

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 790/2026/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2026
Ho Chi Minh City, September 18th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code:* CII
- Địa chỉ/ *Address:* Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/*12th Floor, 152 Dien Bien Phu, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.*
- Điện thoại liên hệ/ *Tel.:* 028-36221025 *Fax:* 028-36367100
- E-mail: info@cii.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“**Công Ty/CII**”) trân trọng thông báo đến quý cổ đông:

Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("Company/CII") would like to inform shareholders:

Ngày 18/09/2026, Hội đồng quản trị đã ban hành:

1. Nghị quyết số 203/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) về việc thông qua phương án mua lại trái phiếu CII12402 trước hạn (đính kèm)
2. Nghị quyết số 204/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) về việc thông qua phương án mua lại trái phiếu CII12403 trước hạn (đính kèm)

On 18/09/2026, The Company's Board of Directors has issued:

1. Resolution No. 203/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) approving the early redemption of CII12402 Bonds plan (attached)
2. Resolution No. 204/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) approving the early redemption of CII12403 Bonds plan (attached)



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18 /09/2026 tại đường dẫn <http://cii.com.vn>

This information was published on the company's website on September 18th, 2026, as in the link <http://cii.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

DEPUTY DIRECTOR



TRƯƠNG LÊ DUY

Số: 203/NQ HĐQT (NK 2022-2027)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ:

- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh Nghiệp”);
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng Khoán”);
- Nghị định số 200/2026/NĐ-CP ngày 05 tháng 06 năm 2026 của Chính Phủ Quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị Định 200”);
- Nghị Quyết Hội Đồng Quản Trị số 97/NQ HĐQT (NK 2022 – 2027) ngày 10 tháng 10 năm 2024 về việc phê duyệt phương án phát hành trái phiếu;
- Thông báo số 446/2026/CV-CS-VIETCAP ngày 27/07/2026 của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Vietcap (với vai trò là Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu CII12402) về việc tiếp nhận yêu cầu mua lại trước hạn trái phiếu CII12402;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TP. Hồ Chí Minh (“Điều lệ”);
- Căn cứ kết quả lấy ý kiến của thành viên Hội Đồng Quản Trị CII đối với Tờ trình 762/2026/TTr-CII ngày 10/09/2026 (“Tờ trình 762”).

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án mua lại trái phiếu CII12402 trước hạn như sau:

- Tên trái phiếu: Trái phiếu CIIH2427002
- Mã trái phiếu: CII12402
- Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp
- Mệnh giá giao dịch: 100.000.000 đồng
- Tổng giá trị phát hành: 200.000.000.000 đồng



- Điều kiện mua lại: Mua lại theo cam kết tại Điều 7.4 tại Các Điều Kiện Trái Phiếu và Bản công bố thông tin về chào bán trái phiếu
- Giá trị mua lại (theo mệnh giá): Mua lại gốc Trái phiếu, theo tỷ lệ tối đa 30% tính trên tổng mệnh giá trái phiếu chào bán thành công. Căn cứ Thông báo số 446/2026/CV-CS-VIETCAP ngày 27/07/2026 của CTCP Chứng khoán Vietcap (với vai trò Đại diện người sở hữu trái phiếu CII12402), giá trị trái phiếu được yêu cầu mua lại là 30.200.000.000 đồng (Ba mươi tỷ hai trăm triệu đồng)
- Khối lượng trái phiếu mua lại: 302 trái phiếu
- Ngày thực hiện thanh toán tiền mua lại: 19/10/2026 (do ngày 17/10/2026 không phải là ngày làm việc)
- Phương thức mua lại: việc mua lại và thanh toán được thực hiện thông qua Đại Lý Thanh Toán theo quy định tại Các Điều Kiện Trái Phiếu.
- Nguồn mua lại: Các nguồn hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Công ty.

Điều 2. Giao nhiệm vụ và Ủy quyền thực hiện:

Hội đồng quản trị Công ty giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty và/hoặc người Người đại diện theo pháp luật ủy quyền thực hiện các công việc sau:

- Triển khai các thủ tục, ký kết các hồ sơ liên quan đến việc mua lại trước hạn trái phiếu CII12402 nêu trên theo đúng quy định của Công ty và pháp luật.
- Quyết định và ký kết các hồ sơ, tài liệu sẽ nộp hoặc công bố thông tin, báo cáo cho Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Sở Giao Dịch Chứng Khoán liên quan đến việc hủy đăng ký trái phiếu đối với số lượng trái phiếu được mua lại trước hạn và điều chỉnh số lượng trái phiếu đăng ký giao dịch.
- Quyết định và thực hiện tất cả các công việc, thủ tục cần thiết khác phù hợp với quy định của pháp luật, Điều Lệ, Các Văn Kiện Trái Phiếu để hoàn tất việc thanh toán lãi và mua lại trái phiếu trước hạn nêu trên.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH


Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu, HĐQT.

