

Phụ lục VI
CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng
khoán Việt Nam)

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 34/2026/CBTT-TNI

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

- Mã chứng khoán: TNI

- Địa chỉ: Tầng 3, Tháp A Tòa nhà VP Golden Palace, số 99 đường Mỹ Trì, Phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: (84-24)37871397

Fax: (84-24)37871395

- E-mail: thanhnamcom@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 28/7/2026, Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam đã công bố thông tin định kỳ Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm số 31/2026/CBTT-TNI. Tuy nhiên trong quá trình rà soát lại thông tin Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam nhận thấy có một số sai sót tại STT 04, 08 khoản 5 Mục II Báo cáo. Do vậy, Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam đính chính lại thông tin. Thông tin Báo cáo cáo tình hình quản trị 06 tháng đầu năm 2026 sau đính chính được đính kèm công bố này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/8/2026 tại đường dẫn <https://thanhnamgroup.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng đầu năm 2026.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**

Số: 08/2026/BC-TNI

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2026

**ĐÍNH CHÍNH BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
(6 tháng đầu năm 2026)**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh (HOSE)**

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 3 Tháp A Tòa nhà văn phòng Golden Palace, số 99 Đường Mỹ Trì, Phường Từ Liêm, Hà Nội**
- Điện thoại: (84-24) 37871397
- Fax: (84-24) 37871395
- Email:
- Vốn điều lệ: **525.000.000.000 đồng** (Năm trăm hai mươi lăm tỷ đồng)
- Mã chứng khoán: **TNI**
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)



STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2026/NQ-ĐHĐCĐ-TNI	24/04/2026	1. Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch kinh doanh năm 2026; 2. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2025; 3. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát năm 2025; 4. Thông qua Báo cáo của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập năm 2025; 5. Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025, đồng thời lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026; 6. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận và cổ tức năm 2025, kế hoạch phân phối lợi nhuận và cổ tức cho năm 2026; 7. Thông qua Phương án chi trả thù lao cho thành viên HĐQT, BKS năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026; 8. Thông qua tờ trình bầu thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ năm 2026 – 2031; 9. Thông qua tờ trình cập nhật sửa đổi nội dung Điều lệ công ty và cập nhật địa chỉ, ngành nghề kinh doanh mới theo quy định pháp luật hiện hành; 10. Thông qua Tờ trình ủy quyền cho HĐQT thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể.

II. Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Hùng Cường	Thành viên HĐQT điều hành	05/06/2015	
2	Trần Thị Hương Giang	Thành viên HĐQT không điều hành	22/06/2021	
3	Đoàn Thị Thu Thủy	Thành viên HĐQT	22/06/2021	
4	Bùi Văn Huân	Thành viên HĐQT độc lập	26/04/2024	
5	Nguyễn Thị Hiền	Thành viên HĐQT không điều hành	26/04/2024	

2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1.	Nguyễn Hùng Cường	12/12	100%	
2.	Trần Thị Hương Giang	12/12	100%	
3.	Đoàn Thị Thu Thủy	12/12	100%	
4.	Bùi Văn Huân	12/12	100%	
5.	Nguyễn Thị Hiền	12/12	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Hội đồng quản trị (HĐQT) đã thực hiện hiệu quả vai trò giám sát đối với hoạt động quản lý, điều hành của Tổng Giám đốc và đội ngũ lãnh đạo cấp cao của Tập đoàn thông qua các cuộc họp định kỳ và báo cáo tình hình kinh doanh theo tháng, quý. Trên cơ sở các

thông tin thu thập được, HĐQT đã phối hợp chặt chẽ với Ban Giám đốc để kịp thời đề xuất các giải pháp tháo gỡ khó khăn, điều chỉnh chiến lược phù hợp nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất – kinh doanh. Cụ thể:

- Thường xuyên tham dự và đóng góp ý kiến tại các cuộc họp giao ban hàng tuần/định kỳ của Ban Giám đốc liên quan đến việc triển khai các chiến lược, mục tiêu trọng yếu đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.
- Chỉ đạo và giám sát việc thực hiện đầy đủ, đúng hạn các báo cáo tài chính quý, bán niên, năm và báo cáo thường niên theo quy định pháp luật và chuẩn mực kế toán hiện hành.
- Giám sát công tác công bố thông tin, bảo đảm tuân thủ nguyên tắc minh bạch, kịp thời và đầy đủ theo quy định tại Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn có liên quan.
- Theo dõi việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT; kiểm tra, đánh giá hiệu quả công tác điều hành của Ban Giám đốc trong từng lĩnh vực hoạt động.
- Phối hợp với Ban Kiểm soát tổ chức các hoạt động kiểm tra, giám sát đối với hoạt động sản xuất – kinh doanh cũng như công tác quản trị nội bộ của Tập đoàn.

