

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh.

1- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh

- Mã chứng khoán: REE
- Địa chỉ: 364 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 84-28-38100017 Fax: 84-28-38100337
- Email: ree@reecorp.com Website: www.reecorp.com

2- Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh trân trọng công bố Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty.

3- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20 tháng 08 năm 2026 tại đường dẫn <https://www.reecorp.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo kết quả phát hành.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Ngọc Thái Bình
Tổng Giám Đốc

BÁO CÁO
Kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình
lựa chọn cho người lao động trong công ty

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành:

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh.
2. Tên viết tắt: REE CORP.
3. Địa chỉ trụ sở chính: 364 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
4. Số điện thoại: 84-28-38100017 Số fax: 84-28-38100337 Website: www.reecorp.com
5. Vốn điều lệ: 6.228.990.360.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: REE.
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh – Số hiệu tài khoản: 007.100.079.5839.
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0300741143, do Sở Tài chính Tp.Hồ Chí Minh (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.Hồ Chí Minh) cấp lần đầu ngày 29/12/1993, thay đổi lần thứ 38 ngày 16/07/2026.
 - Ngành nghề kinh doanh chính:
 - Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí - Mã số: 4322.
 - Sản xuất điện từ nguồn năng lượng không tái tạo – Mã số: 3511.
 - Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo – Mã số: 3512.
 - Truyền tải và phân phối điện – Mã số: 3513.
 - Khai thác, xử lý và cung cấp nước (không hoạt động tại trụ sở) – Mã số: 3600.
 - Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê – Mã số: 6810.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Cơ điện lạnh (M&E), máy lạnh hiệu Reetech, điện năng, nước sạch, kinh doanh bất động sản.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Phương án phát hành:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 622.899.036 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 622.899.036 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 500.000 cổ phiếu, tương ứng 0,08% số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng:
 - Hạn chế chuyển nhượng ba (03) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành và giải tỏa dần theo lộ trình sau:
 - 30% số cổ phiếu phát hành được tự do chuyển nhượng sau một (01) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành;



- 30% số cổ phiếu phát hành được tự do chuyển nhượng sau hai (02) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành;
 - 40% số cổ phiếu phát hành được tự do chuyển nhượng sau ba (03) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
- Toàn bộ số lượng cổ phiếu phát hành thêm do Công ty thực hiện chi trả cổ tức bằng cổ phiếu và/hoặc thưởng cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu/cổ phiếu quỹ (nếu có) mà người lao động được nhận phát sinh từ số lượng cổ phiếu đã mua sẽ được tự do chuyển nhượng.
6. Giá phát hành (trường hợp bán cổ phiếu cho người lao động): 10.000 đồng/cổ phiếu.
 7. Nguồn vốn phát hành (trường hợp phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động): Không áp dụng.
 8. Ngày kết thúc đợt phát hành: ngày 19/08/2026
 9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: dự kiến trong tháng 09 năm 2026, sau khi được Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh và Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam chấp thuận cho việc đăng ký niêm yết và đăng ký lưu ký lượng cổ phiếu mới phát hành.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu:

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 500.000 cổ phiếu, tương ứng 100% số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành.
2. Số người lao động được phân phối: 54 người.
3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 19/08/2026): 623.399.036 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 623.399.036 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu gửi kèm:

1. Danh sách người lao động đã tham gia mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty;
2. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản nhận tiền mua cổ phiếu.

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 08 năm 2026.

Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Nguyễn Ngọc Thái Bình
Tổng Giám Đốc



DANH SÁCH NGƯỜI LAO ĐỘNG THAM GIA MUA CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Báo cáo kết quả phát hành số 215 /CĐL.2026 ngày 20 /08/2026)