LÊ VŨ HOÀNG

No. 203/NQ-HĐQT (NK 2022 – 2027)

Ho Chi Minh City, September 18th, 2026



**RESOLUTION OF BOARD OF DIRECTORS
OF HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY**

Based on:

- *The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17th, 2020 (amended and supplemented from time to time) and guiding documents ("Law on Enterprises");*
- *The Law of Securities No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26th, 2019 (amended and supplemented from time to time) and guiding documents ("Securities Law");*
- *Decree No. 200/2026/ND-CP dated June 5th, 2026 of the Government on regulations for the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market ("Decree 200");*
- *Resolution of the Board of Directors No. 97/NQ HĐQT (NK 2022 – 2027) dated October 10th, 2024 on approving the bond issuance plan;*
- *Notice No. 446/2026/ CV-CS-VIETCAP dated July 27th, 2026 of Vietcap Securities Joint Stock Company (as the Representative of CII12402 Bondholders) on the receipt of requests for early redemption of CII12402 bonds;*
- *The Charter of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("Company/CII");*
- *Pursuant to the results of collecting opinions of members of the CII Board of Directors on Report 762/2026/TTr-CII dated September 10th, 2026 ("Report 762").*

**BOARD OF DIRECTORS
OF HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY
RESOLVES**

Article 1. Approving the early redemption of CII12402 Bonds plan as follows:

- Bond Name: CIIH2427002 Bond
- Bond code: CII12402
- Bond type: Corporate bond
- Bond par value: VND 100,000,000
- Total issuance value: 200,000,000,000 VND
- Redemption conditions: Redemption as committed in Clause 7.4 of the Bond Conditions and the Bond Offering Disclosure
- Redemption value (at par value): Repurchase of the bond principal, at the rate of up to 30% of the total par value of the successfully offered bonds. Pursuant to Notice No. 446/2026/CV-CS-VIETCAP dated 27/07/2026 of Vietcap Securities Joint Stock Company (as the representative of CII12402 bondholders), the value of bonds requested for redemption is VND 30,200,000,000 (Thirty billion two hundred million VND)
- Redemption bond volume: 302 bonds
- Redemption payment date: 19/10/2026 (because 17/10/2026 is not a working day)
- Redemption method: the redemption and payment is made through the Payment Agent in accordance with the Bond Conditions.
- Sources of acquisition: Legal sources from the Company's business.



Article 2. Assignment and authorization:

The Board of Directors of the Company assigns and authorizes the Legal Representative of the Company and/or the authorized Legal Representative to perform the following tasks:

- Implement procedures, sign documents related to the early redemption of CII12402 bonds mentioned above in accordance with the Company's regulations and the law.
- Decide and sign dossiers and documents to be submitted or disclose information and report to the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the Stock Exchange related to the deregistration of bonds for the number of bonds redeemed before maturity and adjustment of the number of bonds registered for trading.
- Decide on and perform all other necessary tasks and procedures in accordance with the provisions of law, the Charter, and the Bond Documents to complete the interest payment and the early redemption of bonds mentioned above.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Supervisor, and all officers and employees of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company shall be responsible for implementing this Resolution.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN
(signed)**

Recipients:

- As above;
- Archived: BOD.

LE VU HOANG



Số: 204/NQ HĐQT (NK 2022-2027)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ:

- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh Nghiệp”);
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng Khoán”);
- Nghị định số 200/2026/NĐ-CP ngày 05 tháng 06 năm 2026 của Chính Phủ Quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị Định 200”);
- Nghị Quyết Hội Đồng Quản Trị số 97/NQ HĐQT (NK 2022 – 2027) ngày 10 tháng 10 năm 2024 về việc phê duyệt phương án phát hành trái phiếu;
- Thông báo số 478/2026/CV-CS-VIETCAP ngày 05/08/2026 của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Vietcap (với vai trò là Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu CII12403) về việc tiếp nhận yêu cầu mua lại trước hạn trái phiếu CII12403;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TP. Hồ Chí Minh (“Điều lệ”);
- Căn cứ kết quả lấy ý kiến của thành viên Hội Đồng Quản Trị CII đối với Tờ trình 763/2026/TTr-CII ngày 10/09/2026 (“Tờ trình 763”).

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án mua lại trái phiếu CII12403 trước hạn như sau:

- Tên trái phiếu: Trái phiếu CIIH2427003
- Mã trái phiếu: CII12403
- Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp
- Mệnh giá giao dịch: 100.000.000 đồng
- Tổng giá trị phát hành: 100.000.000.000 đồng



- Điều kiện mua lại: Mua lại theo cam kết tại Điều 7.4 tại Các Điều Kiện Trái Phiếu và Bản công bố thông tin về chào bán trái phiếu
- Giá trị mua lại (theo mệnh giá): Mua lại gốc Trái phiếu, theo tỷ lệ tối đa 30% tính trên tổng mệnh giá trái phiếu chào bán thành công. Căn cứ Thông báo số 478/2026/CV-CS-VIETCAP ngày 05/08/2026 của CTCP Chứng khoán Vietcap (với vai trò Đại diện người sở hữu trái phiếu CII12403), giá trị trái phiếu được yêu cầu mua lại là 4.500.000.000 đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng)
- Khối lượng trái phiếu mua lại: 45 trái phiếu
- Ngày thực hiện thanh toán tiền mua lại: 26/10/2026 (do ngày 25/10/2026 không phải là ngày làm việc)
- Phương thức mua lại: việc mua lại và thanh toán được thực hiện thông qua Đại Lý Thanh Toán theo quy định tại Các Điều Kiện Trái Phiếu.
- Nguồn mua lại: Các nguồn hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Công ty.

