

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ**

Số: 52/CV/UDJ/2026

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2026

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: **Công ty CP Phát triển Đô thị**
  - Mã chứng khoán: **UDJ**
  - Địa chỉ trụ sở chính: **C1-2-3 đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.**
  - Điện thoại: **0274.3816681** Fax: **0274.3816655**
  - Email: **becamexudj@gmail.com** Website: **becamexudj.com.vn**

### **2. Nội dung của thông tin công bố:**

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty CP Phát triển Đô thị về chi trả cổ tức năm 2025.

- Chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức năm 2025 với ngày đăng ký cuối cùng 05/10/2026.
- Mức chi trả cổ tức bằng tiền năm 2025 là 04%/vốn điều lệ.
- Ngày bắt đầu chi trả cổ tức: ngày 14 tháng 10 năm 2026.

### **3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/09/2026 tại đường dẫn <http://www.becamexudj.com.vn>**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2026

**Người Đại diện pháp luật**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Tài liệu đính kèm:**

- NQ 07/NQ-HĐQT/2026



**HUỲNH GIA ĐẠT**

CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ - BECAMEX UDJ



Số: 07/NQ –HDQT/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Bình Dương, ngày 18 tháng 09 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 16 tháng 04 năm 2026;
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 18 tháng 09 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty CP Phát triển Đô thị.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thông qua việc chi trả cổ tức năm 2025 với các nội dung sau:

- Chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức năm 2025 với ngày đăng ký cuối cùng 05/10/2026.
- Mức chi trả cổ tức 04%/vốn điều lệ.
- Ngày bắt đầu chi trả cổ tức: 14/10/2026.

**Điều 2:** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HDQT;
- Tổng Giám đốc (để th/hiện);
- Ban kiểm soát (để b/c);
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Đồng