

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thay đổi đăng ký niêm yết của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội được thay đổi niêm yết chứng khoán với nội dung như sau:

- Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán : NHA
- Mệnh giá : 10.000 đồng
- Số lượng chứng khoán trước khi thay đổi niêm yết: **64.788.945 cổ phiếu** (Sáu mươi bốn triệu bảy trăm tám mươi tám nghìn chín trăm bốn mươi lăm cổ phiếu)

- Số lượng chứng khoán thay đổi niêm yết: **6.477.902 cổ phiếu** (Sáu triệu bốn trăm bảy mươi bảy nghìn chín trăm lẻ hai cổ phiếu)

- Giá trị chứng khoán thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **64.779.020.000 đồng** (Sáu mươi bốn tỷ bảy trăm bảy mươi chín triệu không trăm hai mươi nghìn đồng)

- Số lượng chứng khoán sau khi thay đổi niêm yết: **71.266.847 cổ phiếu** (Bảy mươi một triệu hai trăm sáu mươi sáu nghìn tám trăm bốn mươi bảy cổ phiếu)

- Giá trị chứng khoán niêm yết sau khi thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **712.668.470.000 đồng** (Bảy trăm mười hai tỷ sáu trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)

- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **23/09/2026**

- Lý do thay đổi niêm yết: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội, Giám đốc phòng Quản lý niêm yết, Giám đốc phòng Hệ thống giao dịch, Giám đốc phòng Giám sát giao dịch, Giám đốc phòng Thông tin thị trường của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /m

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (07) 

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Việt Hà