

Đồng Nai, ngày 18 tháng 9 năm 2026  
Dong Nai, 18/9/2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**INFORMATION DISCLOSURE ON ELECTRONIC PORTAL OF**  
**STATE SECURITIES COMMISSION**

**Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**  
**To: Ha Noi Stock Exchange**

|                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tên tổ chức<br><i>Name of organization</i>                                            | : | <b>CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM</b><br><b>SACOMLAND CORPORATION</b>                                                                                                                                                               |
| Mã chứng khoán/Stock code                                                             | : | <b>SLD</b>                                                                                                                                                                                                                        |
| Địa chỉ/Address                                                                       | : | Tầng 12A, Tòa nhà TTC Plaza Đồng Nai, số 53-55 đường<br>Võ Thị Sáu, Phường Trần Biên, TP.Đồng Nai/ <i>12A Floor,</i><br><i>TTC Plaza Dong Nai Building, No. 53-55 Vo Thi Sau</i><br><i>Street, Tran Bien Ward, Dong Nai City.</i> |
| Điện thoại/Tel                                                                        | : | (84-28) 3512 0002 Fax: (84-28) 3512 6392                                                                                                                                                                                          |
| Người thực hiện công bố<br>thông tin/ <i>Person to disclose</i><br><i>information</i> | : | Ông Nguyễn Chấn Minh<br><i>Mr Nguyen Chan Minh</i>                                                                                                                                                                                |
| Địa chỉ liên hệ/ <i>Contact</i><br><i>Address</i>                                     | : | 127 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TPHCM<br><i>127 Ung Van Khiem, Thanh My Tay Ward, HCM city</i>                                                                                                                            |

Loại thông tin công bố: ☒ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ  
*Type of information disclosed: ☒ 24h ☐ 72h ☐ Extraordinary ☐ As requested ☐ Periodic*

**Nội dung công bố thông tin/ Contents of disclosure:** Nghị quyết HĐQT số 14/2026/NQ-HĐQT ngày 18/09/2026, V/v Chốt danh sách cổ đông để thực hiện các thủ tục hủy tư cách công ty đại chúng; hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu trên hệ thống giao dịch UpCom và Hủy đăng ký chứng khoán tại VSDC của Công ty cổ phần Địa ốc Sacom.

*Determination of the shareholder record date for carrying out procedures for the cancellation of the status as a public company, cancellation of registration for trading of shares on the UPCoM trading system, and cancellation of securities registration with VSDC of Sacomland Corporation.*

Thông tin này đồng thời cũng được đăng tải tại website công ty vào ngày 18/9/2026  
*This information is also published on the company's website on ....../.../2026.*

<http://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

[Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có bất kỳ sự khác biệt nào, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng./The translation is for informational purpose only and is not a substitute for the Vietnamese content. In case of any discrepancies the Vietnamese content shall prevail.]



Chúng tôi xin cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/

*We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/As above;
- Lưu TC/ Archived: Finance Dept

**ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**P.TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**INDIVIDUAL AUTHORIZED TO DISCLOSE**  
**INFORMATION**  
**DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



**NGUYỄN CHẤN MINH**



[Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có bất kỳ sự khác biệt nào, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng./The translation is for informational purpose only and is not a substitute for the Vietnamese content. In case of any discrepancies the Vietnamese content shall prevail.]

Tp. HCM, ngày 18 tháng 9 năm 2026

Số 14.../2026/NQ-HĐQT

### NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM

*“V/v: Chốt danh sách cổ đông để thực hiện các thủ tục hủy tư cách công ty đại chúng;  
hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu trên hệ thống giao dịch UpCom và Hủy đăng ký  
chứng khoán tại VSDC của Công ty cổ phần Địa ốc Sacom”*

#### Căn cứ:

- ✓ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- ✓ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 56/2024/QH15;
- ✓ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ;
- ✓ Thông tư 80/2026/TT-BTC ngày 30/6/2026 V/v sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 19/2025/TT-BTC ngày 05/05/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.
- ✓ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom;
- ✓ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026 của Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom;
- ✓ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom số 14.../2026/BBH-HĐQT ngày 18.../9.../2026.



### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện các thủ tục hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom (Mã chứng khoán: SLD), cụ thể như sau:

Công ty không đáp ứng điều kiện về cơ cấu cổ đông theo quy định của Luật Chứng khoán kể từ ngày 23/09/2025. Đến ngày 23/09/2026, sau thời hạn khắc phục một (01) năm theo quy định pháp luật, Công ty vẫn chưa khắc phục được tình trạng nêu trên, cụ thể: không đảm bảo có tối thiểu 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ. Do đó, Công ty không còn đáp ứng tiêu chí là công ty đại chúng theo quy định.

- Ngày chốt danh sách cổ đông: ngày 23/09/2026.

