



CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

18 F Tầng Nhon Phú, KP.12, P. Phước Long, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Giấy CNĐKKD số 0302205973, đăng ký thay đổi lần 16 ngày 08/04/2026

Điện thoại : (84) 28 3728 2102 Fax : (84) 28 3731 3641

Website : www.navifico.vn

Số: 93 /CV-NAV

TP. HCM, ngày 19 tháng 10 năm 2026

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM (HOSE)**

*(V/v: Giải trình chênh Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý 3 năm 2026
tăng so với Quý 3 năm 2025).*

Công ty cổ phần Nam Việt (NAV) xin giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý 3/2026 đạt 2,25 tỷ đồng, tăng 773,21 triệu đồng so với lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý 3/2025 (tương đương tăng: 52,17%) vì các lý do chủ yếu sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý 3 năm 2026 đạt 11,035 tỷ đồng, giảm 20,67 tỷ đồng (# giảm 65,20%) so với cùng kỳ năm 2025, nhưng lợi nhuận gộp Quý 3 năm 2026 tăng: 164,41 triệu đồng (# tăng 4,30%) so với cùng kỳ.

2. Mặc dù doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong Quý 3/2026 giảm so với Quý 3/2025, nhưng doanh thu hoạt động tài chính trong Quý 3/2026 đạt 1,418 tỷ đồng tăng 1,015 tỷ đồng (# tăng 251,64%) so với Quý 3/2025 (chủ yếu do lãi suất tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.).

Trên đây là các lý do chủ yếu dẫn đến Lợi nhuận sau thuế của Quý 3 năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm trước.

Trân Trọng !

Nơi nhận

- Như trên;
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT
Tổng Giám Đốc



HOÀNG KIỀU PHONG

CÔNG TY
CỔ PHẦN
NAM
VIỆT

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT
DN: C=VN, S=THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST-0302205973
Reason: I am the author of this document
Date: 2026.10.19 17:30:06+0700
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.0