STT	Họ và tên	Chức vụ	Đơn vị hoặc Phòng/Ban	Quốc tịch	Số lượng cổ phiếu được mua	Số lượng cổ phiếu đã nộp tiền mua	Số tiền đã nộp	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Mai Thanh	Thành viên Ủy ban chiến lược	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	191.500	191.500	1.915.000.000	
2	Nguyễn Ngọc Thái Bình	Tổng Giám đốc	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	30.000	30.000	300.000.000	
3	Nguyễn Quang Quyền	Phó Tổng Giám đốc	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	30.000	30.000	300.000.000	
4	Hồ Trần Diệu Linh	Kế toán trưởng	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	8.000	8.000	80.000.000	
5	Đỗ Quốc Vĩnh Khang	Trưởng ban Kiểm toán Nội bộ	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
6	Quách Vĩnh Bình	Trưởng ban KSNB & QLRR	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
7	Phạm Ngọc Anh Thy	Trưởng phòng nhân sự	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	8.000	8.000	80.000.000	
8	Hoàng Thị Khánh Vân	Trưởng phòng Pháp chế	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	8.000	8.000	80.000.000	
9	Nguyễn Sĩ Triều Nguyên	Quản lý thị trường vốn vay	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
10	Bạch Nhật Long	Chuyên viên nghiệp vụ ngân hàng	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	2.500	2.500	25.000.000	
11	Nguyễn Vũ Phú	Chuyên viên pháp lý	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	2.000	2.000	20.000.000	
12	Trần Kim Linh	Người quản trị Công ty	CTCP Cơ Điện Lạnh	Việt Nam	2.500	2.500	25.000.000	
13	Nguyễn Ngọc Nhất Hạnh	Giám đốc phát triển dự án	CT TNHH Năng lượng REE	Việt Nam	10.000	10.000	100.000.000	
14	Lê Văn Diễn	Giám đốc phụ trách triển khai dự án	CT TNHH Năng lượng REE	Việt Nam	10.000	10.000	100.000.000	
15	Nguyễn Phong Danh	Trưởng phòng Đầu tư	CT TNHH Năng lượng REE	Việt Nam	7.000	7.000	70.000.000	
16	Mai Đình Nhật	Trưởng phòng Kỹ thuật VH & BT	CT TNHH Năng lượng REE	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
17	Nguyễn Trương Tiến Đạt	Kế toán trưởng	CT TNHH Năng lượng REE	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
18	Trương Khắc Hoàn	Giám đốc điều hành	CT TNHH Nước sạch REE	Việt Nam	10.000	10.000	100.000.000	
19	Lục Chánh Trường	Phó Giám đốc	CT TNHH Nước sạch REE	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
20	Nguyễn Anh Tuấn	Quản lý phát triển kinh doanh	CT TNHH Nước sạch REE	Việt Nam	2.500	2.500	25.000.000	
21	Phạm Thành Trung	Quản lý phát triển kinh doanh	CT TNHH Nước sạch REE	Việt Nam	2.500	2.500	25.000.000	
22	Nguyễn Văn Khoa	Giám đốc điều hành	CT TNHH Bất động sản REE	Việt Nam	10.000	10.000	100.000.000	
23	Phạm Công Pháp	Giám đốc điều hành	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	10.000	10.000	100.000.000	
24	Lê Ngọc Lan	Phó Giám đốc Tài chính	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
25	Lê Tấn Anh Kiệt	Trưởng phòng Kế toán	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
26	Huỳnh Ngọc Tuấn	Phó Giám đốc Kinh doanh	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
27	Phạm Bá Thông	Phó Giám đốc Quản lý dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
28	Nguyễn Đức Việt	Phó Giám đốc Quản lý dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
29	Đặng Ngọc Vinh	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
30	Võ Minh Nhựt	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật CĐL R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	

STT	Họ và tên	Chức vụ	Đơn vị hoặc Phòng/Ban	Quốc tịch	Số lượng cổ phiếu được mua	Số lượng cổ phiếu đã nộp tiền mua	Số tiền đã nộp	Ghi chú
31	Đỗ Trí Đức	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật C&L R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
32	Nguyễn Tấn Hưng	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật C&L R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
33	Hà Quang Đô	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật C&L R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
34	Trần Anh Thi	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật C&L R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
35	Lê Huy Trường	Giám đốc dự án	CTCP Dịch vụ và Kỹ thuật C&L R.E.E	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
36	Nguyễn Gia Cát	Giám đốc điều hành	CT TNHH REE SE	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
37	Quách Vĩnh Hùng	Giám đốc điều hành	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Việt Nam	5.000	5.000	50.000.000	
38	Ringstad Jonas	Giám đốc Bất động sản	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Na Uy	4.000	4.000	40.000.000	
39	Nguyễn Văn Thật	Phó Giám đốc	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Việt Nam	4.000	4.000	40.000.000	
40	Hoàng Ngọc Hạnh	Kế toán trưởng	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Việt Nam	3.000	3.000	30.000.000	
41	Tôn Thất Minh Trí	Trưởng ban QL khu Etown Central	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Việt Nam	3.000	3.000	30.000.000	
42	Trương Đức Hà	Trưởng phòng vận hành BT cơ điện	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Việt Nam	3.000	3.000	30.000.000	
43	Nguyễn Ngọc Dung Nghi	Trưởng phòng Sales	CT TNHH Quản lý và Khai thác BĐS REE	Việt Nam	3.000	3.000	30.000.000	
44	Lê Thị Khê	Chủ tịch Hội đồng Quản trị	CTCP Phát triển điện NT Trà Vinh	Việt Nam	4.500	4.500	45.000.000	
45	Nguyễn Văn Quyền	Giám đốc	CTCP Thủy điện Thác Bà	Việt Nam	4.500	4.500	45.000.000	
46	Võ Thành Trung	Chủ tịch Hội đồng Quản trị	CTCP Thủy điện Vĩnh Sơn - Sông Hinh	Việt Nam	4.500	4.500	45.000.000	
47	Nguyễn Văn Thanh	Giám đốc	CTCP Thủy điện Vĩnh Sơn - Sông Hinh	Việt Nam	4.500	4.500	45.000.000	
48	Bùi Văn Thịnh	Giám đốc	CTCP Phong điện Thuận Bình	Việt Nam	4.500	4.500	45.000.000	
49	Đoàn Văn Hồng	Phó Giám đốc khối cơ điện	CT TNHH Sản xuất và dịch vụ REEPRO	Việt Nam	2.000	2.000	20.000.000	
50	Nguyễn Anh Đệ	Trưởng xưởng	CT TNHH Sản xuất và dịch vụ REEPRO	Việt Nam	2.000	2.000	20.000.000	
51	Lê Ngọc Hòa	Giám đốc điều hành	CTCP Điện máy R.E.E	Việt Nam	3.000	3.000	30.000.000	
52	Dương Trần An Châu	Phó Giám đốc khối dịch vụ	CTCP Điện máy R.E.E	Việt Nam	2.000	2.000	20.000.000	
53	Trần Việt Cường	Kế toán trưởng	CTCP Điện máy R.E.E	Việt Nam	2.000	2.000	20.000.000	
54	Lê Đình Hà	Trưởng khối thương mại	CTCP Điện máy R.E.E	Việt Nam	2.000	2.000	20.000.000	
Tổng cộng					500.000	500.000	5.000.000.000	

