshore Rigs.

Piping and tubular components in general are fundamental and common product/component categories in today's energy industry. For a major oil and gas field development or upgrade project alone, piping products/components account for 10%–15% of total fabrication tonnage and as much as 24%–28% of total value. PTSC M&C has won the contract for the MM new-field development and combined field-upgrade project, which has a very large work volume and contract value and will run from 2027 to 2029. The total fabrication volume of piping, pipe supports, subsea spools, and manifolds for the MM project alone is estimated at approximately 10,000–11,500 tonnes, equivalent to around 380,000–430,000 weld dia-inch. This excludes piping and similar fabrication work for offshore renewable energy projects. Each offshore wind substation (OSS) project that the Company is actively pursuing is also estimated to require piping and similar fabrication averaging approximately 25%–50% of the volume for an oil and gas field development project such as MM, depending on whether the OSS uses a fixed or floating foundation. Over time, as offshore wind projects move into deeper waters and increase in capacity, floating foundations are increasingly selected; this option requires a higher proportion of piping and similar components to be fabricated.

Accordingly, demand for a dedicated zone for manufacturing tubular/piping products and components is substantial and urgent. However, apart from two separate piping workshops measuring 20 m × 30 m and 20 m × 42 m, built in 2009 and 2020 respectively, the Company does not currently have a sufficiently large, modern, and integrated piping production zone covering the full process from material supply through spool painting and completion ready for assembly, capable of meeting the requirements of major oil and gas field development/upgrade projects or current offshore renewable energy projects.

Therefore, establishing a dedicated piping zone would deliver significant strategic benefits for the Company's production organization and long-term development, serving both the oil and gas mechanical fabrication market—an area in which the Company has strong industry-specific expertise and experience—and the rapidly growing offshore renewable energy market. This cooperation would create a tangible strategic advantage and enhance the Company's production capacity, particularly in a high-value segment such as piping fabrication.

- (2) *Second, in terms of generating workload and revenue:* cooperation with PTSC M&C would also secure a stable source of work, revenue, and cash flow for at least the next 10 years, both from leasing infrastructure and from participating in fabrication projects. In addition to the MM project, PTSC M&C is pursuing a series of large-scale, highly feasible domestic and international projects.

For this Piping Zone, considering only the MM project over a period of more than three years (2027–2029), the estimates are as follows:

- Workload: estimated average production of 1,200–1,400 tonnes per year;
 - Revenue: estimated average revenue of VND 70–80 billion per year. In addition, piping fabrication services are among the fabrication categories with the highest profit margins and are estimated to generate income cash flow of VND 1–1.2 billion per month. Once the project officially commences, these income and revenue streams are expected to be highly stable.
- (3) *Third, regarding the Company's facilities that would be affected or are related:* under the layout proposed by PTSC M&C, approximately nine facility items and the surrounding areas would be affected, as detailed in the attached assessment layout. Specifically:
- One (01) Panel Fabrication Workshop No. 1: to be converted into the main piping fabrication workshop (Fabrication);
 - Two (02) items comprising the existing Piping Workshop and Piping Workshop Extension: to be fully dismantled and relocated, and converted into spool storage, non-destructive testing (NDT), and abrasive blasting areas;
 - Five (05) warehouses, Nos. 1 to 5: Warehouses Nos. 1 and 2 would be handed over to PTSC M&C for conversion into painting workshops, while the remaining three warehouses (Nos. 3, 4, and 5) would be dismantled and relocated to create a spool storage yard;
 - One (01) solar power conversion and distribution station (currently serving the rooftop solar panel system on Panel Fabrication Workshop No. 1): to be relocated as appropriate to facilitate an efficient overall layout of the Piping Zone;
 - In addition, the entire yard and surrounding area, covering approximately 1.5 hectares, would be comprehensively upgraded and reorganized into a continuous, complete piping fabrication process line (the Piping Zone).
- (4) *Other considerations:*
- PTSC M&C would lease the Piping Zone area on a long-term basis under an infrastructure lease arrangement; the foundations would already have been constructed by PV Shipyard to meet PTSC M&C's design requirements. The Company would coordinate with PTSC M&C to erect the workshops and install the machinery and equipment for piping fabrication, as shown in the attached layout. Reinforcement of the yard foundation is intended to support oil and gas

mechanical fabrication and the manufacture of offshore components, consistent with the objectives and functions of the Company's infrastructure project. PTSC Corporation previously upgraded the load-bearing capacity of 18.1 hectares of PV Shipyard's yard from 3–5 tonnes/m² to 10–35 tonnes/m². This made an important contribution to the successful execution of Project CHW2204, ensuring the fabrication and delivery of all 33 Suction Bucket Jackets in compliance with the client's requirements for quality, safety, efficiency, and schedule, while also enhancing PV Shipyard's execution capability for similar future projects.

- PTSC M&C's agreement in principle to prioritize awarding PV Shipyard fabrication work in the workshops, commensurate with the Company's resources, together with PV Shipyard's priority right to undertake its own work in the Piping Zone, would provide an excellent opportunity for the Company to secure substantial workload and revenue, stabilize its operations, and facilitate the pursuit of additional projects. Such projects are being undertaken by numerous customers worldwide and are technically similar within today's energy industry.
- Furthermore, PTSC M&C's willingness to provide financial support, based on PV Shipyard's proposal, for investment in, refurbishment, and upgrading of the infrastructure for this Piping Zone (the portion assigned to the Company under the cooperation arrangement) demonstrates strong goodwill and would significantly ease the Company's cash-flow constraints during the refurbishment and upgrading of the area.

