

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL
ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Tp.HCM, ngày 14 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP XÂY DỰNG & GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG

Name of organization: BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Stock code: BCE
- Địa chỉ/Address: Lô G, đường Đồng Khởi, phường Bình Dương, TPHCM
- Điện thoại/ Telephone: 0274.2220888
- E-mail: info@becamexbce.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin/ Spokesman: Ông/Mr. Nguyễn Kim Tiên

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure:

Nghị quyết số 16/2026/NQ-HĐQT ngày 14/10/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương (BCE) về việc thông qua ký kết Hợp đồng thi công xây dựng số 19/09/2026/HĐVT/HĐ với Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP v/v thi công công trình Chung cư cao tầng – Khu 3 Định Hòa; Hợp đồng thi công xây dựng số 20/09/2026/HĐVT/HĐ v/v thi công công trình Chung cư cao tầng – Khu 4 Định Hòa (tổ chức có liên quan đến người nội bộ của công ty).

Resolution No. 16/2026/NQ-HĐQT on 14/10/2026 passed by the Board of Directors of Binh Duong Construction & Civil Engineering Joint Stock Company about approval of the signing Construction Contract No. 19/09/2026/HĐVT/HĐ with Becamex IDC Corp. (JSC) regarding the construction of the High-rise Apartment Building – Zone 3, Dinh Hoa; Construction Contract No. 20/09/2026/HĐVT/HĐ regarding the construction of the High-rise Apartment Building – Zone 4, Dinh Hoa (an organization related of internal persons).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/10/2026 tại đường dẫn/ *This information was disclosed in the folder Corporate Announcement of section Investor Center on the Company's website on October 14th, 2026 at : <http://www.becamexbce.com.vn/tin-tuc/tin-cong-ty>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



BCE-012610130001



We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết /Resolution
No.16/2026/NQ-HĐQT

Đại diện tổ chức
Organization representative



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Kim Tiên



BCE-012610130001



Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
& GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
Email: kyso@becamexbce.com.vn
Ký ngày: 13/10/2026 2:06 PM
Xác thực bởi: VNPT SmartCA RS

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG CONSTRUCTION AND
CIVIL ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY**

Số/No.: 16/2026/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13/10/2026 tháng 10 năm 2026

Ho Chi Minh City, 13/10/2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

BOARD OF DIRECTORS RESOLUTION

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG & GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG CONSTRUCTION AND CIVIL ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY**

– Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 16 tháng 06 năm 2020.

– Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 16, 2020.

– Căn cứ vào Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương.

– Pursuant to the Charter of Binh Duong Construction and Civil Engineering Joint Stock Company.

– Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐTN số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/04/2026;

– Pursuant to Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated April 15, 2026;

– Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 19/2026/BBH/HĐQT ngày 13/10/2026.

– Pursuant to the Minutes of the Board of Directors Meeting No. 19/2026/BBH/HĐQT dated 13/10/2026.

QUYẾT NGHỊ

HEREBY RESOLVES

Điều 1: Thông qua việc Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương ký kết Hợp đồng thi công xây dựng số 19/09/2026/HĐVT/HĐ với Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP v/v thi công công trình Chung cư cao tầng – Khu 3 Định Hòa, với các nội dung chính như sau:

Article 1: To approve the execution by Binh Duong Construction and Civil Engineering Joint Stock Company of Construction Contract No. 19/09/2026/HĐVT/HĐ with Becamex IDC Corp. (JSC) regarding the construction of the High-rise Apartment Building – Zone 3, Dinh Hoa, with the following principal terms:

– Nội dung hợp đồng: thi công công trình Chung cư cao tầng – Khu 3 Định Hòa, tại Phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh.

– Contract scope: Construction of the High-rise Apartment Building – Zone 3, Dinh Hoa, in Chanh Hiep Ward, Ho Chi Minh City.

– Hình thức hợp đồng: hợp đồng trọn gói

– Contract type: Lump-sum contract

– Tổng giá trị hợp đồng: **807.096.400.697 đồng** (đã bao gồm thuế)

– Total contract value: **VND 807,096,400,697 (tax inclusive)**



BBHHĐQT2610130001

(Tiền bằng chữ: Tám trăm linh bảy tỷ, không trăm chín mươi sáu triệu, bốn trăm nghìn, sáu trăm chín mươi bảy đồng)

(In words: Eight hundred and seven billion, ninety-six million, four hundred thousand, six hundred and ninety-seven dong)

– Tiến độ thi công: 846 ngày tính từ thời điểm nhận mặt bằng thi công.

