

Số: 19219/PVB-VPĐQT

V/v: Bản án số 76/2026/DS-ST ngày 14/8/2026

của TAND Khu vực 1 – Thanh Hóa

No.: 19219/PVB-VPĐQT

Re. Judgment No. 76/2026/DS-ST dated August

14, 2026 of the People's Court of Area 1 –

Thanh Hoa

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2026

Hanoi, October 16th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Vietnam Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chứng Việt Nam/Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank)

- Mã chứng khoán/Stock code: PCB

- Địa chỉ/Address: 22 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/22 Ngo Quyen Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam

- Liên hệ công bố thông tin/Contact Person for Information Disclosure: Nguyễn Thị Thu Phương/Ms. Nguyen Thi Thu Phuong

+ Điện thoại liên hệ/Tel.: 0243.9426.800 – Ext: 1528

Fax: 0243.9426.796/97

+ E-mail: phuongntt@pvcombank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 15/10/2026 Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank) nhận được Bản án số 76/2026/DS-ST ngày 14/8/2026 của TAND Khu vực 1 – Thanh Hóa như sau:

- Chấp nhận một phần yêu cầu khởi kiện của PVcomBank.

- Buộc bà Nguyễn Thị Dung phải trả cho PVcomBank toàn bộ số tiền tính đến ngày 14/8/2026 là 1.394.692.615 đồng (gốc, lãi). Bà Dung tiếp tục chịu lãi suất (không bao gồm lãi suất chậm trả) cho đến khi tất toán khoản vay. Trường hợp các bên có thỏa thuận về điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà bà Dung phải tiếp tục thanh toán theo quyết định của Tòa án cũng được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh của PVcomBank.

- Trường hợp bà Dung không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ thì PVcomBank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên phát mại tài sản thế chấp. Trường hợp sau khi xử lý TSBĐ nếu không đủ để trả nợ gốc và tiền lãi phát sinh (không bao gồm lãi chậm trả lãi) thì bà Dung còn phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho PVcomBank cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay nêu trên.

On October 15, 2026, Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank) received Judgment No. 76/2026/DS-ST dated August 14, 2026 of the People's Court of Area 1 – Thanh Hoa, with the principal contents as follows:

- The Court accepts part of PVcomBank's claim.
- Ms. Nguyen Thi Dung is ordered to repay PVcomBank the entire amount calculated as of August 14, 2026 of VND 1,394,692,615 (principal and interest). Ms. Dung shall continue to bear interest (excluding late payment interest) until the loan is fully settled. Where the parties have agreed that the lending interest rate may be adjusted from time to time by the lending bank, the interest rate that Ms. Dung must continue to pay under the Court's decision shall likewise be adjusted in line with PVcomBank's interest rate adjustments.
- In the event that Ms. Dung fails to make payment or does not make full payment, PVcomBank is entitled to request the competent judgment enforcement agency to seize and auction the collateral. Where, after the collateral has been disposed of, the proceeds are insufficient to cover the outstanding principal and accrued interest (excluding late payment interest), Ms. Dung shall continue to perform her repayment obligation to PVcomBank until the aforesaid loan is fully settled.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PVcomBank vào ngày 16/10/2026 tại đường dẫn <https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html> /This information was published on the company's website on October 16th, 2026, as in the link <https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients

- Như kính gửi/As addressed above;
- Lưu: VT; VPHĐQT/Filed at:
Administrative Office, BOD's office.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



Nguyễn Đình Lâm