



SAIGON WATER CORPORATION

PHUWACO

Thương hiệu cấp nước, vững bước cùng bạn!

Số: 265 /TB-PHT-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

I. THÔNG TIN CÔNG TY:

- Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN
- Địa chỉ: 86 Tân Hưng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 38.558.410
- Email: phuhoatan@sawaco.com.vn Website: phuhoatan.sawaco.com.vn
- Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0304796249 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 16/01/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 14/7/2025.
- Mã chứng khoán: PJS

II MỤC ĐÍCH VÀ NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN:

- Mục đích lấy ý kiến:** thông qua quyết định của Đại hội đồng cổ đông dưới hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.
- Nội dung lấy ý kiến:**
 - Nội dung 1: Thông qua thể lệ bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị.
 - Nội dung 2: Miễn nhiệm chức danh thành viên Hội đồng quản trị đối với Ông Lý Thành Tài theo sự điều động của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV.
 - Nội dung 3: Bầu thay thế Ông Trần Đỗ Bảo Quế tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022 - 2027).

III CÁCH THỨC CHO Ý KIẾN BIỂU QUYẾT CỦA CỔ ĐÔNG:

- Quý cổ đông lựa chọn và đánh dấu ☒ vào một trong ba ô: Đồng ý; Không đồng ý; Không có ý kiến, đối với từng nội dung xin ý kiến.
- Trường hợp đánh dấu ☒ nhưng muốn bỏ thì khoanh tròn dấu ☒ đã đánh;
- Trường hợp muốn lấy lại kết quả ban đầu thì bôi đen ☐ dấu đã khoanh tròn đó.
- Cổ đông/người đại diện ký tên, ghi rõ họ tên; đóng dấu nếu là pháp nhân ở phần cuối của Phiếu biểu quyết (phần gửi đến Công ty).
- Những cổ đông không tham gia biểu quyết được coi như không có ý kiến.

IV THỜI HẠN VÀ CÁCH THỨC GỬI PHIẾU Ý KIẾN BIỂU QUYẾT CỦA CỔ ĐÔNG:

- Thời gian lấy ý kiến: từ ngày 21/8/2026 đến ngày 06/9/2026.

- Quý cổ đông vui lòng gửi Phiếu biểu quyết đã được trả lời đến Công ty trước 16 giờ ngày 06/9/2026 bằng một trong các hình thức sau:

- Gửi bằng đường bưu điện đến: Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân, 86 Tân Hưng, Phường Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh – Tổ Thư ký HĐQT
- Gửi qua thư điện tử (email) đến: tothukyphuwaco@gmail.com

Thông báo này được đăng trên website của Công ty www.phuhoatan.sawaco.com.vn (vào mục “Quan hệ cổ đông” chọn “Đại hội đồng cổ đông”) và thay thế cho Thông báo lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản gửi đến từng cổ đông trong trường hợp cổ đông không nhận được Thông báo được gửi qua đường bưu điện.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN
THEO PHÁP LUẬT



Hoàng Ngọc Lâm

CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Lý Thành Tài

Đính kèm:

- Tờ trình số 263/TTr-PHT-HĐQT;
- Thẻ lệ bầu cử số 264/TL-PHT-HĐQT;
- Phiếu biểu quyết;
- Dự thảo Nghị quyết ĐHCĐ

PHẦN GỬI ĐẾN CÔNG TY



SAIGON WATER CORPORATION
PHUWACO
Thương hiệu cấp nước, vững bước cùng bạn!

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

....., ngày.....tháng..... năm 2026

PHIẾU BIỂU QUYẾT CỦA CỔ ĐÔNG (Đính kèm Thông báo số 265/TB-PHT-HĐQT ngày 20/8/2026)

THÔNG TIN CỔ ĐÔNG:

- Tên cổ đông:.....
- Số CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận ĐKKD:.....
- Địa chỉ:.....
.....
- Số lượng cổ phần sở hữu/đại diện cho đến ngày 14/8/2026:.....CP
- Số cổ phần có quyền biểu quyết tương ứng với số cổ phần sở hữu/đại diện:.....
(Số cổ phần có quyền biểu quyết của mỗi cổ đông bằng số cổ phần sở hữu/đại diện của cổ đông đó: số cổ phần sở hữu của cổ đông x 01).