**Điều 2:** Thông qua chủ trương hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom (mã chứng khoán: SLD); giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc thay mặt Công ty lập hồ sơ, thực hiện thủ tục báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) về việc hủy tư cách công ty đại chúng theo quy định pháp luật.

Sau khi được UBCKNN chấp thuận, Công ty tiếp tục thực hiện theo trình tự sau:

- Thực hiện thủ tục hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu SLD trên Hệ thống giao dịch UPCoM tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX);
- Thực hiện thủ tục hủy đăng ký chứng khoán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).

**Điều 3:** Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc:

- Tổ chức triển khai, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục liên quan đến việc hủy tư cách công ty đại chúng, hủy đăng ký giao dịch và hủy đăng ký chứng khoán của Công ty theo đúng trình tự quy định tại Điều 2 nêu trên;
- Được ký các hồ sơ, văn bản, tài liệu có liên quan để nộp, làm việc và phối hợp với UBCKNN, HNX, VSDC và các cơ quan, tổ chức có liên quan trong quá trình thực hiện;
- Thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định pháp luật hiện hành;
- Báo cáo Hội đồng quản trị về tiến độ và kết quả thực hiện.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, Trưởng các Ban, Phòng, Đơn vị và các cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

**Nơi nhận :**

- Cổ đông công ty
- HĐQT, BKS
- Lưu Thư ký HĐQT.



**NGUYỄN THU HẰNG**

**SAM LAND**

**SACOMLAND CORPORATION**



No. 14/2026/NQ-HĐQT

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Dong Nai, 18/09/2026

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**SACOMLAND CORPORATION**

*Re: Determination of the shareholder record date for carrying out procedures for the cancellation of the status as a public company, cancellation of registration for trading of shares on the UPCoM trading system, and cancellation of securities registration with VSDC of Sacomland Corporation"*

**Legal basis:**

- Law on Enterprises no.59/2020/QH14 dated 17/06/2020;
- Law on Securities no.54/2019/QH14 dated 26/11/2019; and the attached documents
- Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31/12/2020
- Circular No. 80/2026/TT-BTC dated 30/06/2026, amending and supplementing a number of articles of Circular No. 19/2025/TT-BTC dated 05/05/2025, issued by the Minister of Finance;
- Charter on Organization and Operation of Sacomland Corporation;
- Resolution No. 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated 24/04/2026, of the Annual General Meeting of Shareholders of Sacomland Corporation;
- Minutes of the meeting of the Board of Directors of the Sacomland Corporation, No. 14/2026/BBH-HĐQT dated 18/09/2026.

**RESOLVES**

**Article 1:** Approval of the shareholder record date for carrying out procedures for the cancellation of Sacomland Corporation's status as a public company (stock code: SLD), specifically as follows:

The Company has failed to satisfy the shareholder structure requirement prescribed by the Law on Securities since 23/09/2025. As of 23/09/2026, following the one (01)-year remedy period prescribed by law, the Company has still failed to remedy the foregoing situation, specifically, due to failing to ensure that at least 10% of its voting shares are held by at least 100 investors who are not major shareholders. Accordingly, the Company no longer satisfies the criteria for being a public company as prescribed by law.

- **Shareholder Record Date:** 23/09/2026

**Article 2.** Approval of the policy on the cancellation of Sacomland Corporation's status as a public company (stock code: SLD); and assignment and authorization to the General Director, on behalf of the Company, to prepare the dossier and carry out procedures for reporting to the State Securities Commission of Vietnam (SSC) regarding the cancellation of the Company's status as a public company in accordance with applicable laws.

Upon approval by the SSC, the Company shall continue to carry out the following procedures:



- Carry out procedures for the cancellation of the registration for trading of SLD shares on the UPCoM trading system at the Hanoi Stock Exchange (HNX);
- Carry out procedures for the cancellation of securities registration with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).

**Article 3.** Assignment and authorization to the General Director to:

- Organize the implementation and complete all dossiers and procedures related to the cancellation of the Company's status as a public company, cancellation of registration for trading, and cancellation of securities registration in accordance with the procedures prescribed in Article 2 above;
- Sign relevant dossiers, documents and materials for submission to, and work and coordinate with, the SSC, HNX, VSDC and other relevant authorities and organizations during the implementation process;
- Make information disclosures in accordance with applicable laws;
- Report to the Board of Directors on the progress and results of implementation.

**Article 4.** This Resolution shall take effect from the date of signing. The Board of Directors, the Board of General Directors, heads of departments, divisions, units, and relevant individuals of the Company shall be responsible for implementing this Resolution.

**Nơi nhận:**

- *Members of BOD, BOS*
- *Secretary of BOD*

**On Behalf of THE BOARD OF DIRECTOR  
CHAIRMAN**

*(Signed)*

**NGUYỄN THU HẰNG**