Trên cơ sở kết quả giám sát, HĐQT ghi nhận Ban Giám đốc đã thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, cầu thị và chủ động trong công tác điều hành. Các báo cáo, giải trình và công bố thông tin được thực hiện đầy đủ, minh bạch, đúng thời hạn và phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

4. **Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:** Hiện tại HĐQT công ty chưa thành lập các tiểu ban trực thuộc, các thành viên HĐQT sẽ được phân công các công việc và thực hiện các nhiệm vụ theo sự phân nhiệm và điều hành trực tiếp của Chủ tịch HĐQT Công ty.

5. **Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2026)**

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2026/NQ-HĐQT-TNI	25/02/2026	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên 2026	100%
2	02/2026/NQ-HĐQT-TNI	03/03/2026	Thông qua việc nhận chuyển nhượng cổ phần của bà Bùi Thị Ngọc tại Công ty cổ phần XK Cà phê Việt Nam	100%
3	03/2026/NQ-HĐQT-TNI	12/03/2026	Thông qua đơn xin từ nhiệm của Kiểm toán nội bộ	100%

4	04/2026/NQ-HĐQT-TNI	02/04/2026	Thông qua việc miễn nhiệm, bổ nhiệm Kế toán trưởng	100%
5	05/2026/NQ-HĐQT-TNI	13/04/2026	Đính chính Tờ trình 08, 09	100%
6	06/2026/NQ-HĐQT-TNI	14/04/2026	Thông qua việc giới thiệu ứng viên HĐQT nhiệm kỳ 2026 – 2031	100%
7	07/2026/NQ-HĐQT-TNI	22/04/2026	Thông qua việc miễn nhiệm, bổ nhiệm Kế toán trưởng	100%
8	08/2026/NQ-HĐQT-TNI	25/04/2026	Bầu Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2026 – 2031	100%
9	09/2026/NQ-HĐQT-TNI	6/05/2026	Thông qua việc thay đổi mẫu dấu	100%
10	10/2026/NQ-HĐQT-TNI	12/05/2026	Thông qua việc công ty con nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Huy Đức	100%
11	11/2026/NQ-HĐQT-TNI	13/05/2026	Thông qua chủ trương hợp ĐHĐCĐ của Công ty cổ phần Trang trại và Năng lượng Đông Xuân (công ty con)	100%
12	12/2026/NQ-HĐQT-TNI	14/05/2026	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán	100%

III. Ban kiểm soát: (6 tháng đầu năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Phạm Quang Mạnh	Trưởng BKS	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	Cử nhân ngành Kinh tế và thương mại quốc tế

2	Vương Thị Thúy	Thành viên BKS	Bổ nhiệm từ ngày 22/04/2025	Cử nhân Luật
3	Lưu Ngọc Ánh	Thành viên BKS	Bổ nhiệm từ ngày 24/04/2026	Thạc sĩ Luật
4	Lại Thu Trang	Thành viên BKS	Miễn nhiệm từ ngày 24/04/2026	Cử nhân Kinh tế

2. Cuộc họp của BKS:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Phạm Quang Mạnh	01/01	100%	100%	
2	Vương Thị Thúy	01/01	100%	100%	
3	Lưu Ngọc Ánh	00/01	0%	0%	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2026
4	Lại Thu Trang	01/01	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Tổng kết 6 tháng đầu năm 2026, HĐQT và Ban điều hành đã thực hiện tốt các nhiệm vụ được quyết nghị trong nghị quyết Đại hội đồng cổ đông. Các hoạt động của HĐQT đã tuân thủ đúng Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức, nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các quy định của pháp luật hiện hành, cụ thể:

- HĐQT đã tổ chức các phiên họp bằng hình thức tập trung, thông qua lấy ý để ban hành các Nghị quyết, Quyết định giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền theo Quy chế hoạt động của HĐQT và Điều lệ của công ty.
- Các chủ trương, quyết định của HĐQT về việc tổ chức điều hành, quản lý, giám sát việc sản xuất kinh doanh của công ty đều được thực hiện trên cơ sở mục tiêu đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- Hội đồng quản trị đã ban hành các Nghị quyết liên quan đến hoạt động của công ty trong phạm vi trách nhiệm và thẩm quyền của HĐQT.
- Ban giám đốc đã bám sát chủ trương, chỉ đạo của HĐQT để tổ chức sản xuất kinh doanh. Tiếp tục kiện toàn lại cơ cấu tổ chức nhân sự, xây dựng định biên lao động. Thực hiện rà soát, điều chuyển chức năng, nhiệm vụ giữa các Ban chuyên môn phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban Kiểm soát duy trì sự phối hợp tích cực với Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc trong quá trình triển khai các nhiệm vụ theo định hướng của Đại hội đồng cổ đông. Hoạt động trao đổi thông tin và phối hợp giữa các bên được thực hiện trên tinh thần hợp tác, đồng thuận, góp phần hỗ trợ hiệu quả cho công tác quản lý, điều hành và đảm bảo tuân thủ các quy định nội bộ cũng như pháp luật hiện hành.

- 5. Hoạt động khác của BKS:** Rà soát các quy chế nội bộ của Công ty nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy và nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Đoàn Thị Thu Thủy (Tổng Giám đốc)	14/11/1995	Cử nhân Luật	Bổ nhiệm ngày 21/07/2025

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Vũ Thị Bích Thảo	03/01/1996	Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành kế toán	Bổ nhiệm ngày 02/09/2025 Miễn nhiệm ngày 02/4/2026
2	Lê Văn Hòa	01/05/1985	Cử nhân kế toán	Bổ nhiệm ngày 02/4/2026 Miễn nhiệm ngày 22/4/2026
3	Lê Hữu Biên	22/02/1979	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 22/4/2026

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Chưa có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2026) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HĐQT/ Người đại diện pháp luật			17/07/2009			Người nội bộ
2.	Trần Thị Hương Giang		Thành viên HĐQT			22/06/2021			Người nội bộ

3.	Đoàn Thị Thu Thủy		Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc và Người được ủy quyền CBTT			22/06/2021			Người nội bộ
4.	Bùi Văn Huân		Thành viên HĐQT độc lập			26/04/2024			Người nội bộ
5.	Nguyễn Thị Hiền		Thành viên HĐQT			26/04/2024			Người nội bộ
6.	Phạm Quang Mạnh		Trưởng Ban Kiểm soát			26/04/2024			Người nội bộ
7.	Vương Thị Thúy		Thành viên Ban Kiểm soát			22/04/2025			Người nội bộ

8.	Lưu Ngọc Ánh		Thành viên Ban Kiểm soát			24/04/2026		Bổ nhiệm	Người nội bộ
9.	Lại Thu Trang		Thành viên Ban Kiểm soát			22/04/2025	24/04/2026	Miễn nhiệm	Người nội bộ
10.	Vũ Thị Bích Thảo		Kế toán trưởng			02/09/2025	02/4/2026	Miễn nhiệm	Người nội bộ
11.	Lê Văn Hòa		Kế toán trưởng			02/04/2024	22/04/2026	Miễn nhiệm	Người nội bộ
12.	Lê Hữu Biên		Kế toán trưởng			22/4/2026		Bổ nhiệm	Người nội bộ
13.	Bùi Thị Liễu		Giám đốc tài chính			02/04/2024			Người nội bộ

14.	Công ty cổ phần Trang trại và Năng lượng Đông Xuân					12/06/2022 2			Công ty con
15.	Công ty TNHH Green Solar Việt Nam					12/06/2022			Công ty con gián tiếp
16.	Công ty TNHH Năng lượng xanh Thế giới					12/06/2022			Công ty con gián tiếp
17.	Công ty TNHH sản xuất năng lượng điện mặt trời					12/06/2022 2			Công ty con gián tiếp
18.	Công ty TNHH điện áp mái Việt Nam					12/06/2022			Công ty con gián tiếp
19.	Công ty TNHH Năng lượng Thiên Hà Xanh					12/06/2022			Công ty con gián tiếp

20.	Công ty TNHH Hệ thống Điện áp mái					12/06/2022			Công ty con gián tiếp
21.	Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư IPG					27/06/2025			Công ty con
22.	Công ty cổ phần Xuất khẩu Cà phê Việt Nam					03/03/2026		Nhận chuyển nhượng cổ phần	Công ty con
23.	Nguyễn Đình Chính					09/10/2025	8/5/2026	Chuyển nhượng cổ phần	Cổ đông lớn
24.	Bùi Văn Diễn					10/10/2025			Cổ đông lớn
25.	Lê Mai Hương		Trưởng phòng Kiểm toán nội bộ			05/06/2023	11/3/2026	Từ nhiệm	Người nội bộ