III. Proposal and Recommendations

The cooperation between the Company and PTSC M&C constitutes a related-party transaction (PTSC M&C is a member unit of PTSC Corporation, a major shareholder of the Company). It is also a major policy initiative affecting the Company's long-term business strategy and therefore requires consideration and approval by the Board of Directors (BOD). Pursuant to Clause 2, Article 167 of the 2020 Law on Enterprises and Point 1, Clause 2, Article 26 of the Company Charter, transactions and contracts with related parties valued at less than 35% of the Company's total assets according to the latest financial statements, or where the aggregate value of related-party transactions within twelve (12) months from the first transaction is less than 35% of the Company's total assets, fall within the BOD's authority to consider and approve. The estimated value of the cooperation transaction with PTSC M&C is approximately VND 45 billion¹, representing around 3.7% of the Company's total assets according to the latest financial statements and below the above 35% threshold, including when aggregated with other related-party transactions during the 12-month period. Accordingly, this transaction falls within the BOD's approval authority and not that of the General Meeting of Shareholders.

¹ VND 45 billion represents the estimated total value of all costs associated with dismantling, relocating and rearranging the existing warehouses and workshops, upgrading the yard infrastructure to meet PTSC M&C's technical requirements, and the expected annual rental value of the yard infrastructure and workshops.

Cooperation between the two entities to jointly implement projects during 2027–2030 and subsequent years would not only help PTSC M&C execute its projects but also give the Company an opportunity to upgrade infrastructure, enhance production capacity, and establish long-term advantages. It would also generate a substantial contribution to workload and revenue, including stable cash inflows from leasing infrastructure (yard, warehouses, and workshops) and from directly participating in project fabrication.

The Company is also actively discussing with PTSC M&C the finalization of the infrastructure lease contract for a Goliath crane at PV Shipyard's yard (the policy was approved by the BOD under Resolution No. 003/26/NQ-HĐQT dated 28 January 2026), with the aim of signing the contract in October 2026 so that PTSC M&C can commence crane investment activities. Upgrading the piping workshop and leasing it to PTSC M&C would further complete the mechanical fabrication supply chain, not only for PTSC M&C and PV Shipyard individually but also for the PTSC Energy Industry and Technical Logistics Center as a whole.

Furthermore, at the meeting convened under Official Letter No. 395/26/PVSY-COM, after hearing PTSC M&C's report on resources and the proposed execution plan for the MM project, the General Director of PTSC Corporation expressed strong agreement with the project implementation plan (including piping fabrication at the Company's Piping Zone) and affirmed PTSC's determination to mobilize all its resources to ensure the project's success. To provide a basis for proceeding with subsequent work, PTSC M&C requires the Company to confirm this cooperation before 30 October 2026.

Based on the foregoing analysis and assessment, the Director respectfully submits the following for the BOD's consideration and approval:

- Approve in principle the cooperation and the lease of yard infrastructure and workshops to PTSC M&C for the Piping Zone for a minimum term of ten (10) years;
- Authorize the Director to organize and implement all subsequent work, including negotiating the implementation method, rental rates, financial support arrangements, and execution of relevant agreements and contracts with PTSC M&C for infrastructure and workshop upgrading and leasing, operation, and piping or similar fabrication activities, in order to secure the greatest possible benefit for the Company;
- Work with PTSC Sao Mai and relevant parties to obtain approval for any adjustment to the master plan of the Petroleum Drilling Rig Construction and Repair Base Project, if applicable.
- During implementation, should any matters arise that exceed the Director's authority, the Director shall report them to the BOD for consideration and approval or request the BOD to submit them to the General Meeting of Shareholders for approval in accordance with regulations.

Following BOD approval, the Company Director shall instruct the relevant functional departments to organize implementation and coordinate with PTSC M&C and/or relevant parties, defining the issues and handling measures in detail and rigorously to ensure that the cooperation and work proceed on schedule, meet the deadlines agreed by the parties, achieve high efficiency, and maximize benefits for the Company.

The Director respectfully requests that the BOD consider and approve, before 27 October 2026, the cooperation arrangement under which PTSC M&C leases yard infrastructure and workshops for the Piping Zone, as presented above, to provide a basis for proceeding with subsequent work.

Respectfully submitted!

Recipients:

- As above;
- BOM;
- COM, F&A;
- Filed: Administration, T&O.

Attached documents:

- Extract from the Minutes of Meeting dated 30 September 2026 (cooperation and lease of piping fabrication workshops);
- Preliminary layout for the proposed Piping Zone (approximately 1.5 hectares, proposed by PTSC M&C);
- Extract of the existing layout of the approximately 1.5-hectare area showing the Piping Zone arrangement proposed by PTSC M&C (PV Shipyard);
- Report No. 12/26/CSHT dated 9 October 2026;
- Official Letter No. 1583/PTSC-TM dated 29 September 2026 from PTSC Corporation inviting parties to a meeting to review resources for the Corporation's projects;
- Official Letter No. 395/26/PVSY-COM dated 29 July 2026 sent to PTSC Sao Mai regarding full compliance with the rights and obligations under the Yard Lease Contract.

DIRECTOR

Signed

Truong Duy Lam