– *Construction schedule: 846 days from the date of site handover*

– Tiến độ thanh toán:

– *Payment schedule:*

+ Tạm ứng: tạm ứng 20% giá trị hợp đồng trước thuế. Khoản tạm ứng này sẽ được khấu trừ theo tỷ lệ tương ứng 20% giá trị khối lượng hoàn thành vào các đợt thanh toán hàng tháng.

+ *Advance payment: an advance of 20% of the pre-tax contract value. This advance shall be deducted at the corresponding rate of 20% of the value of completed works in each monthly payment.*

+ Thanh toán đợt: việc thanh toán được thực hiện theo hồ sơ khối lượng hoàn thành được nghiệm thu hàng tháng.

+ *Interim payment: payment shall be made based on the dossier of completed works accepted on a monthly basis.*

Điều 2: Thông qua việc Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương ký kết Hợp đồng thi công xây dựng số 20/09/2026/HĐVT/HĐ với Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP v/v thi công công trình Chung cư cao tầng – Khu 4 Định Hòa, với các nội dung chính như sau:

Article 2: *To approve the execution by Binh Duong Construction and Civil Engineering Joint Stock Company of Construction Contract No. 20/09/2026/HĐVT/HĐ with Becamex IDC Corp. (JSC) regarding the construction of the High-rise Apartment Building – Zone 4, Dinh Hoa, with the following principal terms:*

– Nội dung hợp đồng: thi công công trình Chung cư cao tầng – Khu 4 Định Hòa, tại Phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh.

– *Contract scope: Construction of the High-rise Apartment Building – Zone 4, Dinh Hoa, in Chanh Hiep Ward, Ho Chi Minh City.*

– Hình thức hợp đồng: hợp đồng trọn gói

– *Contract type: Lump-sum contract*

– Tổng giá trị hợp đồng: **2.136.065.811.438 đồng** (đã bao gồm thuế)

– *Total contract value: VND 2,136,065,811,438 (tax inclusive)*

(Tiền bằng chữ: Hai nghìn một trăm ba mươi sáu tỷ, không trăm sáu mươi lăm triệu, tám trăm mười một nghìn, bốn trăm ba mươi tám đồng)

(In words: Two thousand one hundred and thirty-six billion, sixty-five million, eight hundred and eleven thousand, four hundred and thirty-eight dong)

– Tiến độ thi công: 874 ngày tính từ thời điểm nhận mặt bằng thi công

– *Construction schedule: 874 days from the date of site handover*



– Tiền độ thanh toán:

– *Payment schedule:*

+ Tạm ứng: tạm ứng 20% giá trị hợp đồng trước thuế. Khoản tạm ứng này sẽ được khấu trừ theo tỷ lệ tương ứng 20% giá trị khối lượng hoàn thành vào các đợt thanh toán hàng tháng

+ *Advance payment: an advance of 20% of the pre-tax contract value. This advance shall be deducted at the corresponding rate of 20% of the value of completed works in each monthly payment*

+ Thanh toán đợt: việc thanh toán được thực hiện theo hồ sơ khối lượng hoàn thành được nghiệm thu hàng tháng

+ *Interim payment: payment shall be made based on the dossier of completed works accepted on a monthly basis*

Điều 3: Giao cho Tổng Giám đốc, người đại diện pháp luật của công ty thực hiện việc ký kết hợp đồng theo các nội dung đã được Hội đồng Quản trị thông qua đúng với quy định pháp luật.

Article 3: *To authorize the General Director, as the legal representative of the Company, to execute the contracts in accordance with the terms approved by the Board of Directors and in compliance with applicable laws.*

Điều 4: Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện nội dung Nghị quyết này.

Article 4: *Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, and the Board of Management of the Company are responsible for implementing this Resolution.*

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution takes effect from the date of signing.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như điều 4/ *As per Article 4;*
- Lưu/ *Retained.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



Nguyễn Thành Trung



BBHHBQT2610130001