26.	Lê Thị Hạnh		Thành viên Kiểm toán nội bộ			05/06/2023	11/3/2026	Từ nhiệm	Người nội bộ
-----	-------------	--	-----------------------------------	--	--	------------	-----------	----------	--------------

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và

đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2026)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

(Phụ lục 01: Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ – Đính kèm)

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: PC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Hùng Cường



PHỤ LỤC 01 đính kèm Báo cáo quản trị năm 2026 (06 tháng đầu năm)

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HĐQT/ Người đại diện pháp luật			391,490	0.7457	Là người nội bộ từ ngày 17/07/2009
1.01	Nguyễn Văn Thư					0	0	Bố đẻ
1.02	Nguyễn Thị Hương					4,900	0.0093	Mẹ đẻ
1.03	Nguyễn Đức Tính					0	0	Bố vợ
1.04	Đỗ Thị Khuê					0	0	Mẹ vợ
1.05	Nguyễn Thị Thu Hằng					0	0	Vợ
1.06	Nguyễn Thị Thanh Nga					1,800	0.0034	Em gái
1.07	Nguyễn Tuấn Anh					0	0	Em trai



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.08	Nguyễn Xuân Thắng					0	0	Em trai
1.09	Nguyễn Xuân Thu					50	0.0001	Em trai
1.1	Nguyễn Thành Nam					0	0	Con đẻ
1.11	Nguyễn Phương Anh					0	0	Con đẻ
1.12	Nguyễn Thành Minh					0	0	Con đẻ
1.13	Nguyễn Thành Kiên					0	0	Con đẻ
1.14	Nguyễn Thành Lâm					0	0	Con đẻ
1.15	Nguyễn Khắc Thanh					0	0	Em rể
1.16	Bạc Thị Diệu Ly					0	0	Em dâu
1.17	Công ty cổ phần 5S Toàn Cầu					0	0	Người nội bộ là cổ đông sở hữu 42% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của công ty
1.18	Công ty cổ phần Khách sạn Kiến Đại Dương					0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc của công ty

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.19	Công ty cổ phần Bán đào Sơn Trà					0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc và là cổ đông sở hữu 31.11% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của công ty
1.20	Công ty TNHH Xuất khẩu Thành Minh					0	0	Người nội bộ là Chủ sở hữu, Chủ tịch Công ty
1.21	Công ty cổ phần Nông lâm nghiệp và Xây dựng công trình Gia Lai					0	0	Người nội bộ là cổ đông sở hữu 98.92% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của công ty
1.21	Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh					0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT của công ty
1.22	Công ty Cổ phần Trang trại và Năng lượng Đông Xuân					0	0	Người nội bộ là thành viên HĐQT của công ty, là đại diện quản lý cổ phần của TNI tại công ty
1.24	Công ty Cổ phần Khách sạn Vườn đào Hạ Long					0	0	Người nội bộ là thành viên HĐQT của công ty
2	Trần Thị Hương Giang		Thành viên HĐQT			100	0.0002	Là người nội bộ kể từ ngày 22/06/2021
2.01	Lê Xuân Long					0	0	Chồng
2.02	Trần Thị Bình					0	0	Mẹ đẻ
2.03	Đỗ Thị An					0	0	Mẹ chồng
2.04	Lê Minh Quân					0	0	Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.05	Lê Trần Khánh Ngọc					0	0	Con đẻ
2.06	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư IPG					0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT của công ty
2.07	Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh					0	0	Người nội bộ là Kế toán trưởng của Công ty
3	Đoàn Thị Thu Thủy		Thành viên HĐQT/ Tổng Giám đốc/ Người được ủy quyền CBTT			0	0	Là người nội bộ từ ngày 22/06/2021
3.01	Vũ Minh Đức					0	0	Chồng
3.02	Vũ Thị Nhiên					0	0	Mẹ đẻ
3.03	Vũ Văn Bảy					0	0	Bố chồng
3.04	Trần Thị Tân					0	0	Mẹ chồng
3.05	Đoàn Thị Thương Huyền					0	0	Chị gái
3.06	Trần Văn Linh					0	0	Anh rể
3.07	Vũ Hải Bình					0	0	Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.08	Vũ Đoàn Gia Lộc					0	0	Con đẻ
3.09	Công ty Cổ phần Quốc tế Phương Anh					0	0	Người nội bộ là người được ủy quyền CBTT của công ty
3.10	Công ty Cổ phần Newgreen Homes					0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc của công ty
3.11	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư IPG					0	0	Người nội bộ là đại diện theo pháp luật, thành viên HĐQT kiêm Giám đốc và là cổ đông sở hữu 8% số cổ phần có quyền biểu quyết của công ty
3.12	Công ty cổ phần Nghi dưỡng Hoa Lâm Viên - Đà Lạt					0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT và là cổ đồng sở hữu 50% số cổ phần có quyền biểu quyết của công ty
4	Bùi Văn Huân		Thành viên HĐQT độc lập			0	0	Là người nội bộ từ ngày 26/04/2024
4.01	Trần Thị Đào					0	0	Mẹ đẻ
4.02	Phương Ngọc Chính					0	0	Vợ
4.03	Bùi Quang Huy					0	0	Con đẻ
4.04	Bùi Văn Hiên					0	0	Anh trai
4.05	Bùi Văn Hiệp					0	0	Anh trai

