

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**GIẤY ỦY QUYỀN**

(Số: 18/2025/UQ/NHT-TVQ)

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2017;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long;
- Căn cứ Nghị Quyết số 04/24/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long;
- Căn cứ vào nguyện vọng cá nhân của Ông Ngô Hữu Tâm – Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long.

Hôm nay, ngày 10 tháng 03 năm 2025, tại Văn phòng giao dịch - Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long (Tầng 2 số 166 Trần Vỹ, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội); chúng tôi gồm:

**I. BÊN ỦY QUYỀN**

Họ và tên : NGÔ HỮU TÂM      Sinh ngày: 24/9/1981      Giới tính: Nam  
CCCD số : 038081000007      Ngày cấp: 16/06/2022      Nơi cấp: Cục Cảnh sát  
Địa chỉ : Số 1 Phan Bá Vành, P. Phú Diễn, Q. Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội  
Chức vụ hiện tại : Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long (MST: 0102306413; Đ/c: Dốc Vân, Yên Viên, Gia Lâm, Hà Nội)

**II. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN**

Họ và tên : TRẦN VĂN QUÝ      Sinh ngày: 11/7/1983      Giới tính: Nam  
CCCD số : 036083003306      Ngày cấp: 24/03/2023      Nơi cấp: Cục Cảnh sát  
Địa chỉ : 8/81 Bến Thóc, Ngô Quyền, Thành phố Nam Định, Tỉnh Nam Định  
Chức vụ hiện tại : Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long (MST: 0102306413; Đ/c: Dốc Vân, Yên Viên, Gia Lâm, Hà Nội)

**III. NỘI DUNG VÀ PHẠM VI ỦY QUYỀN**

**1. Nội dung ủy quyền**

Bằng văn bản này, tôi là NGÔ HỮU TÂM (CCCD số: 038081000007 – Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long) ủy quyền cho Ông TRẦN VĂN QUÝ thực hiện các công việc sau đây:

- Tổ chức và điều hành toàn bộ hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày của Công ty theo những thông lệ và quy chế Công ty;



- Ký kết tất cả các: phiếu thu chi hàng ngày; Đại diện chủ tài khoản ký kết tất cả: ủy nhiệm chi, phê duyệt online, hợp đồng ngân hàng hạn mức, thế chấp cầm cố tài sản, khế ước vay mượn, bảo lãnh và hoạt động thanh toán, chi tiêu trong Công ty;
- Ký kết tất cả: hợp đồng, phụ lục hợp đồng mua bán kinh tế, hợp đồng dịch vụ, Ký kết văn bản nghiệm thu/bàn giao, hồ sơ quyết toán A-B, Đề nghị thanh toán, thanh lý hợp đồng, thu hồi các công nợ tồn đọng, các văn bản với cơ quan thuế, bảo hiểm, cơ quan liên ngành và các giấy tờ liên quan đến hoạt động kinh tế công ty, văn bản gửi Ủy ban Chứng khoán, Các sở giao dịch chứng khoán, Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam, các văn bản, giấy tờ với đối tác và các cơ quan hữu quan khác;
- Ký kết các: Hợp đồng lao động, thanh lý hợp đồng lao động, quyết định tiền lương, thu nhập và quyền lợi khác đối với người lao động, tuân thủ theo quy chế lương thưởng, thỏa ước lao động tập thể đã được ban hành;
- Ký các hồ sơ tham gia dự thầu và các văn bản, tài liệu để giao dịch với bên mời thầu trong quá trình tham gia đấu thầu;
- Ký kết ban hành các văn bản/cơ chế/chính sách phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty từ năm 2025;
- Tổ chức thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;
- Tổ chức thực hiện kế hoạch kinh doanh và phương án đầu tư của Công ty đã được Hội đồng quản trị thông qua;
- Kiến nghị phương án cơ cấu tổ chức, quy chế quản lý nội bộ của Công ty;
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, bãi nhiệm các chức danh quản lý trong công ty, trừ các chức danh thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;
- Trình Hội đồng quản trị phê chuẩn kế hoạch kinh doanh cho năm tài chính 2025, Kế hoạch tổ chức ĐHCĐ năm 2025 và chuẩn bị các nội dung công việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2025;
- Đề xuất những biện pháp nâng cao hoạt động và quản lý của Công ty.

## **2. Phạm vi ủy quyền và cam kết**

Người được ủy quyền có trách nhiệm báo cáo các thông tin, số liệu kịp thời, đầy đủ và chính xác khi được Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc yêu cầu.

Ông Trần Văn Quý hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật, Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long về các quyết định trong quá trình thực hiện những nội dung mình được ủy quyền kể từ ngày giấy ủy quyền có hiệu lực.

## **3. Thời hạn ủy quyền**

Kể từ ngày 10/3/2025 đến khi có Quyết nghị của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long về việc thay đổi điều chỉnh nội dung ủy quyền hoặc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty.

23064  
NG T  
PHẢI  
VACA  
M LON  
M - TP.

#### IV. CAM KẾT

Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền nêu trên.

Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản, mỗi bên giữ 01 bản và Công ty Cổ phần Vinacap Kim Long giữ 01 bản.

**BÊN ỦY QUYỀN**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

**BÊN NHẬN ỦY QUYỀN**  
(Ký, ghi rõ họ tên)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Ngô Hữu Tâm*

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Trần Văn Quý*