Nội dung lấy ý kiến	Biểu quyết		
	Đồng ý	Không đồng ý	Không ý kiến
Nội dung 1: Thông qua thể lệ bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị	☐	☐	☐
Nội dung 2: Miễn nhiệm chức danh thành viên Hội đồng quản trị đối với Ông Lý Thành Tài theo điều động của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV	☐	☐	☐
Nội dung 3: Bầu thay thế Ông Trần Đỗ Bảo Quế tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022 - 2027)	☐	☐	☐

CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Lý Thành Tài

NGƯỜI ĐẠI DIỆN
THEO PHÁP LUẬT

Hoàng Ngọc Lâm

CHỮ KÝ CỔ ĐÔNG
(ký tên, ghi rõ họ tên;
đóng dấu nếu là pháp nhân)



SAIGON WATER CORPORATION

PHUWACO

Thương hiệu cấp nước, vững bước cùng bạn!

Số: 263 /TTr-PHT-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 8 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị
nhiệm kỳ IV (2022 – 2027)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 được Quốc Hội thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty CP Cấp nước Phú Hòa Tân;

Căn cứ Quyết định số 257/NQ-PHT-HĐQT ngày 29/7/2026 của Hội đồng Quản trị Công ty CP Cấp nước Phú Hòa Tân.

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông các nội dung sau:

1. Miễn nhiệm chức danh thành viên Hội đồng Quản trị đối với Ông Lý Thành Tài theo sự điều động của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV.
2. Bầu thay thế 01 (một) thành viên tham gia HĐQT nhiệm kỳ IV (2022 – 2027):

Ông Trần Đỗ Bảo Quế - Đại diện vốn góp của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV - có tỉ lệ đề cử 70,39% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nhằm kiện toàn nhân sự cấp cao, đảm bảo công tác quản lý, vận hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua các nội dung nêu trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

(Đính kèm: Lý lịch trích ngang
của ứng cử viên HĐQT)



DANH SÁCH ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN, NHIỆM KỲ II (2022-2027)**

(Đính kèm tờ trình số 263/TTr ngày 19/8/2026)

T T	HỌ TÊN	NGÀY SINH	TỶ LỆ ĐỀ CỬ	ĐỊA CHỈ	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN	QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC (Tóm tắt)
1	Trần Đỗ Bảo Quế	17/5/1968	70,39% (Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn)	C2 Cư xá NMN Thủ Đức, 2A Lê Văn Chí, Phường Linh Xuân, TP. Hồ Chí Minh	- Kỹ sư Kỹ thuật công nghiệp Trường ĐH Sư phạm Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh; - Kỹ sư Cấp thoát nước, Trường ĐH Xây dựng Hà Nội - Chứng chỉ CIO của Bộ Thông tin & Truyền thông - Cao cấp lý luận chính trị và hành chánh, Học Viện Chính trị Khu Vực II	- Từ 1994 đến 2000: Nhân viên Ban Kế hoạch Kỹ thuật Vật tư NMN Thủ Đức – TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2000 đến 2004: Phó trưởng Ban Kế hoạch Kỹ thuật Vật tư NMN Thủ Đức – TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2004 đến 2007: Trưởng Ban Kế hoạch Kỹ thuật Vật tư NMN Thủ Đức – TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2007 đến 2011: Phó trưởng Phòng Kỹ thuật Công nghệ TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2011 đến 2014: Trưởng Phòng Công nghệ Thông tin TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2014 đến 2016: Phó Giám đốc NMN Thủ Đức TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2016 đến 2022: Giám đốc XN Truyền dẫn nước sạch – TCT Cấp nước Sài Gòn; - Từ 2022 đến nay: Giám đốc Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh nước sạch Sài Gòn.



SAIGON WATER CORPORATION

PHUWACO

Thương hiệu cấp nước, vững bước cùng bạn!

Số: 264 /TL-PHT-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THẺ LỆ

BẦU THAY THẺ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN NHIỆM KỲ III (2022- 2027)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức & hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân ban hành kèm theo Quyết định số 193/QĐ-PHT-HĐQT ngày 15/7/2025;
- Căn cứ Thông báo số 261/TB-PHT-HĐQT ngày 03/8/2026 về tiêu chuẩn, điều kiện, thủ tục đề cử và ứng cử nhân sự tham gia vào Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân nhiệm kỳ IV (2022 – 2027).

