

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

----------

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2028../2026/CV-VHM

----------

Hà Nội, ngày 20 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0102671977 ngày 19/08/2026, do Phòng Đăng ký kinh doanh và Tài chính Doanh nghiệp – Sở tài chính Thành phố Hà Nội cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (“Công ty”)
 - Mã chứng khoán: **VHM**
 - Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
 - E-mail: info@vinhomes.vn
 - Website: <https://vinhomes.vn>
1. Thông tin trước khi thay đổi:
 - Vốn điều lệ: 41.074.120.040.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn mươi một nghìn không trăm bảy mươi tư tỷ một trăm hai mươi triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng)
 2. Thông tin sau khi thay đổi:
 - Vốn điều lệ: 82.148.240.080.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi hai nghìn một trăm bốn mươi tám tỷ hai trăm bốn mươi triệu tám mươi nghìn đồng)
 3. Lý do thay đổi (nếu có):

Tăng vốn điều lệ sau đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty.
 4. Ngày có hiệu lực: Ngày 19/08/2026
 5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Ngày 19/08/2026.
 6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/08/2026 tại đường dẫn <https://vinhomes.vn/vi/ir>.





Tài liệu đính kèm:

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



PHẠM THIỀU HOA



Handwritten initials in blue ink.



VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

No.: 2008/2026/CV-VHM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Ha Noi, August 20, 2026

NOTICE OF CHANGE TO THE CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION

**To: The State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange
Ho Chi Minh Stock Exchange**

Pursuant to the Certificate of Business Registration No. 0102671977 dated August 20, 2026, issued by the Business Registration and Corporate Finance Division – Hanoi Department of Finance, we hereby respectfully announce the change in the Certificate of Business Registration of our Company as follows:

- Name of organization: **VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company”)**
- Ticker symbol: **VHM**
- Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi City, Vietnam
- Tel: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
- E-mail: info@vinhomes.vn
- Website: <https://vinhomes.vn>
- 1. Information before changes:
 - Charter capital: VND 41,074,120,040,000 (In words: Forty-one trillion seventy-four billion one hundred twenty million forty thousand Vietnamese dong)
- 2. Information after changes:
 - Charter capital: VND 82,148,240,080,000 (In words: Eighty-two trillion one hundred forty-eight billion two hundred forty million eighty thousand Vietnamese dong)
- 3. Reason for changes (if any):

Increase in charter capital following the Company’s issuance of shares for dividend payment.
- 4. Effective date: August 19, 2026
- 5. Date of receipt of the new Certificate of Business Registration: August 19, 2026.
- 6. This information is disclosed on the Company’s website on August 20, 2026 at: <https://vinhomes.vn/en/ir>.

Attached documents:

New Certificate of Business Registration.

LEGAL REPRESENTATIVE

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Signed)

PHAM THIEU HOA

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0102671977

Đăng ký lần đầu: ngày 06 tháng 03 năm 2008

Đăng ký thay đổi lần thứ: 41, ngày 19 tháng 08 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: VINHOMES.,JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

*Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes
Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Điện thoại: 024 3974 9350

Số Fax: 39749351

Thư điện tử: info@vinhomes.vn

Website:

3. Vốn điều lệ: 82.148.240.080.000 đồng.

*Bằng chữ: Tám mươi hai nghìn một trăm bốn mươi tám tỷ hai trăm bốn
mươi triệu không trăm tám mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 8.214.824.008

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: PHẠM THIỀU HOA

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 06/11/1963

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 035063003752

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc: Trung tâm Tập thể Viễn Thông, Phường Ô Chợ Dừa, Thành phố Hà
Nội, Việt Nam

* Họ, chữ đệm và tên: NGUYỄN THU HẰNG

Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 10/12/1984

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 001184012181

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: Tổ 16, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

* Họ, chữ đệm và tên: ĐẶNG MINH HẢI

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *02/08/1967*

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: *001067039995*

Chức danh: Phó Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: *P508-B3C Khu đô thị Nam Trung Yên, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*





ENTERPRISE REGISTRATION CERTIFICATE
JOINT STOCK COMPANY

Enterprise identification number: 0102671977

First registration: March 06, 2008

Registration of change for the 41st time, August 19, 2026

1. Company name:

Name of company in Vietnamese: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

Name of company in foreign language: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

Abbreviated name of company: VINHOMES.,JSC

2. Head office address

Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Viet Nam

Telephone: 024 3974 9350

Fax number: 39749351

Email: info@vinhomes.vn

Website:

3. Charter capital: VND 82,148,240,080,000

In words: Eighty-two trillion one hundred forty-eight billion two hundred forty million eighty thousand dong

Par value of shares: VND 10,000

Total number of shares: 8,214,824,008

4. Legal representatives of the company

* Full name: PHAM THIEU HOA Gender: *Male*

Date of birth: 06/11/1963 Nationality: *Viet Nam*

Personal identification number:

Position: Chairman of the Board of Directors

Contact address: *Telecommunications Collective Center, O Cho Dua Ward, Hanoi, Viet Nam*

* Full name: NGUYEN THU HANG Gender: *Female*

Date of birth: 10/12/1984 Nationality: *Viet Nam*

Personal identification number:

Position: General Director

Contact address: *Group 16, Cau Giay Ward, Hanoi, Viet Nam*

* Full name: DANG MINH HAI Gender: *Male*

Date of birth: *02/08/1967* Nationality: *Viet Nam*

Personal identification number:

Position: *Deputy General Director*

Contact address: *P508-B3C, Nam Trung Yen Urban Area, Yen Hoa Ward, Hanoi, Viet Nam*

HEAD OF DEPARTMENT

(Signed)

Le Hong Hanh