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.06	Bùi Thị Hằng					0	0	Em gái
4.07	Bùi Thị Nga					0	0	Em gái
4.08	Phương Chí Hoa					0	0	Bố vợ
4.09	Quàng Thị Mến					0	0	Mẹ vợ
4.10	Phạm Thị Thu					0	0	Chị dâu
4.11	Nguyễn Thị Phương Thảo					0	0	Chị dâu
4.12	Hoàng Văn Chiến					0	0	Em rể
5	Nguyễn Thị Hiền		Thành viên HDQT			0	0	Là người nội bộ kể từ ngày 26/04/2024
5.01	Đoàn Thị Tuyết					0	0	Mẹ đẻ
5.02	Đỗ Văn Bình					0	0	Bố chồng
5.03	Ngô Thị Phượng					0	0	Mẹ chồng

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.04	Đỗ Văn Thành					0	0	Chồng
5.05	Đỗ Phúc Hưng					0	0	Con đẻ
5.06	Đỗ Đức Thịnh					0	0	Con đẻ
5.07	Nguyễn Văn Minh					0	0	Anh trai
5.08	Vũ Thị Thúy					0	0	Chị dâu
6	Phạm Quang Mạnh		Trưởng Ban kiểm soát			0	0	Là người nội bộ kể từ ngày 26/04/2024
6.01	Phạm Văn Tôn					0	0	Bố đẻ
6.02	Nguyễn Thị Bích Thủy					0	0	Mẹ đẻ
6.03	Phạm Quang Huy					0	0	Em trai
6.04	Phạm Thị Liên					0	0	Vợ
6.05	Phạm Xuân Thiệu					0	0	Bố vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.06	Hoàng Thị Thiện					0	0	Mẹ vợ
7	Vương Thị Thúy		Thành viên Ban Kiểm soát			0	0	Là người nội bộ kể từ ngày 22/04/2025
7.01	Vương Văn Kỳ					0	0	Bố đẻ
7.02	Sin Thị Phụng					0	0	Mẹ đẻ
7.03	Nguyễn Thị Ngọc					0	0	Mẹ chồng
7.04	Phạm Ngọc Tấn					0	0	Bố chồng
7.05	Phạm Ngọc Hoan					0	0	Chồng
7.06	Phạm Ngọc Hồng Phúc					0	0	Con đẻ
7.07	Vương Thị Xen					0	0	Chị gái
7.08	Vương Thị Dinh					0	0	Em gái
7.09	Vương Văn Duy					0	0	Em trai

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8	Lưu Ngọc Ánh					0	0	Người nội bộ
8.01	Lưu Văn Hải					0	0	Bố đẻ
8.02	Nguyễn Thị Ngọc Lan					0	0	Mẹ đẻ
8.03	Lưu Chí Trung					0	0	Anh trai
8.04	Nguyễn Thị Mai Lam					0	0	Chị dâu
8.05	Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh					0	0	Người nội bộ là người được ủy quyền CBTT của công ty
9	Lại Thu Trang		Thành viên Ban Kiểm soát			0	0	Miễn nhiệm kể từ ngày 24/04/2026
9.01	Lại Thế Hồng					0	0	Bố đẻ
9.02	Nguyễn Thị Đoan					0	0	Mẹ đẻ
9.03	Lại Hoàng Sơn					0	0	Anh trai
9.04	Công ty Cổ phần Thép Sài Gòn					0	0	Người nội bộ là người phụ trách kế toán của công ty

