

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION J.S.C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 46/DIC Group-CBTT

(V/v: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để
trả cổ tức năm 2025)

(Re: Approval on the results of the share issuance
for 2025 dividend payment)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 09 năm 2026
HCMC, day 21 month 09 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, Phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh
15 Thi Sach, Vung Tau Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248

Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn



2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 21/09/2026, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Nghị quyết số 158/NQ-DIC Group-HĐQT về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm)

On September 21, 2026, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued Resolution No. 158/NQ-DIC Group-HĐQT regarding approval on the results of the share issuance for 2025 dividend payment.

(Details as attached Resolution)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/09/2026 tại đường dẫn www.dic.vn /This information was published on the company's website on September 21, 2026, as in the link www.dic.vn



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng - Tập đoàn DIC

15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above;*
- HĐQT, TGD (b/c);
- IR&ESG;
- Lưu/Archived: VP.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 158./NQ-DIC Group-HĐQT ngày 21./09/2026.
- Resolution No. 158./NQ-DIC Group-HĐQT dated 21./09/2026.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Thị Thanh Huyền

Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman



NGHỊ QUYẾT

“Về việc: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025”

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn.
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn.
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 v/v sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính.
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (“Tập đoàn DIC”).
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2026 số 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026 của Tập đoàn DIC về Phương án phát hành cổ phiếu (“CP”) để trả cổ tức năm 2025 và các nội dung ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“HĐQT”) được ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua.
- Nghị quyết HĐQT số 154/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 04/08/2026 của Tập đoàn DIC về việc Triển khai phương án phát hành CP để trả cổ tức năm 2025.
- Biên bản họp HĐQT Tập đoàn DIC số 160 ngày 21/09/2026 v/v Thông qua kết quả phát hành CP để trả cổ tức năm 2025.
- Các văn bản liên quan.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả phát hành CP để trả cổ tức năm 2025 tăng vốn điều lệ của Tập đoàn DIC cụ thể như sau:

1. Phương án phát hành:

- Số lượng CP trước thời điểm phát hành: 796.431.191 CP.
- Số lượng CP dự kiến phát hành: 47.785.871 CP.



- Tỷ lệ thực hiện quyền là 100:6 (cổ đông sở hữu 01 CP tương ứng với 01 quyền, 100 quyền được nhận 6 CP mới).
- Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2025 trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán.
- Nguyên tắc làm tròn và phương án xử lý CP lẻ: Số lượng CP cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số CP lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn khi phân phối sẽ được huỷ bỏ.

2. Kết quả phát hành CP:

- Tổng số CP đã phân phối: 47.761.572 CP.
- Số CP phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 47.761.572 CP cho 83.465 cổ đông.
- CP lẻ được huỷ bỏ: 24.299CP.
- Tổng số CP sau đợt phát hành (ngày 09/09/2026): 844.192.763 CP.
- Vốn điều lệ sau phát hành: 8.441.927.630.000 đồng.
- Ngày giao dịch CP phát hành thêm: Dự kiến trong tháng 10/2026.

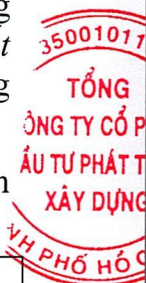
Điều 2. Thông qua tăng vốn điều lệ của Tập đoàn DIC từ 7.964.311.910.000 đồng lên 8.441.927.630.000 đồng (*Bằng chữ: Tám nghìn, bốn trăm bốn mươi một tỷ, chín trăm hai mươi bảy triệu, sáu trăm ba mươi ngàn đồng*), tương ứng với số lượng CP là 844.192.763 CP, mệnh giá 10.000 đồng/CP.

Điều 3. Thông qua sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động Tập đoàn DIC liên quan đến nội dung vốn điều lệ như sau:

Nội dung trước điều chỉnh	Nội dung sau điều chỉnh
Khoản 1 – Điều 6: “Vốn điều lệ của Tập đoàn DIC là tổng giá trị mệnh giá cổ phần đã bán các loại được ghi trên giấy chứng nhận doanh nghiệp do Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh cấp là 7.964.311.910.000 đồng. Tổng số vốn điều lệ của Tập đoàn DIC được chia thành 796.431.191 cổ phần với mệnh giá là 10.000 (mười nghìn) đồng/ cổ phần.”	Khoản 1 – Điều 6: “Vốn điều lệ của Tập đoàn DIC là tổng giá trị mệnh giá cổ phần đã bán các loại được ghi trên giấy chứng nhận doanh nghiệp do Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh cấp là 8.441.927.630.000 đồng. Tổng số vốn điều lệ của Tập đoàn DIC được chia thành 844.192.763 cổ phần với mệnh giá là 10.000 (mười nghìn) đồng/ cổ phần.”

Điều 4. HĐQT giao nhiệm vụ/ ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT cụ thể như sau:

- Tổ chức thực hiện các thủ tục đăng ký lưu ký/ niêm yết bổ sung số lượng CP phát hành thêm.
- Tổ chức thực hiện các thủ tục để điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Tập đoàn DIC theo mức vốn điều lệ mới sau khi phát hành.
- Chủ động điều chỉnh ngày giao dịch CP phát hành thêm phù hợp với phê duyệt của cơ quan quản lý thị trường có liên quan.



Điều 5. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT HCM;
- VSDC;
- Ban ĐTTT; Kế toán;
- Pháp chế; TCNS.
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hùng Cường