Điều 2. Giao nhiệm vụ và Ủy quyền thực hiện:

Hội đồng quản trị Công ty giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty và/hoặc người Người đại diện theo pháp luật ủy quyền thực hiện các công việc sau:

- Triển khai các thủ tục, ký kết các hồ sơ liên quan đến việc mua lại trước hạn trái phiếu CII12403 nêu trên theo đúng quy định của Công ty và pháp luật.
- Quyết định và ký kết các hồ sơ, tài liệu sẽ nộp hoặc công bố thông tin, báo cáo cho Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Sở Giao Dịch Chứng Khoán liên quan đến việc hủy đăng ký trái phiếu đối với số lượng trái phiếu được mua lại trước hạn và điều chỉnh số lượng trái phiếu đăng ký giao dịch.
- Quyết định và thực hiện tất cả các công việc, thủ tục cần thiết khác phù hợp với quy định của pháp luật, Điều Lệ, Các Văn Kiện Trái Phiếu để hoàn tất việc thanh toán lãi và mua lại trái phiếu trước hạn nêu trên.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

LÊ VŨ HOÀNG

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu, HĐQT.

No. 204/NQ-HĐQT (NK 2022 – 2027)

Ho Chi Minh City, September 18th, 2026



**RESOLUTION OF BOARD OF DIRECTORS
OF HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY**



Based on:

- *The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17th, 2020 (amended and supplemented from time to time) and guiding documents ("Law on Enterprises");*
- *The Law of Securites No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26th, 2019 (amended and supplemented from time to time) and guiding documents ("Securities Law");*
- *Decree No. 200/2026/ND-CP dated June 5th, 2026 of the Government on regulations for the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market ("Decree 200");*
- *Resolution of the Board of Directors No. 97/NQ HDQT (NK 2022 – 2027) dated October 10th, 2024 on approving the bond issuance plan;*
- *Notice No. 478/2026/ CV-CS-VIETCAP dated August 5th, 2026 of Vietcap Securities Joint Stock Company (as the Representative of CII12403 Bondholders) on the receipt of requests for early redemption of CII12403 bonds;*
- *The Charter of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("Company/CII");*
- *Pursuant to the results of collecting opinions of members of the CII Board of Directors on Report 763/2026/TTr-CII dated September 10th, 2026 ("Report 763").*

**BOARD OF DIRECTORS
OF HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY
RESOLVES**

Article 1. Approving the early redemption of CII12403 Bonds plan as follows:

- Bond Name: CIIH2427003 Bond
- Bond code: CII12403
- Bond type: Corporate bond
- Bond par value: VND 100,000,000
- Total issuance value: 100,000,000,000 VND
- Redemption conditions: Redemption as committed in Clause 7.4 of the Bond Conditions and the Bond Offering Disclosure
- Redemption value (at par value): Repurchase of the bond principal, at the rate of up to 30% of the total par value of the successfully offered bonds. Pursuant to Notice No. 478/2026/CV-CS-VIETCAP dated 05/08/2026 of Vietcap Securities Joint Stock Company (as the representative of CII12403 bondholders), the value of bonds requested for redemption is VND 4,500,000,000 (Four billion five hundred million VND)
- Redemption bond volume: 45 bonds
- Redemption payment date: 26/10/2026 (because 25/10/2026 is not a working day)
- Redemption method: the redemption and payment is made through the Payment Agent in accordance with the Bond Conditions.
- Sources of acquisition: Legal sources from the Company's business.

Article 2. Assignment and authorization:

The Board of Directors of the Company assigns and authorizes the Legal Representative of the Company and/or the authorized Legal Representative to perform the following tasks:

- Implement procedures, sign documents related to the early redemption of CII12403 bonds mentioned above in accordance with the Company's regulations and the law.
- Decide and sign dossiers and documents to be submitted or disclose information and report to the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the Stock Exchange related to the deregistration of bonds for the number of bonds redeemed before maturity and adjustment of the number of bonds registered for trading.
- Decide on and perform all other necessary tasks and procedures in accordance with the provisions of law, the Charter, and the Bond Documents to complete the interest payment and the early redemption of bonds mentioned above.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Supervisor, and all officers and employees of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company shall be responsible for implementing this Resolution.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN
(signed)**

Recipients:

- As above;
- Archived: BOD.

LE VU HOANG

