

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
CƯỜNG THUẬN IDICO
CUONG THUAN IDICO
DEVELOPMENT INVESTMENT
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness**

Số/No: 459/CBTT-CTI

Vv: CBTT Nghị quyết thông qua thoái vốn các công ty, đơn vị hoạt động trong các ngành nghề bị hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài theo quy định tại Nghị định 96/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư/ Resolution on the Divestment from Companies and Entities Operating in Business Lines Subject to Restricted Market Access for Foreign Investors under Decree No. 96/2026/ND-CP Guiding the Law on Investment.

Đồng Nai, ngày 16 tháng 09 năm 2026

Dong Nai, September 16, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi:

Ủy ban Chứng khoán nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

To:

*The State Securities Commission
Vietnam Stock Exchange
Hanoi Stock Exchange
Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO

Name of organization: Cường Thuận IDICO Development Investment Corporation.

- Mã chứng khoán: CTI

Stock symbol: CTI

- Địa chỉ: Số 168, Khu phố An Bình, Phường Trần Biên, Thành phố Đồng Nai.

Address: No. 168, An Binh Quarter, Tran Bien Ward, Dong Nai City, Vietnam.

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0251.6.291081 Fax: 0251.6.291082

- E-mail: info@cuongthuan.vn

- Người thực hiện công bố thông tin: Vũ Tiến Dũng.

The person responsible for disclosing information: Vu Tien Dung

- Chức vụ: Phụ trách quản trị, ủy quyền CBTT và Phó TGD



Position: In charge of governance, authorized to disclose information, and Deputy CEO

2. Nội dung thông tin công bố:

Content of information disclosure:

- Nghị quyết thông qua thoái vốn các công ty, đơn vị hoạt động trong các ngành nghề bị hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài theo quy định tại Nghị định 96/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư/ *Resolution on the Divestment from Companies and Entities Operating in Business Lines Subject to Restricted Market Access for Foreign Investors under Decree No. 96/2026/ND-CP Guiding the Law on Investment.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/09/2026 tại đường dẫn www.cuongthuan.vn

This information was published on the company's website on September 16, 2026, as in the link www.cuongthuan.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết thông qua thoái vốn các công ty, đơn vị hoạt động trong các ngành nghề bị hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài theo quy định tại Nghị định 96/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư

Attached documents:

- *Resolution on the Divestment from Companies and Entities Operating in Business Lines Subject to Restricted Market Access for Foreign Investors under Decree No. 96/2026/ND-CP Guiding the Law on Investment.*

CÔNG TY CP ĐT PT CƯỜNG THUẬN IDICO
CUONG THUAN IDICO DEVELOPMENT INVESTMENT
CORPORATION
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION



Vũ Tiến Dũng

Số/No.: 30.../2026/NQ-HĐQT

Đồng Nai, ngày 16. tháng 09 năm 2026

Dong Nai, September 16, 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CƯỜNG THUẬN IDICO
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
OF CUONG THUAN IDICO DEVELOPMENT INVESTMENT CORPORATION

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
BOARD OF DIRECTORS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam khóa XI, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Phát Triển Cường Thuận IDICO;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Phát Triển Cường Thuận IDICO ngày 16 tháng 09 năm 2026.
- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, adopted by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam at its 9th session on June 17, 2020;
- Pursuant to the Charter on organization and operation of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation;
- Pursuant to the Minutes of the meeting of the Board of Directors of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation dated 16 September 2026.

QUYẾT NGHỊ:
RESOLVES:

Điều 1. Thống nhất thoái vốn các công ty, đơn vị hoạt động trong các ngành nghề bị hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài theo quy định tại Nghị định 96/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư, cụ thể như sau:

- Thông qua việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Đăng kiểm Cơ giới Cường Thuận CTI liên quan đến ngành nghề “đăng kiểm phương tiện giao thông”: thống nhất thoái 100% vốn mà công ty đã thực hiện đầu tư tại doanh nghiệp thông qua việc chuyển nhượng 100% cổ phần đang sở hữu. Giá chuyển nhượng đảm bảo không thấp hơn mệnh giá cổ phần.
- Thông qua việc thoái vốn tại Trạm kinh doanh xăng dầu Cường Thuận IDICO tại phường Phước Tân, thành phố Đồng Nai liên quan đến ngành nghề “kinh doanh xăng dầu”: thống nhất thoái 100% vốn đầu tư mà công ty đã thực hiện thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ tài sản của Trạm kinh doanh xăng dầu. Giá chuyển nhượng không thấp hơn định giá của đơn vị thẩm định giá độc lập.

Article 1. To approve the divestment from companies and entities operating in business lines subject to restricted market access for foreign investors in accordance with Decree No. 96/2026/ND-CP guiding the Law on Investment, specifically as follows:

- Approval of the divestment from Cuong thuan Cti motor vehicle inspection joint stock company in relation to the business line of "motor vehicle inspection": to approve the divestment of 100% of the capital invested by the Company in the enterprise through the transfer of 100% of the shares held by the Company. The transfer price shall not be lower than the par value of the shares.
- Approval of the divestment from Cuong Thuan Idico petroleum station located in Phuoc Tan Ward, Dong Nai City, in relation to the business line of "petroleum trading": to approve the divestment of 100% of the investment capital contributed by the Company through the transfer of all assets of the petroleum station. The transfer price shall not be lower than the valuation determined by an independent valuation organization.

Điều 2. Giao Ban tổng giám đốc công ty thực hiện các thủ tục liên quan đến việc thoái vốn tại các công ty và đơn vị nêu trên theo đúng quy định pháp luật trên cơ sở đảm bảo lợi ích, hiệu quả cao nhất cho Công ty.

Article 2. To assign the Company's Board of General Directors to carry out the procedures related to the divestment from the above-mentioned companies and entities in accordance with applicable laws, ensuring the highest possible interests and efficiency for the Company.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng giám đốc Công ty có trách nhiệm tổ chức và triển khai thực hiện những nội dung trên theo đúng điều lệ Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và quy định hiện hành của pháp luật.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Article 3. Implementation:

Members of the Board of Directors and the General Director of the Company shall be responsible for organizing and implementing the above matters in accordance with the Company's Charter, resolutions of the General Meeting of Shareholders, and applicable laws and regulations.

This Resolution shall take effect from the date of signing.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Ban kiểm soát;
- Ban TGD (phối hợp thực hiện);
- Lưu: VT.

Recipients:

- As stated in Article 4;
- Board of Supervisors;
- Board of General Directors (for coordination in implementation);
- Archives.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

CHAIRMAN



Trần Như Hoàng