Để công tác bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022 - 2027) thông qua việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật và điều lệ Công ty, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông “*Thẻ lệ bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022 - 2027)*” như sau:

1. Thẻ thức bầu cử:

- Số lượng thành viên HĐQT được bầu thay thế: 01 thành viên.
- Nhiệm kỳ của thành viên HĐQT: là thời gian còn lại của nhiệm kỳ IV (2022 - 2027).

2. Phương thức bầu cử:

Việc bầu cử thành viên HĐQT được thực hiện bằng Phiếu biểu quyết theo phương thức bầu dồn phiếu đều.

3. Cách thức cho ý kiến biểu quyết của cổ đông:

- Phiếu biểu quyết: mỗi cổ đông được phát 01 Phiếu biểu quyết có đóng dấu của Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân. Trên mỗi Phiếu biểu quyết, cổ đông điền đầy đủ các thông tin cổ đông, số cổ phần sở hữu và tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tương ứng của mỗi cổ đông/đại diện cổ đông v.v...
- Quý cổ đông lựa chọn và đánh dấu ☒ vào một trong ba ô: Đồng ý; Không đồng ý; Không có ý kiến, tại **Nội dung 3 (Bầu thay thế Ông Trần Đỗ Bảo Quế tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022 - 2027))**.
- Trường hợp đánh dấu ☒ nhưng muốn bỏ thì khoanh tròn dấu ☒ đã đánh;
- Trường hợp muốn lấy lại kết quả ban đầu thì bôi đen ☐ dấu đã khoanh tròn đó.
- Cổ đông/người đại diện ký tên, ghi rõ họ tên; đóng dấu nếu là pháp nhân ở phần cuối của Phiếu biểu quyết (phần gửi đến Công ty).
- Những cổ đông không tham gia biểu quyết được coi như không có ý kiến.

4. Phiếu biểu quyết không hợp lệ:

- Phiếu biểu quyết của cổ đông không do Công ty phát hành, không đóng dấu của Công ty.
- Phiếu được đánh dấu ☒ vừa ô này vừa ô kia (từ 02 ô trở lên).
- Phiếu không có chữ ký của cổ đông/người đại diện.

5. Nguyên tắc trúng cử thành viên HĐQT:

- Nguyên tắc trúng cử thành viên Hội đồng quản trị khi ứng viên đạt trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết đồng ý.

6. Công bố kết quả trúng cử:

- Căn cứ vào Biên bản kiểm phiếu, kết quả bầu cử thay thế thành viên HĐQT nhiệm kỳ IV (2022 – 2027) được ghi nhận bằng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và công bố theo quy định.

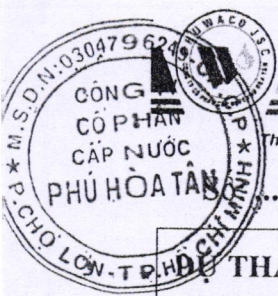
7. Hiệu lực thi hành:

- Thẻ lệ bầu cử này được lấy ý kiến của cổ đông tại **Nội dung 1** (Thông qua thẻ lệ bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị). Nếu được cổ đông đồng ý thông qua với tỷ lệ trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết sẽ có hiệu lực thi hành bắt buộc đối với tất cả các cổ đông./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lý Thanh Tài



SAIGON WATER CORPORATION

PHUWACO

Thương hiệu cấp nước, vững bước cùng bạn!

...../NQ-PHT-ĐHĐCĐ

ĐẠI THẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày ... tháng 9 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức & hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân ban hành kèm theo Quyết định số 193/QĐ-PHT-HĐQT ngày 15/7/2025;

Căn cứ Biên bản số ngày/9/2026 về kết quả kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

QUYẾT NGHỊ:

1. Thống nhất miễn nhiệm chức danh thành viên HĐQT đối với Ông Lý Thành Tài kể từ 18/09/2026 theo sự điều động của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV.
2. Thống nhất bầu thay thế Ông Trần Đỗ Bảo Quế vào Hội đồng Quản trị Công ty nhiệm kỳ IV (2022 – 2027), kể từ 18/9/2026.
3. Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và có hiệu lực thi hành kể từ ngày/9/2026.
4. Giao cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân chịu trách nhiệm chỉ đạo và tổ chức thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty./.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HĐQT

Nơi nhận:

- Cổ đông;
- HĐQT, BKS, BGĐ;
- Phòng, Ban, Đội;
- Lưu.

Lý Thành Tài