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10	Vũ Thị Bích Thảo		Kế toán trưởng			0	0	Miễn nhiệm kể từ ngày 02/04/2026
10.01	Nguyễn Quang Đoàn					0	0	Chồng
10.02	Lã Thị Tuyết					0	0	Mẹ chồng
10.03	Nguyễn Đăng Khoa					0	0	Bố chồng
10.04	Cao Thị Hương					0	0	Mẹ đẻ
10.05	Vũ Xuân Thủy					0	0	Bố đẻ
10.06	Vũ Thị Thu					0	0	Chị gái
10.07	Vũ Ngọc Khu					0	0	Anh rể
10.08	Công ty Cổ phần Khách sạn Kiến Đại Dương					0	0	Người nội bộ là người phụ trách kế toán của công ty
10.09	Công ty cổ phần Khách sạn Vườn Đào Hạ Long					0	0	Người nội bộ là người phụ trách kế toán của công ty
11	Lê Văn Hòa		Kế toán trưởng			0	0	Là người nội bộ kể từ ngày 02/04/2026 và miễn nhiệm ngày 22/04/2026

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.01	Lê Xuân Phê					0	0	Bố đẻ
11.02	Hoàng Thị Lan					0	0	Mẹ đẻ
11.03	Lê Văn Trung					0	0	Anh trai
12	Lê Hữu Biên		Kế toán trưởng			0	0	Là người nội bộ kể từ ngày 22/04/2026
12.01	Lê Công Thức					0	0	Bố đẻ
12.02	Lê Thị Bích Phượng					0	0	Chị gái
12.03	Lê Đức Thọ					0	0	Anh trai
12.04	Lê Thị Thao					0	0	Em gái
12.05	Lê Thị Bích Loan					0	0	Chị gái
12.06	Trần Thị Hằng					0	0	Chị dâu Người liên quan của người nội bộ từ chối cung cấp thông tin
12.07	Dương Minh Khải					0	0	Em rể Người liên quan của người nội bộ từ chối cung cấp thông tin

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
12.08	Trần Thị Thanh Nga					0	0	Vợ Người liên quan của người nội bộ từ chối cung cấp thông tin
12.09	Lê Thục Giang					0	0	Con đẻ Người liên quan của người nội bộ từ chối cung cấp thông tin
12.1	Lê Trần Vi Anh					0	0	Con đẻ Người liên quan của người nội bộ từ chối cung cấp thông tin
12.11	Lê Bảo Hân					0	0	Con đẻ Người liên quan của người nội bộ từ chối cung cấp thông tin
13	Bùi Thị Liễu		Giám đốc tài chính			0	0	Là người nội bộ kể từ ngày 02/04/2024
13.01	Bùi Văn Tiền					0	0	Bố đẻ
13.02	Vũ Thị Mỹ					0	0	Mẹ đẻ
13.03	Mai Thị Thạo					0	0	Mẹ chồng
13.04	Bùi Văn Khuây					0	0	Anh trai
13.05	Bùi Thị Hoan					0	0	Chị dâu
13.06	Bùi Thọ Trình					0	0	Chồng

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13.07	Bùi An Bình					0	0	Con đẻ
13.08	Bùi Bình Minh					0	0	Con đẻ
13.09	Công ty Cổ phần Quốc tế Phương Anh					0	0	Người nội bộ là giám đốc tài chính của công ty
14	Lê Mai Hương		Trưởng phòng kiểm toán nội bộ			0	0	Miễn nhiệm từ ngày 11/3/2026
14.1	Nguyễn Thị Thịnh					0	0	Mẹ chồng
14.2	Lê Bích Hiền					0	0	Mẹ đẻ
14.3	Trịnh Quang Minh					0	0	Con ruột
14.4	Trịnh Lê Hà My					0	0	Con ruột
14.5	Công ty cổ phần Quốc tế Đông Á					0	0	Người nội bộ là người phụ trách kế toán của công ty
14.6	Công ty cổ phần Sản xuất Thép Vina					0	0	Người nội bộ là cổ đông công ty
15	Lê Thị Hạnh		Kiểm toán nội bộ			0	0	Miễn nhiệm từ ngày 11/03/2026 Người nội bộ từ chối cung cấp thông tin