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 08 năm 2026

Người đại diện theo pháp luật

Tổng Giám Đốc

Kế Toán Trưởng

Hồ Trần Diệu Linh



Nguyễn Ngọc Thái Bình

XÁC NHẬN SỐ DƯ TÀI KHOẢN
CONFIRMATION OF ACCOUNT BALANCE

Ngày xác nhận/ *Confirming date:* 20/08/2026

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam/ *Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam*

Chi nhánh/ *Branch:* VCB TAN BINH-PGD ETOWN

Phòng giao dịch/ *Operation Dept:* VCB TAN BINH-PGD ETOWN

Chúng tôi xác nhận các thông tin dưới đây tính đến thời điểm 23:59 ngày 19/08/2026

We hereby confirm the following information until 23:59 on 19/08/2026

Tên Khách hàng/ *Customer's name:* CT CP CO DIEN LANH

Địa chỉ/ *Customer's Address:* 364 CONG HOA, PHUONG TAN BINH, TP. HO CHI MINH

CMND/CCCD/Hộ chiếu số/ *ID/Citizen ID/PP No:* 0300741143

Ngày cấp/ *Issue date:* 11/07/2024

Nơi cấp/ *At:* HO CHI MINH

Đang có tài khoản tiền gửi tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương/ *Is maintaining current accounts with us:*

Tên tài khoản/ *Account Name:* CT CP CO DIEN LANH

Số tài khoản/ *Account No:* 2050808888

Loại tài khoản/ *Type of Account:* Tài khoản 1 chủ sở hữu/ *Sole owner account*

Số lượng đồng chủ sở hữu tài khoản/
Number of Joint account holder (nếu có):

Loại tiền/ *Currency:* VND

Số dư/ *Balance:* 5.000.000.000

Bằng chữ/ *In word:* Năm tỷ

Five billion



Tổng số dư/ *Total Balance*: 5.000.000.000

Bằng chữ/ *In words*: Năm tỷ

Five billion

Loại tiền/ *Currency*: VND

Xác nhận của ngân hàng/

Bank's confirmation



*Trân trọng cảm ơn quý khách đã sử dụng dịch vụ Vietcombank!
Thank you for using Vietcombank's services!*

VIETCOMBANK - Chung niềm tin vững tương lai

VIETCOMBANK - Together for the future

Vũ Thị Thanh Huyền

Ghi chú: Giấy Xác nhận này của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam đảm bảo thông tin chính xác tại thời điểm xác nhận theo nội dung yêu cầu của Khách hàng. Văn bản Xác nhận này không cấu thành bất kỳ cam đoan hay bảo đảm nào của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam tại thời điểm hiện tại hay tương lai đối với các nghĩa vụ của Khách hàng xác lập với bên thứ ba./.

Note: This letter of confirmation of the Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam ensures accurate information at the time of confirmation as requested by the customer. This acknowledgment does not constitute any current or future guarantees of the customer's obligations confirmed to third parties./.

