

Số: 52/CV-API

(V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế kỳ này sau với cùng kỳ năm trước)

An Phú, Ngày 20 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên công ty: Công Ty Cổ Phần Chiếu Xạ An Phú
- Mã chứng khoán: APC
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 119A/2, Tổ 4, KP 1B, P. An Phú, Tp. HCM.
- Nội dung thông tin công bố: Giải trình Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo kết quả kinh doanh của quý 3 năm 2026 biến động so với quý 3 năm 2025.

a./ Bảng số liệu tổng hợp kết quả kinh doanh biến động. ĐVT: VND

STT	CHỈ TIÊU	QUÝ 3/2026	QUÝ 3/2025	CHÊNH LỆCH	TỶ LỆ
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	37,940,641,410	31,044,802,792	6,895,838,618	22%
2	Chi phí đi vay	2,762,918,354	3,253,621,832	(490,703,478)	-15%
3	Chi phí bán hàng	917,615,727	833,337,800	84,277,927	10%
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,972,078,732	6,908,122,696	(936,043,964)	-14%
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	2,465,301,339	(3,440,562,675)	5,905,864,014	Chuyển lỗ sang lãi

b./ Nguyên nhân chính dẫn đến sự biến động

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2026 của Công ty ghi nhận mức lãi 2.465.301.339 VND, tăng 5.905.864.014 VND so với mức lỗ (3.440.562.675) VND của cùng kỳ Quý 3/2025. Kết quả kinh doanh của Công ty chính thức chuyển từ trạng thái lỗ sang lãi nhờ các yếu tố cốt lõi sau:

- Tăng trưởng về doanh thu sản xuất kinh doanh (tăng 22%):** Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong quý đạt 37.940.641.410 VND, tăng 6.895.838.618 VND so với cùng kỳ. Việc doanh thu tăng trưởng mạnh là động lực chính tạo ra nguồn lợi nhuận gộp vững chắc cho kỳ này.
- Tối ưu hóa và tiết giảm Chi phí quản lý doanh nghiệp (giảm 14%):** Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm từ 6.908.122.696 VND xuống còn 5.972.078.732 VND, giúp công ty giữ lại được 936.043.964 VND lợi nhuận.
- Giảm áp lực từ Chi phí đi vay (giảm 15%):** chi phí đi vay Quý 3/2026 giảm được 490.703.478 VND so với Quý 3/2025 (trương ứng giảm 15%).
- Hiệu quả cao trong kiểm soát Chi phí bán hàng:** Mặc dù doanh thu thuần tăng trưởng mạnh tới 22%, nhưng chi phí bán hàng của công ty được kiểm soát rất tốt, chỉ

tăng nhẹ **10%** (tương ứng tăng 84.277.927 VND), thấp hơn nhiều so với tốc độ tăng trưởng doanh thu.

Sự kết hợp đồng thời giữa việc **mở rộng quy mô doanh thu** và **kiểm soát chặt chẽ, tối ưu hóa các khoản chi phí** (chi phí quản lý, chi phí tài chính) là nguyên nhân cốt lõi giúp kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý 3/2026 của Công ty cải thiện rõ rệt, chính thức chuyển đổi trạng thái tài chính từ lỗ sang lãi một cách tích cực.

Công ty cổ phần chiếu xạ An Phú xin cam kết các thông tin và số liệu giải trình trên đây là hoàn toàn đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Sở GD&ĐT HN;
- Lưu VT.

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
CHIẾU XẠ
AN PHÚ**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN
CHIẾU XẠ AN PHÚ
DN: C=VN, S=BÌNH DƯƠNG, L=Thành
phố Thuận An, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN
CHIẾU XẠ AN PHÚ,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:
3700480244
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026-10-20 16:13:01
Foxit Reader Version: 9.5.0

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CÔNG TY



VÕ THÙY DƯƠNG

